CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y PRECIO DETERMINADO

NÚMERO **DCSyCOP/FIII 080/2024**

**Convenio de terminación anticipada** al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 080/2024** de fecha 10 de octubre de 2024,relativo a la obra pública denominada **Rehabilitación y ampliación de red de drenaje sanitario en calle José Illescas, colonia Mártires de Río Blanco, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**, que celebran por una parte el Municipio de Oaxaca de Juárez**,** representado por la **L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera Municipal** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo se les denominara **“El Municipio”** y por la otra parte la empresa denominada **Construcciones Santiago Lustre S.A. de C.V.,** representada en este acto por **Marcelo Santiago Lustre,** en su carácter de **Representante Legal** a quien en lo sucesivo se le denominará **“El Contratista"**, quienes cuando actúen en forma conjunta se les denominará **“Las partes”**; al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

**D E C L A R A C I O N E S**

**II.- DECLARAN LAS PARTES:**

**II.1.-** Que se reconocen mutuamente la personalidad que ostentan, la que se acredita con los documentos y declaraciones contenidas en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 080/2024,** para la ejecución de la obra pública denominada: **Rehabilitación y ampliación de red de drenaje sanitario en calle José Illescas, colonia Mártires de Río Blanco, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca,** en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro,mismos que se tienen por reproducidos íntegramente para los efectos de la presente declaración.

**II.2.-** Que con fecha veinte de septiembre del año dos mil veinticuatro,se celebró el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 080/2024,** con la empresa **Construcciones Santiago Lustre S.A. de C.V.,** para la ejecución de la obra referida yatendiendo al escrito de fecha 18 de septiembre del 2024, de los Vecinos de la Colonia Lomas del Crestón, Acta de fecha 22 de septiembre del año en curso del COMVIVE 2023-2026 de la Colonia Mártires de Rio Blanco, Oaxaca de Juárez, Oaxaca y Acta de fecha cinco de octubre del 2024, en la que intervinieron Autoridades del Municipio de Oaxaca de Juárez, e integrantes de los Comités de Vida Vecinal de la Colonia Mártires de rio Blanco y de la Colonia Lomas del Crestón, que contienen plasmadas las razones por las que los vecinos de dicho lugar determinaron en no permitir la ejecución de los trabajos, ocasionando que la empresa contratista no tenga las condiciones necesarias para cumplir con la encomienda que le fue conferida; por lo cual, en términos de lo dispuesto por los artículos 58 y 59 fracción I, última parte de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, es procedente dar por terminado anticipadamente el contrato de obra pública de referencia con la finalidad de no causar daños o perjuicios graves al Municipio de Oaxaca de Juárez.

En tal virtud el Municipio con estricto apego a los ordenamientos legales de la materia, con fundamento en lo que establece la Décima Octava Cláusula del Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 080/2024** de fecha veinte de septiembre del año dos mil veinticuatroy considerando que no existen condiciones para que los trabajos se ejecuten por las razones ya expresadas, **“Las partes”** han decidido y convenido dar por terminado de manera anticipada los trabajos del contrato de referencia objeto del presente convenio.

Por lo que tomando en consideración lo anterior y al haberse expuesto las razones de interés general que impiden a la empresa contratista realizar los trabajos y que, de continuar con el contrato, se ocasionarán pérdidas para ambas partes, por ello han determinado de común acuerdo darlo por terminado anticipadamente, en términos de lo dispuesto por los artículos 58 y 59 fracción I última parte, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

**II.3.-** Las partes reconocen que a la firma del presente convenio no existe avance físico de los trabajos en el lugar destinado para su ejecución, motivo por el cual sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de las siguientes:

**C L A U S U L A S**

**PRIMERA. - “El Municipio” y “El Contratista”** acuerdan dar por terminado anticipadamente el contrato de la obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número **DCSyCOP/FIII 080/2024** de fecha veinte de septiembre del dos mil veinticuatro, mismo que tuvo por objeto la ejecución de la obra pública denominada: **Rehabilitación y ampliación de red de drenaje sanitario en calle José Illescas, colonia Mártires de Río Blanco, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca,** en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro.

**SEGUNDA. -** Las partes convienen en que, la terminación anticipada se da en los términos pactados en este convenio, manifestando que no se reservaran derecho o acción alguna que reclamarse con posterioridad a la firma del presente instrumento, sirviendo la presente clausula como el finiquito y extinción de derechos más amplio que en derecho proceda.

**TERCERA. - “El Municipio”** a la firma del presente convenio se compromete a emitir el oficio respectivo para la cancelación y liberación de la póliza de anticipo y cumplimiento no. **100646-00000** y **100648-00000,** ambas de fecha **20 de septiembre de 2024** a **“El Contratista”** expedida por la afianzadora: **TOKIO MARINE HCC MÉXICO COMPAÑÍA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.** presentadas para garantizar la correcta inversión, exacta amortización o devolución del anticipo y el cumplimiento del contrato que se da por terminado de manera anticipada con este convenio.

**CUARTA.- “El Contratista”,** para dar cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 58 y 59 fracción I última parte de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, a la firma del presente convenio, se obliga a reintegrar a “**El Municipio”,** toda la documentación, planos, proyectos y demás elementos que le fueron proporcionados para la ejecución de la obra pública, objeto del contrato, manifestando su voluntad el contratista en que no reclama del Municipio, los gastos no recuperables que erogó en la integración de sus propuestas y compra de bases en virtud de que la terminación anticipada emanó de hechos que no le son atribuibles.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal de este documento, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, dolo, violencia ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo y para constancia lo firman por duplicado al calce y margen los que en ella intervinieron, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca siendo las doce horas con treinta minutos del día diez de octubre del año dos mil veinticuatro.

**“EL MUNICIPIO”**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**C. NANCY BELEM MOTA FIGUEROA**

SINDICA PRIMERA Y REPRESENTANTE LEGAL

DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

**“EL CONTRATISTA”**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**C. MARCELO SANTIAGO LUSTRE**

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRE S.A. DE C.V.

**“TESTIGOS DE ASISTENCIA”**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA**

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y

MANTENIMIENTO

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ING. EUSTORGIO OCAMPO SALINAS**

DIRECTOR DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO

Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA

LA PRESENTE FOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRA DEL CONVENIO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE FECHA DIEZ DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **DCSyCOP/FIII 080/2024** QUE CELEBRA EL **MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ** CON LA EMPRESA CONTRATISTA **CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRE S.A. DE C.V.**