

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

LICITACIÓN N°. LPE/SOPDU/DCSCOP/037/2024  
**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, siendo las **13:30 horas** del día **07 de agosto de 2024** reunidos en la Sala de Juntas de las oficinas de la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, ubicada en la calle Plazuela Vicente Guerrero No. 105, Colonia Ex marquesado, código postal 68030, el C. Eustorgio Ocampo Salinas, Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, adscrito a la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; quién es competente para intervenir en el presente acto con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, 2, 87, 88 fracción III y 98 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 1, 2, 3, 138, 139 fracción III y 142 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez 2022-2024, quien auxiliará al Presidente Municipal para el cumplimiento de sus funciones, conforme a la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPE/SOPDU/DCSCOP/037/2024 y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 25 fracción I, 27 fracción III, 28 fracción I, 29 fracción III, 30 fracción IV y 31 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y Capitulo 1. De los Trabajos, 1.4. Junta de Aclaraciones en las bases de la licitación, contando con la presencia del C. **Guillermo Flores Sanchez**, representante del Departamento de Proyectos, designado mediante oficio no. DP/031/2024 de fecha **30 de julio de 2024**, de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, así como las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar el acta; para realizar las aclaraciones necesarias correspondientes a la preparación de las proposiciones de la licitación en comento y que forman parte de la misma, para la(s) obra(s) enunciada(s) a continuación:

NOMBRE DE LA OBRA	UBICACIÓN
Rehabilitación de domos e impermeabilización de la cubierta en el mercado zonal de Santa Rosa, Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola, Oaxaca de Juárez, Oaxaca.	MUNICIPIO: 067 OAXACA DE JUÁREZ REGIÓN: 08 VALLES CENTRALES

Se informa que se encuentra presente la C. **Belinda Hernández Santos**, representante del Órgano Interno de Control Municipal.

Acto seguido, el C. **Guillermo Flores Sanchez**, representante del Departamento de Proyectos, adscrito a la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, en uso de la palabra y derivado de la visita física realizada al sitio de los trabajos, realiza las siguientes aclaraciones:

Con fundamento en el artículo 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, en el catálogo de conceptos deberán considerar lo siguiente:

1.- Se deberán **MODIFICAR** los siguientes conceptos en la partida: **Domos**.

DICE			
CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>PARTIDA: DOMOS</b>		
22-SA-1DOM002-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 0.60X0.60 MTS. SIN VENTILA, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	28

DEBE DECIR			
CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>PARTIDA: DOMOS</b>		
22-SA-1DOM002-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO TIPO BURBUJA DE ACRILICO DE 6 MM DE ESPESOR DE 0.60X0.60 M, SIN VENTILA, MONTADO SOBRE	PZA	28

**Dirección de Contratación, Seguimiento  
y Control de Obra Pública**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

					HERRAJES DE PERFIL EXTRUIDO DE ALUMINIO DE 2"X2 3/4"X1/16" INFERIOR Y 1 3/8"X1 1/2" X1/16" SUPERIOR (SEGÚN DETALLE EN PLANO) INCLUYE: ESPUMA PLASTICA DE POLIESTIRENO, PIJAS DE 2"X1/8" CON TAQUETE, IMPERMEABILIZANTE, ACARREOS, ELEVACIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA		
23-DOM-45X60	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE 0.45X0.60 MTS. SIN VENTILA, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	12	23-DOM-45X60	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO TIPO BURBUJA DE ACRILICO DE 6 MM DE ESPESOR DE 0.45X0.60 M, SIN VENTILA, MONTADO SOBRE HERRAJES DE PERFIL EXTRUIDO DE ALUMINIO DE 2"X2 3/4"X1/16" INFERIOR Y 1 3/8"X1 1/2" X1/16" SUPERIOR (SEGÚN DETALLE EN PLANO) INCLUYE: ESPUMA PLASTICA DE POLIESTIRENO, PIJAS DE 2"X1/8" CON TAQUETE, IMPERMEABILIZANTE, ACARREOS, ELEVACIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	12

2.- Se deberán AGREGAR los siguientes conceptos en la partida denominada: PRELIMINARES.

CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	PARTIDA: PRELIMINARES		
22-RECOL.02	REHABILITACIÓN DE BAJADA DE AGUAS PLUVIALES EXISTENTES, ELABORADAS A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4", INCLUYE: RETIRO, LIMPIEZA Y POSTERIOR COLOCACIÓN DE REJILLA COLADERA DE FIERRO FUNDIDO, RESANES CON MORTERO CEMENTO-ARENA PORPORCIÓN 1:3 EN LA ZONA DE UNIÓN DE LA TUBERÍA CON EL SISTEMA DE CUBIERTA, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN IMPERMEABILIZANTE BASE ASFÁLTO, VAPORTITE 550 DE FESTER O DE OTRA MARCA DE LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS, SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL PROVEEDOR, A UNA ALTURA MÁXIMA DE 5.00 MTS., MATERIALES, RESANES, PROTECCIÓN DE ÁREAS CIRCUNDANTES CON PLASTICO PROTECTOR, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	PZA	22.00

Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública

**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

24-CHAF-10	CHAFLAN DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3. DE 10 X 10 CMS DE SECCIÓN, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	103.00
24-RET-034	RETIRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC Y/O COBRE EN UN RANGO DE ½" A ¾" EXISTENTE SOBRE AZOTEA, A UN RESGUARDO TEMPORAL INDICACION POR LA SUPERVISION. INCLUYE: CANCELACION TEMPORAL, CODOS, COPLES, TEE NECESARIAS, CORTES, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBAS NECESARIAS.	ML	120.00
23-APATCO-05	ATRAQUE DE CONCRETO SIMPLE F'c= 150 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO (19 MM) ¾", PARA TUBERIA DE (20 MM A 25 MM) ½" - ¾", CON DIMENSIONES DE 10 X 10 DE SECCIÓN Y 10 CMS. DE ALTURA, PARA AHOGAR LA TUBERÍA EN LA SECCIÓN DEL ATRAQUE, INCLUYE: CIMBRADO CON MADERA DE PINO DE TERCERA CALIDAD, COLADO, MATERIALES, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	40.00

3.- Se hace entrega de los planos denominados: 01/02 Trabajos de Rehabilitación, 02/02 Detalles del Domo, de la Obra: Rehabilitación de domos e impermeabilización de la cubierta en el mercado zonal de Santa Rosa, Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola, Oaxaca de Juárez, Oaxaca., el cual deberán anexar a su propuesta.

Por su parte, las empresas participantes no manifestaron dudas y aclaraciones de acuerdo a lo indicado en la convocatoria.

Acto continuo se realizan aclaraciones generales a los licitantes por parte de la convocante:

- ▣ "El contratista" al que se le adjudique el contrato queda obligado a ubicar en el sitio de ejecución de los trabajos el letrero denominativo de la obra, el cual deberá contener la siguiente leyenda: Esta obra se realizó con recursos federales del FAIS en su componente municipal del ejercicio fiscal 2024. Adicionalmente y una vez concluida la obra, "El contratista" deberá colocar la placa de terminación de obra de acuerdo al formato anexo en las bases del procedimiento.
- ▣ "El contratista" deberá considerar el costo en el análisis, cálculo e integración de los costos indirectos del uso obligatorio de equipo de seguridad (cascos, chalecos, botas y demás implementos de seguridad como arneses o andamios, dependiendo de la magnitud de la obra), de igual manera deberá considerar el costo de sanitarios portátiles y finalmente el costo por toda la señalización adecuada y necesaria para delimitar la zona de trabajo durante el tiempo que duren los trabajos y la cual tendrá que permanecer las 24 horas del día considerando que en ocasiones se dejan zanjas expuestas a cielo abierto, de tal manera que se regule y facilite el tránsito peatonal y vehicular evitando accidentes, mediante el uso de cintas de precaución, conos, mallas, trafitambos con reflejantes, lámparas de destello, según se requiera.

El C. Eustorgio Ocampo Salinas, Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, quien preside este acto manifiesta que será la única junta de aclaraciones a celebrarse debido a que no existe ningún otro motivo ni duda por parte de los licitantes.

Se da por terminado el presente acto a las 13:40 horas, del día de su inicio, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas, las personas que en ella intervinieron

**Dirección de Contratación, Seguimiento  
y Control de Obra Pública**

**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

POR LOS LICITANTES

N°	NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACUDE AL ACTO	FIRMA
1	ARQUITECTURA E INGENIERIA ROMERO S.A. DE C.V.		

