|  |
| --- |
| Contratista: **“Desarrollos Arquitectónicos Casasrubelos, S.A. de C.V.”**  Representante Legal: **Djanira Elizabeth Mañon Jaime**  Domicilio: **Calle El Calvario No. 305, local 1, Col. Jalatlaco, Oaxaca de Juárez, Oaxaca. C.P. 68080**.  Teléfono: **951-519-9203**  R.F.C.: **DAC200706G37**  I.M.S.S: **D68 64307 10 5**  Convenio No. **DCSyCOP/FIII 066/CM-01/2024**  Fuente de Financiamiento: **Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN)**  Ejercicio Fiscal: **2024**.  No. de Obra: **FIII/066/2024**  Obra: **”Construcción de cisterna para captación de aguas pluviales en la Agencia de Municipal de San Juan Chapultepec, Oaxaca de Juárez, Oaxaca”**  Municipio: **Oaxaca de Juárez** Estado: **Oaxaca**  Plazo de Ejecución:  **45**  Días Naturales  Término:  **05 de enero del 2025**  Inicio:  **03 de diciembre del 2024**  Fecha de Convenio:  **03 de diciembre del 2024** |

activación por suspensión

Convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 066/CM-01/2024,** mediante el cual se difiere el período de ejecución del Contrato Número **DCSyCOP/FIII 066/2024** de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, que celebran por una parte, **“El Municipio”** de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa en su carácter de Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza, con los cargos de Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará **“El Municipio”**, y por la otra parte **“El Contratista”** denominado **“Desarrollos Arquitectónicos Casasrubelos, S.A. de C.V.**” representado en este acto por **Djanira Elizabeth Mañon Jaime**, en su carácter de **representante legal** a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará **“El Contratista”,** y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán **“Las Partes”,** mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

**A N T E C E D E N T E S:**

**I.-** Con fecha **30 de agosto del 2024** **“El Municipio”** y **“El Contratista”**, celebraron el contrato número **DCSyCOP/FIII 066/2024**, relativo a la obra pública denominada: “**Construcción de cisterna para captación de aguas pluviales en la Agencia de Municipal de San Juan Chapultepec, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**”, por un monto de **$** **2,264,846.85**, incluyendo el impuesto al valor agregado y con un plazo de ejecución de **45** días naturales, contados a partir del día **02 de septiembre de 2024** al **16 de octubre de 2024**.

**II.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3842/2024** de fecha **13 de septiembre del 2024** **“El Municipio”** notifica a **“El Contratista”**, la suspensión temporal de los trabajos por causas no imputables a **“las partes”** en los términos del acta circunstanciada de fecha **13 de septiembre del 2024**.

**III.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/5103/2024** de fecha **02 de diciembre del 2024** **“El Municipio”** notifica a **“El Contratista”**, el reinicio de los trabajos por causas no imputables a **“las partes”** en los términos del acta circunstanciada de fecha **03 de diciembre del 2024**.

**D E C L A R A C I O N E S:**

### **I.-** Declaran **“Las partes”**

**I.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 066/2024** de fecha **30 de agosto del 2024**, para todos los efectos legales correspondientes**.**

**I.2.-** Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.

**I.3**.- Que existe la necesidad de diferir el periodo de ejecución de los trabajos inicialmente pactados en el contrato de la obra pública denominada: “**Construcción de cisterna para captación de aguas pluviales en la Agencia de Municipal de San Juan Chapultepec, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**”,en términos de los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones que anteceden, de común acuerdo las partes se sujetan al tenor de las siguientes:

**C L Á U S U L A S :**

**PRIMERA.-** **“Las Partes”** convienen **en reactivar** **el periodo de ejecución originalmente pactado** con termino al **16 de octubre de 2024** previsto en el contrato número **DCSyCOP/FIII 066/2024** de la obra denominada “**Construcción de cisterna para captación de aguas pluviales en la Agencia de Municipal de San Juan Chapultepec, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**”**,** conforme a lo dispuesto en los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, determinándose como **reactivación del período de ejecución contractual** el siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| **PERIODO DE REACTIVACIÓN** | |
| **FECHA INICIAL** | **FECHA FINAL** |
| **03 de diciembre del 2024** | **05 de enero del 2025** |

**SEGUNDA.-** **“Las Partes”** convienen que, quedan vigentes todos los derechos y obligaciones estipulados en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 066/2024** de fecha **30 de agosto del 2024**, ratificandolos en todas sus partes.

**TERCERA.- “El Contratista”** se obliga a mantener vigentes las fianzas, de anticipo y cumplimiento otorgadas como garantía en el contrato número **DCSyCOP/FIII 066/2024** de fecha **30 de agosto del 2024**, con el refrendo correspondiente a las nuevas condiciones del presente convenio.

Enteradas **“Las Partes”** del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman por tres tantos al calce y margen, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a **03 de diciembre del 2024.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“El Municipio”**  **L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa**  **Síndica Primera Municipal y**  **Representante Legal del**  **Municipio de Oaxaca de Juárez.** |  | **“El Contratista”**  **C. Djanira Elizabeth Mañon Jaime**  **Representante legal de**  **Desarrollos Arquitectónicos Casasrubelos, S.A. de C.V.** |

**“Testigos de Asistencia”**

|  |  |
| --- | --- |
| **C. Eustorgio Ocampo Salinas**  **Director de Contratación, Seguimiento y**  **Control de Obra Pública** | **C. Armando Cruz Mendoza**  **Director de Obras Públicas y Mantenimiento.** |

.