



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN,  
SEGUIMIENTO Y CONTROL  
DE OBRA PÚBLICA

# MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

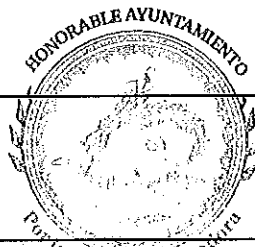
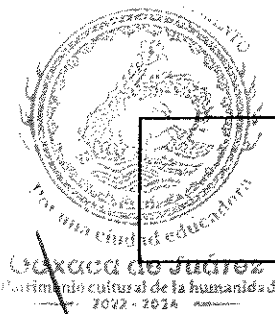
## CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. DCSyCOP/FIII 029/2024. CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024 DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

<p>Contralista: "Construcciones Santiago Lustre, S.A de C.V." Representante Legal: Marcelo Santiago Lustre Domicilio: Calle Manuel Doblado S/N, Col. El Paraíso, Santa Cruz Xoxocotlán, Oaxaca. C.P. 71233. Teléfono: 951-213-06-37 R.F.C.: CSL010822TB2 I.M.S.S: J21 12064 10 5</p>	<p>Convenio No. DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024  Fuente de Financiamiento: Ramo General 33 / Fondo III (FAISMUN)  Ejercicio Fiscal: 2024.</p>
--	---

<p>No. de Obra: FIII/029/2024  Obra: "Rehabilitación de la red de agua potable en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de Policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"  Municipio: Oaxaca de Juárez Estado: Oaxaca</p>
--

<p>Plazo de Ejecución: 60 Días Naturales</p>
--

<p>activación por suspensión  Inicio: 16 de agosto del 2024</p>	<p>Término: 14 de septiembre del 2024</p>
---	---



Fecha de Convenio:  
16 de agosto del 2024

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRE S.A DE C.V.  
CALLE MANUEL DOBLADO EN  
COLONIA "EL PARAISO"  
SANTA CRUZ XOXOCO TLÁN OAX.  
RFC CSL010822TB2

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO URBANO  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA



# MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

## CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 029/2024.

### CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024 DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

Convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024**, mediante el cual se difiere el período de ejecución del Contrato Número **DCSyCOP/FIII 029/2024** de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, que celebran por una parte, **"El Municipio"** de Oaxaca de Juárez, representado en este acto por la L.C.E. Nancy Belem Mota Figueroa en su carácter de Síndica Primera Municipal y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez y como testigos los Ciudadanos Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza, con los cargos de Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento de la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este convenio se les denominará **"El Municipio"**, y por la otra parte **"El Contratista"** denominado **"Construcciones Santiago Lustre, S.A de C.V."** representado en este acto por **Marcelo Santiago Lustre**, en su carácter de **representante legal** a quien en lo sucesivo y para efectos de este convenio se le denominará **"El Contratista"**, y cuando actúen de forma conjunta se les denominarán **"Las Partes"**, mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas:

#### ANTECEDENTES:

**I.-** Con fecha **20 de junio de 2024** **"El Municipio"** y **"El Contratista"**, celebraron el contrato número **DCSyCOP/FIII 029/2024**, relativo a la obra pública denominada: **"Rehabilitación de la red de agua potable en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de Policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, por un monto de **\$ 478,173.70**, incluyendo el impuesto al valor agregado y con un plazo de ejecución de **60 días naturales**, contados a partir del día **21 de junio de 2024** al **19 de agosto de 2024**.

**II.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/2947/2024** de fecha **22 de julio del 2024** **"El Municipio"** notifica a **"El Contratista"**, la suspensión temporal de los trabajos por causas no imputables a **"las partes"** en los términos del acta circunstanciada de fecha **22 de julio del 2024**.

**III.-** Que mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3321/2024** de fecha **15 de agosto del 2024** **"El Municipio"** notifica a **"El Contratista"**, el reinicio de los trabajos por causas no imputables a **"las partes"** en los términos del acta circunstanciada de fecha **16 de agosto del 2024**.

#### DECLARACIONES:

**I.-** Declaran **"Las partes"**

**I.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**I.2.-** Que se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y personalidad jurídica, así como los alcances de las modificaciones materia de este convenio para sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este instrumento legal.

**I.3.-** Que existe la necesidad de diferir el periodo de ejecución de los trabajos inicialmente pactados en el contrato de la obra pública denominada: **"Rehabilitación de la red de agua potable en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de Policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca"**, en términos de los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Por lo antes expuesto y citados los antecedentes y declaraciones que anteceden, de común acuerdo **las partes** se sujetan al tenor de las siguientes:

Seals and stamps of Oaxaca de Juárez (Municipal and State), the contractor (CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRE S.A DE C.V.), and the contracting authority (DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA). Includes a handwritten signature and the page number 'Página 2 de 3'.

## MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

No. DCSyCOP/FIII 029/2024.

CONVENIO MODIFICATORIO No. DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024

DE DIFERIMIENTO DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN.

#### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.- "Las Partes"** convienen en reactivar el periodo de ejecución originalmente pactado con termino al 19 de agosto de 2024 previsto en el contrato número DCSyCOP/FIII 029/2024 de la obra denominada "Rehabilitación de la red de agua potable en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de Policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca", conforme a lo dispuesto en los artículos 52 y 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, determinándose como reactivación del período de ejecución contractual el siguiente:

PERIODO DE REACTIVACIÓN	
FECHA INICIAL	FECHA FINAL
16 de agosto del 2024	14 de septiembre del 2024

**SEGUNDA.- "Las Partes"** convienen que, quedan vigentes todos los derechos y obligaciones estipulados en el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado Número DCSyCOP/FIII 029/2024 de fecha 20 de junio de 2024, ratificandolos en todas sus partes.

**TERCERA.- "El Contratista"** se obliga a mantener vigentes las fianzas, de anticipo y cumplimiento otorgadas como garantía en el contrato número DCSyCOP/FIII 029/2024 de fecha 20 de junio de 2024, con el refrendo correspondiente a las nuevas condiciones del presente convenio.

Enteradas "Las Partes" del contenido y alcance legal del presente convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para constancia, lo firman por tres tantos al calce y margen, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a 16 de agosto del 2024.

"El Municipio"

"El Contratista"

SINDICATURA  
L.C.E. Nancy Balboa Montañero  
Sindica Primera Municipal y  
Representante legal del  
Municipio de Oaxaca de Juárez,  
Por el día 16 de agosto del 2024

C. Marcelo Santiago Lustre  
Representante legal de  
Construcciones Santiago Lustre, S.A de C.V.

"Estudios de Asistencia"  
C. Eustorgio Ocampo Salinas  
Director de Contratación, Seguimiento y  
Control de Obra Pública

C. Armando Cruz-Mendoza  
Director de Obras Públicas y Mantenimiento.