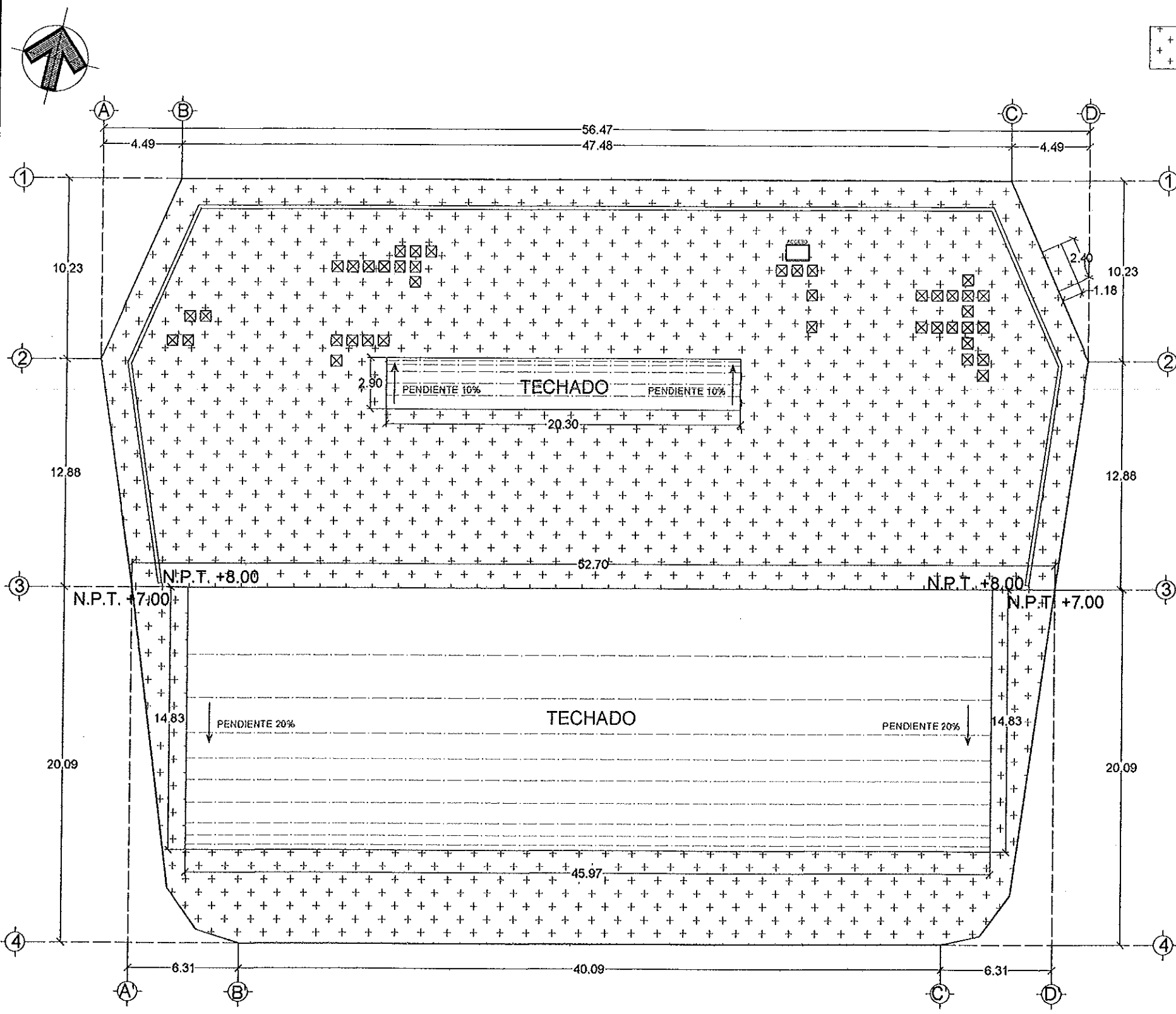
El contenido de esta acta se difundirá en la página de internet oficial del Municipio de Oaxaca de Juárez en la siguiente dirección electrónica: <http://transparencia.municipiodeoaxaca.gob.mx/procesos-licitatorios/obra-publica>, siendo responsabilidad de los participantes descargar su contenido.

