Convenio Modificatorio que establece los nuevos términos y condiciones del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 077/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, representado en este acto por la **C. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaria de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se les denominará **“El Municipio”**, y por la otra parte la empresa **Arquitectura e Ingeniería Romero S.A de C.V,** con su representante legal **Elvia Carmen Cruz Rosales,** a quien en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se le denominará **“El Contratista"**, y cuando actúen en forma conjunta se les denominará **“Las Partes”,** mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Clausulas:

**I. A N T E C E D E N T E S**

**I.1.-** Con fecha **30 de Agosto de 2024, "El Municipio"** y **“El Contratista”**, celebraron el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 077/2024**, relativo a la Obra Pública denominada:  **“ Rehabilitación de alumbrado público con páneles solares en calle Camino Nacional, Tramo de calle Pino Suárez a Camino a Viguera, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca ”**, en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro; con un monto de contrato de **$1,312,985.97 (un millon trescientos doce mil novecientos ochenta y cinco pesos 97/100 M. N )** incluye el Impuesto al Valor Agregado, teniendo un plazo de ejecución de los trabajos de **30** días naturales, contados a partir del día **2 de Septiembre de 2024** y con fecha de terminación el día **1 de Octubre de 2024**.

**I.2.** Ante la necesidad de modificar los volúmenes originalmente contratados, con fecha **24 de septiembre del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de conceptos extraordinarios; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3739/2024** de fecha **06 de Septiembre del 2024**, **“El Municipio”** autoriza precios extraordinarios, con fecha **24 de septiembre del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de cantidades adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4095/2024** de fecha **26 de Septiembre del 2024**, **“El Municipio”** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos.

**I.3.-** Con fecha **27 de Septiembre del 2024** se emitió el dictamen técnico número **DCSyCOP/FIII 077/DT 01/2024** debidamente fundado y motivado para la formalización del presente convenio modificatorio.

**II. D E C L A R A C I O N E S**

Declaran **“Las Partes”**

**II.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública número**: DCSyCOP/FIII 077/2024** de fecha **30 de Agosto de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**II.2.-** Que reconocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, que tienen suficiente capacidad jurídica, para suscribirlo y sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este convenio.

**III. C L A U S U L A S**

**Primera.** - El objeto del presente Convenio, tiene como finalidad establecer los nuevos términos y condiciones bajo los cuales “**El Municipio”** y **“El Contratista”** ejecutaran los trabajos relativos al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 077/2024** de fecha **30 de Agosto de 2024**.

**Segunda. - “El Municipio”** y **“El Contratista”** modifican los volúmenes de obra del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 077/2024** de fecha **30 de Agosto de 2024**, conforme a lo siguiente:

**A). – CONCEPTOS CON VOLUMENES EXCEDENTES.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U.** | **VOLUMEN** | **TOTAL** |
| **A** | **LUMINARIAS** |  |  |  |  |
| **A1** | **PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| 24-CHV50M-01 | CHAPONEO DE VEGETACIÓN DE 0.50 M DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA | M2 | $581.54 | 2.96 | $ 1,721.36 |
| 24-PDA-01 | PODA SANITARIA DE ÁRBOL HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 10 M Y 30 CM DE DIAMETRO PROMEDIO DEL TRONCO, CON HERRAMIENTAS MANUALES (SERRUCHO DE PODA), INCLUYE DESRRAME SANITARIO MAXIMO DE 20 % DE LA COPA EXISTENTE, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL SITIO DE LA OBRA EN CAMIONETA DE 3 TON. A TIRO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN Y HERRAMIENTA. | PZA | $463.73 | 3.00 | $ 1,391.19 |
| **A1** | **TOTAL PRELIMINARES** |  |  |  | **$ 3,112.55** |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$ 3,112.55** |
|  |  |  |  | **IVA** | **$ 498.00** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$3,610.55** |

