



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,  
SEGUIMIENTO Y CONTROL  
DE OBRA PÚBLICA

## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. DCSyCOP/FIII 062/2024.  
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024  
DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

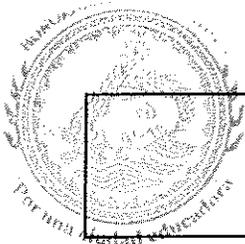
Contratista: "Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A. de C.V." Representante Legal: Demetrio Roberto Arango Acevedo Domicilio: Calle Reforma No. 200, Col. San Luis Beltrán, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, C.P. 68020. Teléfono: 951-458-85-82 / 951-725-03-21 R.F.C.: CCE080819SM7 I.M.S.S: D68 51436 10 7	Convenio No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024  Fuente de Financiamiento: Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN)  Ejercicio Fiscal: 2024.
---	--

No. de Obra: FIII/062/2024  Obra: "Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"  Municipio: Oaxaca de Juárez	Estado: Oaxaca
---	----------------

Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales
---

activación por suspensión  Inicio: 07 de octubre del 2024	Término:  10 de noviembre del 2024
--	--

Fecha de Convenio:  
07 de octubre del 2024

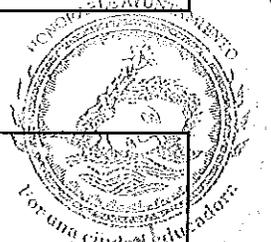


Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN  
DE OBRAS PÚBLICAS  
Y MANTENIMIENTO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN  
SEGUIMIENTO Y CONTROL  
Página 1 de 3

Comercializadora y Construcciones EDEF S.A. de C.V.  
REFORMA No. 200 - SAN LUIS BELTRÁN, CENTRO OAX.  
TEL/FAX.: 951 458 85 82 Email: cce@ive.com.mx  
R.F.C.: CCE080819SM7

## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 062/2024.

CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024

DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

Convenio modificadorio No. **DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024**, mediante el cual se difiere el período de ejecución del Contrato Número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, que celebran por una parte, "**El Municipio**" de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa en su carácter de Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza, con los cargos de Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará "**El Municipio**", y por la otra parte "**El Contratista**" denominado "**Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A. de C.V.**" representado en este acto por **Demetrio Roberto Arango Acevedo**, en su carácter de **representante legal** a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará "**El Contratista**", y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán "**Las Partes**", mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

#### ANTECEDENTES:

**I.-** Con fecha **29 de agosto del 2024** "**El Municipio**" y "**El Contratista**", celebraron el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024**, relativo a la obra pública denominada: "**Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**", por un monto de \$ **4,512,102.85**, incluyendo el impuesto al valor agregado y con un plazo de ejecución de **60 días naturales**, contados a partir del día **02 de septiembre de 2024** al **31 de octubre de 2024**.

**II.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4129/2024** de fecha **27 de septiembre del 2024** "**El Municipio**" notifica a "**El Contratista**", la suspensión temporal de los trabajos por causas no imputables a "**las partes**" en los términos del acta circunstanciada de fecha **27 de septiembre del 2024**.

**III.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4227/2024** de fecha **04 de octubre del 2024** "**El Municipio**" notifica a "**El Contratista**", el reinicio de los trabajos por causas no imputables a "**las partes**" en los términos del acta circunstanciada de fecha **07 de octubre del 2024**.

#### DECLARACIONES:

**I.-** Declaran "**Las partes**"

**I.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**I.2.-** Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.

**I.3.-** Que existe la necesidad de diferir el periodo de ejecución de los trabajos inicialmente pactados en el contrato de la obra pública denominada: "**Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**", en términos de los artículos **42** y **58** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones que antecedente, las partes se sujetan al tenor de las siguientes:

DIRECCIÓN  
DE OBRAS PÚBLICAS  
Y MANTENIMIENTO

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN  
SEGUIMIENTO Y CONTROL  
Página 2 de 3

REFORMA No. 2004 SAN FELIPE DEL AGUA - CENTRO OAX.  
TEL/FAX.: 521 960726 Email: cco@oivp-coe-oxk  
R.F.C.: CCE060619SM7

## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 062/2024.

CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 062/CM-01/2024

DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

#### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.- "Las Partes"** convienen en reactivar el periodo de ejecución originalmente pactado con termino al **31 de octubre de 2024** previsto en el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de la obra denominada **"Rehabilitación del drenaje calle de Colón desde Iturbide hasta calle Hierbabuena, Agencia Municipal de San Felipe del Agua, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, conforme a lo dispuesto en los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, determinándose como **reactivación del período de ejecución contractual** el siguiente:

PERIODO DE REACTIVACIÓN	
FECHA INICIAL	FECHA FINAL
07 de octubre del 2024	10 de noviembre del 2024

**SEGUNDA.- "Las Partes"** convienen que, quedan vigentes todos los derechos y obligaciones estipulados en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, ratificandolos en todas sus partes.

**TERCERA.- "El Contratista"** se obliga a mantener vigentes las fianzas, de anticipo y cumplimiento otorgadas como garantía en el contrato número **DCSyCOP/FIII 062/2024** de fecha **29 de agosto del 2024**, con el refrendo correspondiente a las nuevas condiciones del presente convenio.

Enteradas **"Las Partes"** del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman por tres tantos al calce y margen, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a **07 de octubre del 2024**.

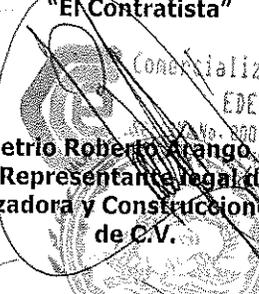
**"El Municipio"**



**L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa**  
Síndica Primera Municipal y  
Representante legal del  
Municipio de Oaxaca de Juárez.

**C. Eustorgio Ocampo Salinas**  
Director de Contratación, Seguimiento y  
Control de Obra Pública.

**"El Contratista"**



**C. Demetrio Roberto Arango Acevedo**  
Representante legal de  
Comercializadora y Construcciones EDEF, S.A.  
de C.V.

**"Testigos de Asistencia"**



**C. Armando Cruz Mendoza**  
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.



**C. Armando Cruz Mendoza**  
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.