POR EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

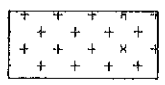
NOMBRE	CARGO	FIRMA
C. Eustorgio Ocampo Salinas	Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública	
C. Guillermo Flores Sanchez	Representante del Departamento de Proyectos	
C. Belinda Hernandez Santos	Representante del Órgano Interno de Control Municipal	

La presente foja de firmas forma parte del acta de junta de aclaraciones correspondiente a la licitación pública estatal no. LPE/SOPDU/DCSCOP/037/2024, para la adjudicación de la obra: **Rehabilitación de domos e impermeabilización de la cubierta en el mercado zonal de Santa Rosa, Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola, Oaxaca de Juárez, Oaxaca.**, de fecha 07 de agosto de 2024

**Dirección de Contratación, Seguimiento  
y Control de Obra Pública**



PLANTA DE AZOTEA "MERCADO ZONAL SANTA ROSA PANZACOLA" S/ESC



RETIRO CON MEDIOS MANUALES DE IMPERMEABILIZANTE APP POR MEDIOS MANUALES CON CUÑAS, ESPATULA Y CEPILLO METALICO PARA RETIRAR RESIDUOS, A UNA ALTURA MAXIMA DE 8.00 MTS.

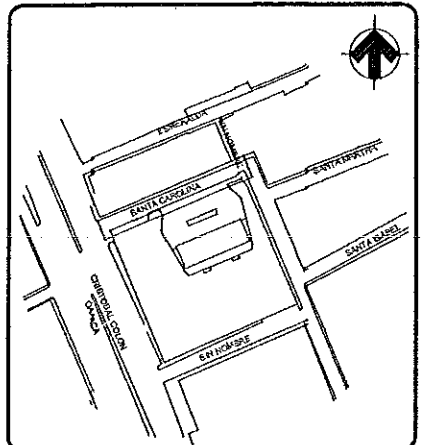
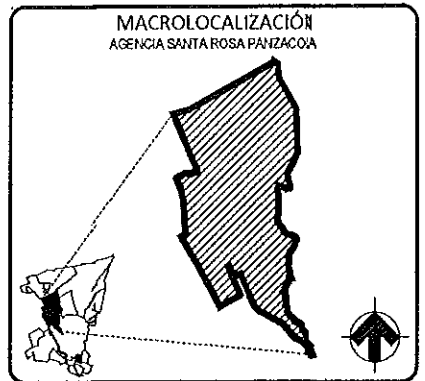
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RESANADOR TOP TAPAGOTERAS DE COMEX O SIMILAR, REPARADOR DE GRIETAS Y/O PERFORACIONES PARA EVITAR FILTRACIONES DE AGUA EN TECHOS, AZOFEAS Y JUNTAS DE CONCRETO, CON UN RENDIMIENTO APROXIMADO DE 700 A 800mm POR LITRO, APLICADO CON LLANA, TENIENDO UN ESPECIAL CUIDADO DE CUBRIR LA GRIETA Y/O PERFORACION EN SU TOTALIDAD, SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL PROVEEDOR.

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE VAPORTITE 550, CON UNA APLICACIÓN PREVIA DE UNA CAPA DE HDROPRIMER A DOS MANOS EN SUPERFICIES EXTERIOR DE LOSA DE AZOTEA ARMADA O SIN ARMAR, PRODUCTO APLICADO CON BROCHA O CEPILLO, TENIENDO ESPECIAL CUIDADO EN LAS ESQUINAS Y CHAFLANES, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DE PROVEEDOR, PARA USAR OTRA MARCA SIMILAR SIEMPRE Y CUANDO CUMPLA CON LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.



- RETIRO Y DESMONTAJE DE DOMO SIN RECUPERACIÓN DE DIFERENTES MEDIDAS, INCLUYE: ACARREOS HASTA LA BODEGA DEL SITIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO SIN VENTILA, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.



