



Oaxaca de Juárez
Patrimonio Cultural de la Humanidad
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO
No. DCSyCOP/FIII 062/2024.
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024
DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

Contratista: "Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A. de C.V." Representante Legal: Demetrio Roberto Arango Acevedo Domicilio: Calle Reforma No. 200, Col. San Luis Beltrán, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, C.P. 68020. Teléfono: 951-458-85-82 / 951-725-03-21 R.F.C.: CCE080819SM7 I.M.S.S: D68 51436 10 7	Convenio No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024 Fuente de Financiamiento: Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN) Ejercicio Fiscal: 2024.
---	--

No. de Obra: FIII/062/2024 Obra: "Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca" Municipio: Oaxaca de Juárez	Estado: Oaxaca
---	----------------

Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales

activación por suspensión Inicio: 07 de octubre del 2024	Término: 10 de noviembre del 2024
--	--

Fecha de Convenio:
07 de octubre del 2024



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

DIRECCIÓN
DE OBRAS PÚBLICAS
Y MANTENIMIENTO



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024
SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS Y DESARROLLO
URBANO



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SEGUIMIENTO Y CONTROL
Página 1 de 3

Comercializadora y Construcciones EDEF S.A. de C.V.
REFORMA No. 200, SAN LUIS BELTRÁN, CENTRO OAX.
TEL/FAX.: 951 458 85 82 Email: cce@ive.com.mx
R.F.C.: CCE080819SM7



MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. DCSyCOP/FIII 062/2024. CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024 DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

Convenio modificadorio No. **DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024**, mediante el cual se difiere el período de ejecución del Contrato Número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, que celebran por una parte, **"El Municipio"** de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa en su carácter de Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza, con los cargos de Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará **"El Municipio"**, y por la otra parte **"El Contratista"** denominado **"Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A. de C.V."** representado en este acto por **Demetrio Roberto Arango Acevedo**, en su carácter de **representante legal** a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará **"El Contratista"**, y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán **"Las Partes"**, mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

ANTECEDENTES:

- I.-** Con fecha **29 de agosto del 2024** **"El Municipio"** y **"El Contratista"**, celebraron el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024**, relativo a la obra pública denominada: **"Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, por un monto de \$ **4,512,102.85**, incluyendo el impuesto al valor agregado y con un plazo de ejecución de **60 días naturales**, contados a partir del día **02 de septiembre de 2024** al **31 de octubre de 2024**.
- II.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4129/2024** de fecha **27 de septiembre del 2024** **"El Municipio"** notifica a **"El Contratista"**, la suspensión temporal de los trabajos por causas no imputables a **"las partes"** en los términos del acta circunstanciada de fecha **27 de septiembre del 2024**.
- III.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4227/2024** de fecha **04 de octubre del 2024** **"El Municipio"** notifica a **"El Contratista"**, el reinicio de los trabajos por causas no imputables a **"las partes"** en los términos del acta circunstanciada de fecha **07 de octubre del 2024**.

DECLARACIONES:

I.- Declaran "Las partes"

- I.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.
- I.2.-** Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.
- I.3.-** Que existe la necesidad de diferir el periodo de ejecución de los trabajos inicialmente pactados en el contrato de la obra pública denominada: **"Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, en términos de los artículos **42** y **58** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones que antecedente, las partes se sujetan al tenor de las siguientes:

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL
Página 2 de 3

REFORMA No. 2004 SAN FELIPE DEL AGUA - CENTRO OAX.
TEL/FAX.: 521 960726 Email: cco@oivp-coe.oax
R.F.C.: CCE060619SM7

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. DCSyCOP/FIII 062/2024. CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024 DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- "Las Partes" convienen en reactivar el periodo de ejecución originalmente pactado con termino al **31 de octubre de 2024** previsto en el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de la obra denominada **"Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, conforme a lo dispuesto en los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, determinándose como **reactivación del período de ejecución contractual** el siguiente:

PERIODO DE REACTIVACIÓN	
FECHA INICIAL	FECHA FINAL
07 de octubre del 2024	10 de noviembre del 2024

SEGUNDA.- "Las Partes" convienen que, quedan vigentes todos los derechos y obligaciones estipulados en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, ratificandolos en todas sus partes.

TERCERA.- "El Contratista" se obliga a mantener vigentes las fianzas, de anticipo y cumplimiento otorgadas como garantía en el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, con el refrendo correspondiente a las nuevas condiciones del presente convenio.

Enteradas **"Las Partes"** del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman por tres tantos al calce y margen, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a **07 de octubre del 2024**.

"El Municipio"

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA
L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa
Síndica Primera Municipal y
Representante legal del
Municipio de Oaxaca de Juárez.
Por una ciudad educada.
2022 - 2024

"El Contratista"

Comercializadora y Construcciones
EDEF, S.a. De c.v.
C. Demetrio Roberto Arango Acevedo
Representante legal de
Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A.
de C.V.
SAN LUIS DEL TRÁNSITO, CENTRO OAX.
TEL: 0911 111 1111 cce@live.com.mx
CCE080819SM7

"Testigos de Asistencia"

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024
C. Eustorgio Ocampo Salinas
Director de Contratación, Seguimiento y
Control de Obra Pública.
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024
C. Armando Cruz Mendoza
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Y MANTENIMIENTO