Convenio Modificatorio que establece los nuevos términos y condiciones del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 032/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, representado en este acto por la **C. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaria de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se les denominará **“El Municipio”**, y por la otra parte la empresa denominada **"Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.”** por conducto de surepresentante legal **Diana Paulina Mañón Jaime,** a quien en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se le denominará **“El Contratista"**, y cuando actúen en forma conjunta se les denominará **“Las Partes”,** mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Clausulas:

**I. A N T E C E D E N T E S**

**I.1.** Con fecha **20 de junio de 2024, "El Municipio"** y **“El Contratista”**, celebraron el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 032/2024**, relativo a la Obra Pública denominada: **Ampliación de la red de drenaje sanitario de la calle Pinos, colonia Laureles, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**, en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro; con un monto de contrato de **$** **339,628.92 (Trescientos treinta y nueve mil seiscientos veintiocho pesos 92/100 M.N.),** incluye el Impuesto al Valor Agregado, teniendo un plazo de ejecución de los trabajos de **60** días naturales, contados a partir del día **21 de junio de 2024** y con fecha de terminación el día **19 de agosto de 2024**.

**I.2.** Mediante convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 032/CM-01/2024** de Diferimiento del Periodo de Ejecución, de fecha **15 de julio del 2024**, por medio del cual se difirió la fecha de terminación al **12 de septiembre del 2024.**

**I.3.** Mediante convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024** en Monto, de fecha **23 de agosto del 2024.**

**I.4.** Ante la necesidad de modificar los volúmenes originalmente contratados, con fecha **28 de agosto del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de cantidades adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3585/2024** de fecha **30 de agosto del 2024**, **“El Municipio”** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos; con fecha **22 de julio del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de precios unitarios extraordinarios no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/2572/2024** de fecha **26 de julio del 2024**, **“El Municipio”** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos.

**I.5.** Con fecha **04 de septiembre del 2024** se emitió el dictamen técnico número **DCSyCOP/FIII 032/DT 01/2024** debidamente fundado y motivado para la formalización del presente convenio modificatorio.

**II. D E C L A R A C I O N E S**

Declaran **“Las Partes”**

**II.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública número**: DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**II.2.-** Que reconocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, que tienen suficiente capacidad jurídica, para suscribirlo y sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este convenio.

**III. C L A U S U L A S**

**Primera.** - El objeto del presente Convenio, tiene como finalidad establecer los nuevos términos y condiciones bajo los cuales “**El Municipio”** y **“El Contratista”** ejecutaran los trabajos relativos al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**.

**Segunda. - “El Municipio”** y **“El Contratista”** modifican los volúmenes de obra del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, conforme a lo siguiente:

**A). – CONCEPTOS CON VOLUMENES EXCEDENTES.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U.** | **VOLUMEN** | **IMPORTE** |
| DSEX-008 | CAMA DE ARENA PARA APOYO DE TUBERIAS DE AGUA POTABLE O DRENAJE, COMPACTADO A MANO CON PISÓN DE 20 LBS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA PARA ACARREO, TENDIDO, CONFORMACION, COMPACTACION Y HERRAMIENTA MENOR. | M3 | $1,227.72 | 0.74 | $ 908.51 |
|   |   |  |  | **SUBTOTAL** | **$ 908.51** |
|   |   |  |  | **I.V.A.** | **$ 145.36** |
|   |   |  |  | **TOTAL** | **$ 1,053.87** |

**B). – CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U.** | **VOLUMEN** | **IMPORTE** |
| **A07** | **EXTRAORDINARIOS** |  |  |  |  |
| EXT.001 | EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO 1, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M3 | $ 127.07 | 196.93 | $ 25,023.90 |
| EXT.002 | SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL MEJORADO DE BANCO CON COMPACTADOR BAILARINA Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 85% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | $ 787.69 | 109.2944 | $ 86,090.11 |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$ 111,114.01** |
|  |  |  |  | **I.V.A.** | **$ 17,778.24** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$ 128,892.25** |

