



### MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. DCSyCOP/FIII 032/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024  
EN MONTO ✓

<p>Contratista: <b>Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.</b>  Representante Legal: <b>Diana Paulina Mañón Jaime</b>  Domicilio: <b>Avenida Lago de Xochimilco No. 105 local 3, Col. El Manantial, Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca. C.P. 68274</b>  Teléfono: <b>951 585 14 45</b>  R.F.C.: <b>CIM180622L85</b>  I.M.S.S: <b>D68 62205 10 3</b></p>	<p>Convenio No. <b>DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024</b> ✓  Fuente de Financiamiento: <b>Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN)</b>  Ejercicio Fiscal: <b>2024.</b></p>
---	--

<p>No. de Obra: <b>FIII/032/2024</b> ✓  Obra: <b>"Ampliación de la red de drenaje sanitario de la calle Pinos, colonia Laureles, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"</b>  Municipio: <b>Oaxaca de Juárez</b> Estado: <b>Oaxaca</b></p>	
---	--

<p>Monto total <b>\$399,925.01</b> ✓  (Trescientos noventa y nueve mil novecientos veinticinco pesos 01/100 M.N.)</p>
---

<p>Monto de Contrato: <b>\$339,628.92</b> ✓</p>	<p>Monto de Convenio: <b>\$60,296.09</b></p>
---	--

<p>Fecha de Convenio: <b>23 de agosto de 2024</b> ✓</p>
---

**METALUX**  
R.F.C.: CIM180622L85  
CALLE EL MANANTIAL, PUEBLO NUEVO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, C.P. 68274  
TEL: 951 585 14 45



Convenio Modificatorio en Monto No. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024 del 23 de agosto de 2024, relativo al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado "DCSyCOP/FIII 032/2024", que celebraron por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez y por la otra parte el Contratista Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V. de fecha 20 de junio de 2024.

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO**

**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA**



## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. DCSyCOP/FIII 032/2024 CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024 EN MONTO

Convenio Modificatorio número **DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024** mediante el cual se incrementa el monto al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 032/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. **Nancy Belem Mota Figueroa** en su carácter de **Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez** y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento**, ambos de la **Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará **"El Municipio"**, y por la otra parte **Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.** a través de su representante legal **Diana Paulina Mañón Jaime**, a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará **"El Contratista"**, y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán **"Las Partes"**, mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

#### ANTECEDENTES:

**I.-** Con fecha **20 de junio de 2024** **"El Municipio"** y **"El Contratista"**, celebraron el **Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número DCSyCOP/FIII 032/2024**, mediante el cual **"El Contratista"** se obligó a ejecutar los trabajos relativos a la obra pública denominada: **"Ampliación de la red de drenaje sanitario de la calle Pinos, colonia Laureles, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, por un monto de **\$339,628.92 (Trescientos treinta y nueve mil seiscientos veintiocho pesos 92/100 M.N.)**, incluyendo el impuesto al valor agregado, con un plazo de ejecución de los trabajos de **60 Días Naturales**, contados a partir del día **21 de junio de 2024** y con fecha de terminación el día **19 de agosto de 2024**.

**II.-** Mediante convenio DCSyCOP/FIII 032/CM-01/2024 de fecha 15 de julio del 2024 **"las partes"**, formalizaron el diferimiento del periodo de ejecución de los trabajos del 15 de julio del 2024 al 12 de septiembre del 2024.

**III.-** Mediante escrito de fecha **09 de agosto de 2024**, **"El Contratista"** solicitó la revisión y autorización de volúmenes adicionales, los cuáles no fueron previstos en el catálogo original contratado. Mismos que fueron autorizados por **"El Municipio"** mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3334/2024** de fecha **15 de agosto de 2024**.

**IV.-** Los trabajos materia de este convenio ascienden a la cantidad de **\$60,296.09 (Sesenta mil doscientos noventa y seis pesos 09/100 M.N.)** los cuales serán pagados con Recursos Provenientes de **"Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN) - Rendimientos Financieros"**, según Oficio de Aprobación de Modificación Presupuestal No. **TM/MP/DPRF/021/2024** con fecha **22 de agosto de 2024**, signado por la **C.P. Leticia Domínguez Martínez** en su carácter de **Tesorera Municipal**.

**V.-** El Contrato en mención, se suscribió en términos de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca**; por lo que conforme a lo dispuesto por el **Artículo 52** del citado ordenamiento legal, **"Las Partes"** están autorizadas para modificar el contrato mediante la suscripción de un Convenio.

#### DECLARACIONES:

**I.-** Declaran **"Las Partes"**

**I.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, y el Convenio Modificatorio número **DCSyCOP/FIII 032/CM-01/2024** de fecha **15 de julio del 2024** para todos los efectos legales correspondientes.

