



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO
No. DCSyCOP/FIII 045/2024.
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 045/CM-02/2024
DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

<p>Contratista: "Constru Market IPR, S.A. de C.V." Representante Legal: Verónica López Chávez Domicilio: Calle Cuauhtémoc No. 22, Col. Nuevo México, San Jacinto Amilpas, Oaxaca C.P. 68285. Teléfono: 951-585-14-45 / 951-207-49-19 R.F.C.: CMI211025IX0 I.M.S.S: I53 11337 10 8</p>	<p>Convenio No. DCSyCOP/FIII 045/CM-02/2024 Fuente de Financiamiento: Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN) Ejercicio Fiscal: 2024.</p>
---	---

<p>No. de Obra: FIII/045/2024 Obra: "Construcción de pavimento, guarniciones y banquetas calle Rayando el Sol, colonia Estrella, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca" Municipio: Oaxaca de Juárez Estado: Oaxaca</p>	
---	--

<p>Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales</p>
--

<p>activación por suspensión Inicio: 11 de septiembre del 2024</p>	<p>Término: 15 de octubre del 2024</p>
---	---



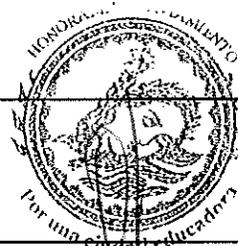
Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

DIRECCIÓN
DE OBRAS PÚBLICAS
Y MANTENIMIENTO



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS Y DESARROLLO
URBANO



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

Fecha de Convenio:
11 de septiembre del 2024



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 045/2024.

CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 045/CM-02/2024

DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

Convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 045/CM-02/2024**, mediante el cual se difiere el período de ejecución del Contrato Número **DCSyCOP/FIII 045/2024** de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, que celebran por una parte, "**El Municipio**" de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa en su carácter de Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza, con los cargos de Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará "**El Municipio**", y por la otra parte "**El Contratista**" denominado "**Constru Market IPR, S.A. de C.V.**" representado en este acto por **Verónica López Chávez**, en su carácter de **representante legal** a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará "**El Contratista**", y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán "**Las Partes**", mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

ANTECEDENTES:

I.- Con fecha **01 de agosto del 2024** "**El Municipio**" y "**El Contratista**", celebraron el contrato número **DCSyCOP/FIII 045/2024**, relativo a la obra pública denominada: "**Construcción de pavimento, guarniciones y banquetas calle Rayando el Sol, colonia Estrella, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**", por un monto de **\$ 1,349,579.10**, incluyendo el impuesto al valor agregado y con un plazo de ejecución de **60 días naturales**, contados a partir del día **02 de agosto del 2024 al 30 de septiembre del 2024**.

II. Con convenio modificatorio en monto número **DCSyCOP/FIII 045/CM-01/2024** de fecha **23 de agosto del 2024** se incrementó el monto del contrato en **\$51,109.87** para tener un importe total contratado en la obra de **\$1,400,688.97**

III.- Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3465/2024** de fecha **27 de agosto del 2024** "**El Municipio**" notifica a "**El Contratista**", la suspensión temporal de los trabajos por causas no imputables a "**las partes**" en los términos del acta circunstanciada de fecha **27 de agosto del 2024**.

IV.- Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3777/2024** de fecha **10 de septiembre del 2024** "**El Municipio**" notifica a "**El Contratista**", el reinicio de los trabajos por causas no imputables a "**las partes**" en los términos del acta circunstanciada de fecha **11 de septiembre del 2024**.

DECLARACIONES:

I.- Declaran "**Las partes**"

I.1.- Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 045/2024** de fecha **01 de agosto del 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

I.2.- Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.

I.3.- Que existe la necesidad de diferir el periodo de ejecución de los trabajos inicialmente pactados en el contrato de la obra pública denominada: "**Construcción de pavimento, guarniciones y banquetas calle Rayando el Sol, colonia Estrella, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**", en términos de los artículos **1 y 59** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones que anteceden, de conformidad con las partes se sujetan al tenor de las siguientes:

DE OBRAS PÚBLICAS
Y MANTENIMIENTO

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024
SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS Y DESARROLLO
URBANO

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
SEGUIMIENTO Y CONTROL
DE OBRA PÚBLICA

Página 2 de 3

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 045/2024.

CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 045/CM-02/2024

DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- "Las Partes" convienen en reactivar el período de ejecución originalmente pactado con termino al **30 de septiembre del 2024** previsto en el contrato número **DCSyCOP/FIII 045/2024**, de la obra denominada **"Construcción de pavimento, guarniciones y banquetas calle Rayando el Sol, colonia Estrella, Cabecera Municipal, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, conforme a lo dispuesto en los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, determinándose como **reactivación del período de ejecución contractual** el siguiente:

PERIODO DE REACTIVACIÓN	
FECHA INICIAL	FECHA FINAL
11 de septiembre del 2024	15 de octubre del 2024

SEGUNDA.- "Las Partes" convienen que, quedan vigentes todos los derechos y obligaciones estipulados en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 045/2024** de fecha **01 de agosto del 2024**, ratificandolos en todas sus partes.

TERCERA.- "El Contratista" se obliga a mantener vigentes las fianzas, de anticipo y cumplimiento otorgadas como garantía en el contrato número **DCSyCOP/FIII 045/2024** de fecha **01 de agosto del 2024**, con el refrendo correspondiente a las nuevas condiciones del presente convenio.

Enteradas **"Las Partes"** del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman por tres tantos al calce y margen, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a 11 de septiembre del 2024.

"El Municipio"

L.C.E. Nancy Belem Mota Friolero
Síndica Primera Municipal y
Representante Legal del
Municipio de Oaxaca de Juárez.

"El Contratista"

C. Verónica López Chávez
Representante legal de
Constru Market IPR, S.A. de C.V.

"Testigos de Asistencia"

C. Eustorgio Ocampo Salinas
Director de Contratación, Seguimiento y
Control de Obra Pública

C. Armando Cruz Mendoza
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS
PÚBLICAS Y DESARROLLO
URBANO

Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

DIRECCIÓN
DE OBRAS PÚBLICAS
Y MANTENIMIENTO

Página 3 de 3