SIMBOLOGIA:

- IMPERMEABILIZACION (PROYECTO)
- TECHADO EXISTENTE
- RETIRO Y REPOSICIÓN DE DOMO EXISTENTE

ARQ. ADOLFO ROGELIO PASCUAL RAMÍREZ  
D. O. A-0938-A  
CED. PROFESIONAL: 1959940  
VALIDACIÓN PROYECTO

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio Cultural de la Humanidad  
2022-2027  
ING. EUSTORCIO CAMPO SAINAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
ARQ. ADOLFO ROGELIO PASCUAL RAMÍREZ  
VALIDACIÓN DEL PROYECTO USUAL  
CED. PROF. 1959940 D.O. A-938-A  
ELABORÓ:  
ING. GUILLERMO FLORES SÁNCHEZ

PROYECTO:  
REHABILITACIÓN DE DOMOS E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA EN EL MERCADO ZONAL DE SANTA ROSA, AGENCIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.  
DESCRIPCIÓN:

TRABAJOS DE REHABILITACIÓN

ENE/24  
FECHA

S/ESC  
ESCALA

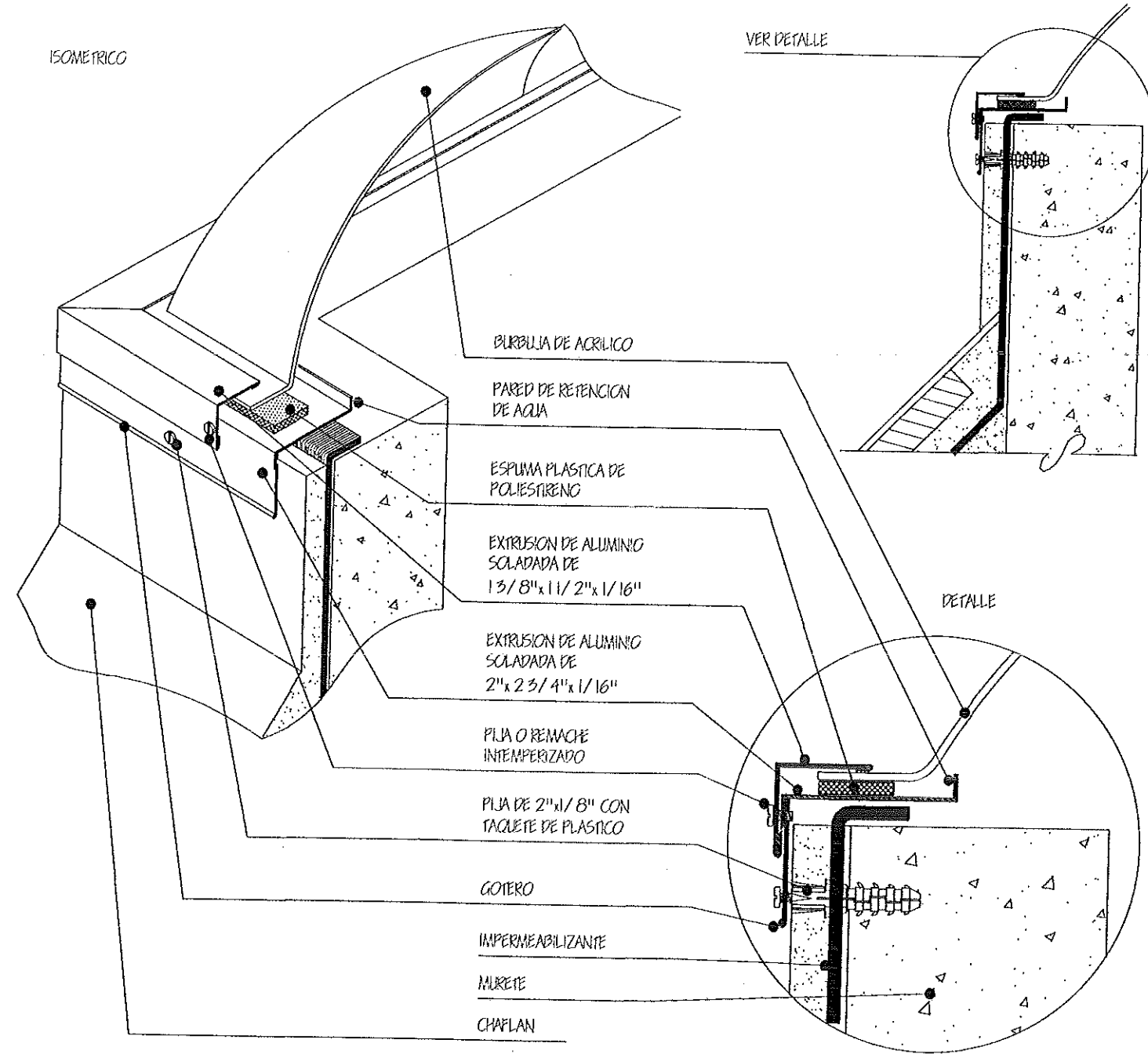
1/2  
PLANO No.