**C). – CONCEPTOS CON REDUCCIÓN DE VOLUMENES.**

| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P.U.** | **VOLUMEN** | **IMPORTE** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A01** | **PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| 23-PRLIMN-02 | LIMPIEZA DEL TERRENO CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. | M2 | $ 12.62 | 23.96 | $ 302.38 |
| 23-PRTREQ-01 | TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON TRÁNSITO Y NIVEL; INCLUYE CRUCETAS Y ESTACAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. | M2 | $ 18.46 | 23.96 | $ 442.30 |
| **A02** | **EXCAVACIONES Y CAMA DE ARENA** |  |  |  |  |
| 23-EXMQM202-01 | EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO II, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE LA EXCAVACIÓN, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS. Y ACARREOS A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M3 | $ 246.15 | 135.68 | $ 33,397.63 |
| **A03** | **TUBERÍA** |  |  |  |  |
| 23-DTBPE08-01 | SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA SANITARIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, HERMÉTICO DE 20 CMS. (8") CERTIFICADO CON LA NORMA NMX-E-241-CNCP-VIGENTE, INCLUYE: PRUEBA DE HERMETICIDAD Y ESTANQUIDAD, ACARREO DE INSUMOS AL LUGAR DE LOS TRABAJOS, RECTIFICACIÓN DE NIVELES, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA. | ML | $ 447.71 | 4.73 | $ 2,117.67 |
| **A04** | **POZOS DE VISITA E INTERCONEXIONES.** |  |  |  |  |
| 23-DPCOCBF-R1 | POZO DE VISITA COMÚN CUYA PROFUNDIDAD INTERIOR (DE LA TAPA DE Fo.Fo. AL NIVEL DE ARRASTRE) VARÍE EN UN RANGO DE 1.00 A 1.25 M. DE DIÁMETRO INTERIOR EN EL ARRASTRE DE 1.20 MTS. Y HASTA UNA ALTURA DE 30 CMS., CONTINUANDO CON UNA FORMACIÓN TRONCOCÓNICA HASTA REDUCIR EL DÁMETRO INTERIOR SUPERIOR A 60 CMS., CON MUROS DE TABICÓN DE 28 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:3, DESPLANTADO SOBRE UNA PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE 20 CMS. DE ESPESOR, F C=200 KG/CM2, FORMACIÓN DE MEDIACAÑA CON CONCRETO SIMPLE F'C=200 KG/CM2, APLANADO INT. PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP1:4, BROCAL CON TAPA DE FIERRO FUNDIDO (TRÁNSITO PESADO) QUE SE FIJARA Y LIGARA CON UNA CADENA DE TRANSICIÓN DE 30 X 30 CMS. (VER DETALLE) DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CMS. Y ESCALONES MARINOS DE POLIPROPILENO CON ALMA DE ACERO (P-ESC-01) Y (P-ESC-02) COLOCADOS A MODO DE ZIGZAG @ 30 CMS. SEGÚN PLANO, INCLUYE:EXCAVACIÓN, AFINE Y COMPACTADO DEL TERRENO DE DESPLANTE, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, EMPAQUE DE POLIETILENO PARA ACOPLE DE TUBERÍA AL POZO DE VISITA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. | PZA | $17,922.95 | 1.00 | $ 17,922.95 |
| A05 | **RELLENOS Y COMPACTADOS** |  |  |  |  |
| 23-TEREMBMNPR-01 | SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL MEJORADO DE BANCO CON PISON DE MANO DE 20 LBS. Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 85% PROCTOR, INCLUYE: CRIBADO DE MATERIAL PARA RELLENO CON MALLA DEL #4, ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | $ 804.51 | 60.68 | $ 48,817.67 |
| **A06** | **LIMPIEZA Y ACARREOS.** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 23-LYAMN-01 | LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA A MANO, PARA ENTREGA DE LA MISMA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M2 | $ 16.82 | 11.45 | $ 192.59 |
| **A07** | **JUNTA DE ACLARACIONES** |  |  |  |  |
| 23-TEREMENQPR-01 | RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTES O EXCAVACIONES REALIZADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 95% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | $ 174.08 | 50.72 | $ 8,829.34 |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$ 112,022.53** |
|  |  |  |  | **I.V.A.** | **$ 17,923.60** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$ 129,946.13** |

**Tercera**.- Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados del contrato original que se modifica y por las razones expuestas en este Convenio, “**El Contratista**” renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

**Cuarta**.– **“El Contratista”** se obliga a mantener vigente la garantía otorgada en el Contrato de Obra Pública número **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, comprendiendo los términos y condiciones del presente Convenio Modificatorio, para todos los efectos correspondientes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original número **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**.

**Sexta**.- Ambas partes manifiestan que, en el otorgamiento del presente Convenio, no ha existido error, lesión, dolo, violencia, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo.

**Séptima**.- Para la interpretación y cumplimiento de este Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, por lo tanto, **“El Contratista”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

Enteradas **“Las Partes”** del contenido y alcance legal del presente Convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo, firmándose por triplicado el día **09 de septiembre del 2024** en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

**F I R M A S**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“EL MUNICIPIO”****C. Nancy Belem Mota Figueroa** **Síndica Primera y Representante Legal****del Municipio de Oaxaca de Juárez** |  | **“EL CONTRATISTA”****C. Diana Paulina Mañón Jaime****Representante Legal de****Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.** |

**“TESTIGOS DE ASISTENCIA”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Eustorgio Ocampo Salinas****Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública** |  | **C. Armando Cruz Mendoza****Director de Obras Públicas y Mantenimiento** |

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONVENIO MODIFICATORIO NO. **DCSYCOP/FIII 032/CM-03/2024** DE TÉRMINOS Y CONDICIONES DE FECHA **09 DE SEPTIEMBRE DEL 2024**, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. **DCSYCOP/FIII 032/2024.**