Convenio Modificatorio en Monto No. **DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024** del 23 de agosto de 2024, relativo al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado **"DCSyCOP/FIII 032/2024"**, que celebraron por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez y por la otra parte el Contratista **Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.** de fecha **20 de junio de 2024**.





## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. DCSyCOP/FIII 032/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024  
EN MONTO

**I.2.-** Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.

**I.3.-** Que existe la necesidad de modificar las condiciones inicialmente pactadas en el contrato de la obra pública denominada: **"Ampliación de la red de drenaje sanitario de la calle Pinos, colonia Laureles, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**; por lo que **"El Municipio"** considera necesario ejecutar cantidades adicionales a los conceptos previstos en el catálogo original, y que se describen en el **dictamen técnico** de fecha **19 de agosto de 2024**, los cuales no implican variaciones sustanciales del proyecto originalmente autorizado, por esta razón y con la finalidad de cumplir con las metas del proyecto y construir una obra eficiente para los beneficiarios, se requiere de una modificación al monto establecido en el contrato original.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones antes descritos, de común acuerdo **"Las Partes"** se sujetan al tenor de las siguientes:

### CLAUSULAS:

**PRIMERA:** El objeto del presente convenio, tiene como finalidad establecer las bases, términos y condiciones bajo las cuales **"El Municipio"** y **"El Contratista"** modifican el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número: **DCSyCOP/FIII 032/2024**, de fecha **20 de junio de 2024**, cuyo objeto es la Obra: **"Ampliación de la red de drenaje sanitario de la calle Pinos, colonia Laureles, Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"** en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

**SEGUNDA:** El monto del Convenio Modificatorio asciende a la cantidad de **\$60,296.09 (Sesenta mil doscientos noventa y seis pesos 09/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, por lo que el monto del Contrato de referencia se modifica **por única ocasión** quedando el importe total contratado por la cantidad de **\$399,925.01 (Trescientos noventa y nueve mil novecientos veinticinco pesos 01/100 M.N.)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. El monto de este convenio representa el **17.75%** del monto originalmente contratado; en el que se incluyen los volúmenes adicionales no contemplados en el catálogo original contratado.

**TERCERA:** **"Las Partes"** establecen que **"El Contratista"** ejecutará los trabajos encomendados en la cláusula anterior, en el plazo definido en el contrato No. **DCSyCOP/FIII 032/2024** de fecha **20 de junio de 2024** y el Convenio Modificatorio número **DCSyCOP/FIII 032/CM-01/2024** de fecha **15 de julio del 2024**.

**CUARTA:** **"El Contratista"** Se obliga a entregar un documento adicional a la fianza de cumplimiento estipulada en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 032/2024**, en los términos del artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la cual será conjunta, solidaria e inseparable de la fianza otorgada para el contrato original misma que será cancelada una vez que se hayan ejecutado en su totalidad los trabajos objeto del presente convenio y **"El Municipio"** los reciba a su entera satisfacción.

**QUINTA:** **"Las Partes"** convienen que a excepción de lo aquí pactado quedan vigentes todos los derechos y obligaciones a que se contrae en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número **DCSyCOP/FIII 032/2024** con fecha **20 de junio de 2024** y el Convenio Modificatorio número **DCSyCOP/FIII 032/CM-01/2024** de fecha **15 de julio del 2024**, ratificándolos en todo su contenido. Las modificaciones que se aprueban mediante la elaboración del presente convenio se consideran parte integrante del contrato y por lo tanto son obligatorias para **"Las Partes"**.



## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO  
No. DCSyCOP/FIII 032/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024  
EN MONTO

Enteradas "Las Partes" del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman en cinco tantos al calce y margen, ante los testigos en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, de fecha **23 de agosto de 2024**.



"El Municipio"

SINDICATARIO  
PRIMER L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa  
MUNICIPIO DE JUÁREZ  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,  
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA  
Por una ciudad educadora

Síndica Primera Municipal y  
Representante Legal del  
Municipio de Oaxaca de Juárez.

"El Contratista"

*Diana Paulina Mañón Jaime*

Diana Paulina Mañón Jaime.  
Representante Legal de  
Construcciones Industriales Montajes e Ingeniería Metalux, S.A. de C.V.



METALUX  
RFC: CIM180622L85  
CALLE DE ZOPHINO CO. HERR. 101 LOCAL 1  
MUNICIPAL, PUEBLO NUEVO  
C.P. 6824

"Testigos de Asistencia"



C. Eustorgio Ocampo Salinas.  
Director de Contratación, Seguimiento y  
Control de Obra Pública.  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,  
SEGUIMIENTO Y CONTROL  
DE OBRA PÚBLICA



C. Armando Cruz Mendoza.  
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
Y MANTENIMIENTO

La presente hoja de firmas corresponde al Convenio Modificatorio no. DCSyCOP/FIII 032/CM-02/2024, en Monto de fecha 23 de agosto de 2024.