PROY-055-24  
CLAVE

# DETALLE DE DOMO

ISOMETRICO

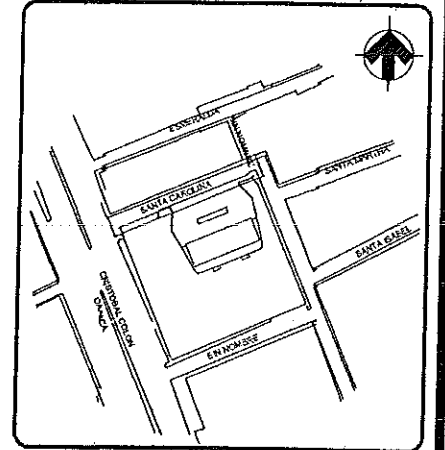
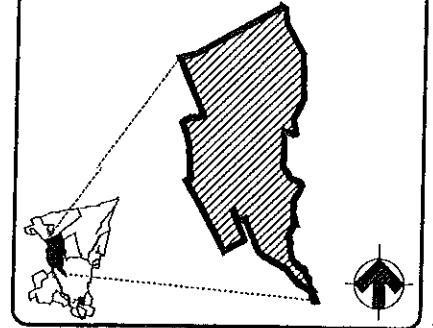
VER DETALLE



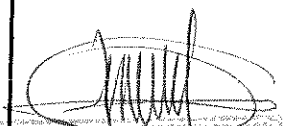
## DOMOS.

- 1.- LOS DOMOS OFRECEN MAXIMO APROVECHAMIENTO DE LA LUZ SOLAR, ILUMINACION UNIFORME Y CONTROLADA, Y UN AHORRO DE ENERGIA ELECTRICA.
- 2.- EL DOMO SERA MONTADA SOBRE UN HERRAJE FABRICADO CON PERFILES EXTRUDIDOS DE ALUMINIO TECNICAMENTE DISENADOS PARA RESOLVER LAS FILTRACIONES DE AGUA, POLVO, ROTURA POR EXPANSION DE MATERIAL Y GOTEOS POR CONDENSACION INTERIOR.
- 3.- ENTRE EL HERRAJE DE ALUMINIO INFERIOR Y EL DOMO DEBE EXISTIR UN AISLANTE DE ESPUMA PLASTICA DE POLIESTIRENO, DE CORCHO O DE NEOPRENO.
- 4.- LA CARA LATERAL EXTERIOR DEL PRETEL, DEBERA PROTEGERSE CON IMPERMEABILIZANTE, INCLUSO BAJO EL HERRAJE DE ALUMINIO.

MACROLOCALIZACIÓN  
AGENCIA SANTA ROSA PANZACOLA



SIMBOLOGIA:



ARQ. ADOLFO ROGELIO PASCUAL RAMÍREZ  
D.R.O. A-0938-A  
CED. PROFESIONAL - 1959040  
VALIDACIÓN PROYECTO

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio Cultural y Natural  
2011-2030

ING. EUSTORGIO OCAÑO SALINAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE OAXACA

ARQ. ADOLFO ROGELIO PASCUAL RAMÍREZ  
VALIDACIÓN DEL PROYECTO INICIAL  
CÉD. PROF. 1959040 D.R.O. A-938-A

ELABORÓ:  
ING. GUILLERMO FLORES SÁNCHEZ

PROYECTO:  
REHABILITACIÓN DE DOMOS E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA EN EL MERCADO ZONAL DE SANTA ROSA AGENCIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.

DESCRIPCIÓN:

DETALLE DEL DOMO

ENE/24 FECHA S/ESC ESCALA 2/2 PLANO No. PROY-065-24 CLAVE