**B). – CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U.** | **VOLUMEN** | **TOTAL** |
|  | **PRECIO EXTRAORDINARIO** |  |  |  |  |
| EXT-01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA SOLAR PREMIUM ALL IN ONE (TODO EN UNO) DE 10,000 LUMENES, CUERPO DE CARCAZA DE Fe + PC, TEMPERATURA 6500 K, INDICE DE PROTECCIÓN IP65, CON SENSOR DE 180 GRADOS Y DE 10 A 15 METROS DE DISTANCIA, ANGULO 7O GRADOS VERTICAL / 130 GRADOS HORIZONTAL, MEDIDAS DE 1440 X 420 X 200 MM., TEMPERATURA DE OPERACIÓN DE -10 GRADOS CENTIGRADOS A 45 GRADOS CENTIGRADOS, CON PANEL SOLAR INTEGRADO MONOCRISTALINO, CON BATERIA TIPO LiFePO4 DE 25.60 V Y 50 AH, CON UN TIEMPO DE CARGA DE 6 | PZA | $27,966.44 | 34.00 | $951,878.96 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | HORAS AL SOL, COLOCACIÓN DE LUMINARIO CON GRÚA, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERCHA METÁLICA EN POSTE, FIJADA A BASE DE CORDÓN DE SOLDADURA E6013 DE 1/8" DE DAIMETRO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BRAZO METALICO DE 2" DE DIAMETRO Y 1.20 MTS. DE LARGO, ACABADO CON PINTURA EPOXICA APLICADA CON PISTOLA Y COMPRESORA A 2 MANOS COLOR GRIS, CON APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, ATORNILLADO A PERCHA CON TORNILLOS Y RONDANAS, COLOCACIÓN CON GRÚA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$951,878.96** |
|  |  |  |  | **IVA** | **$152,300.63** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$1,104,179.59** |

**C) CONCEPTOS CON VOLUMENES DE REDUCCIÓN.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U** | **VOLUMEN** | **TOTAL** |
| **A3** | **LUMINARIAS** |  |  |  |  |
| 24-LA-VRDN-1 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE GENERACIÓN PS-A12, PUNTA DE POSTE DE ALUMINIO INYECTADO REFORZADO IP66, INCLUYE: LUMINARIO VERDEON S DE 9,000 LÚMENES, COOPER LIGHTING, CURVA TIPO T2, CON MÓDULO LED A 12/24 VDC, AUTOAJUSTABLE, NIPLE PARA POSTE METÁLICO CÓNICO PARA SISTEMA A12, BRAZO MET.CED.30 DE 1 1/2 X 1.20, M CON PERCHA ACABADO PLATA, CON SISTEMA A12, PANEL SOLAR FOTOVOLTAICO MONOCRISTALINO DE 158 WATTS A36 V PROTOS LIGHTING A12, CONTROLADOR DE CARGA SOLAR 12/24VDC A 20 AMP, AUTOAJUSTABLE CON GRADO DE PROTECCIÓN IP68 PROTOS LIGHTING A12 Y BANCO BATERIAS COMPRIMIDAS LIFEPO4 DE 25.6V/42AH, CON, 3,000 CICLOS AL 80% DE D.O.D. | PZA | $28,089.32 | 34.00 | $955,036.88 |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$955,036.88** |
|  |  |  |  | **IVA** | **$152,805.90** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$1,107,842.78** |

**Tercera**.- Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados del contrato original que se modifica y por las razones expuestas en este Convenio, “**El Contratista**” renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

**Cuarta**.– **“El Contratista”** se obliga a mantener vigente la garantía otorgada en el Contrato de Obra Pública número **DCSyCOP/FIII 077/2024** de fecha **30 de Agosto de 2024**, comprendiendo los términos y condiciones del presente Convenio Modificatorio, para todos los efectos correspondientes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original número **DCSyCOP/FIII 077/2024** de fecha **30 de Agosto de 2024**.

**Sexta**.- Ambas partes manifiestan que, en el otorgamiento del presente Convenio, no ha existido error, lesión, dolo, violencia, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo.

**Séptima**.- Para la interpretación y cumplimiento de este Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, por lo tanto, **“El Contratista”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

Enteradas **“Las Partes”** del contenido y alcance legal del presente Convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo, firmándose por triplicado el día **30 de Septiembre del 2024** en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

**F I R M A S**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“EL MUNICIPIO”**  **C. Nancy Belem Mota Figueroa**  **Síndica Primera y Representante Legal**  **del Municipio de Oaxaca de Juárez** |  | **“EL CONTRATISTA”**  **C. ELVIA CARMEN CRUZ ROSALES**  **ARQUITECTURA E INGENIERÍA ROMERO S.A DE C.V** |

**“TESTIGOS DE ASISTENCIA”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Eustorgio Ocampo Salinas**  **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública** |  | **C. Armando Cruz Mendoza**  **Director de Obras Públicas y Mantenimiento** |