Convenio Modificatorio que establece los nuevos términos y condiciones del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 029/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, representado en este acto por la **C. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaria de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se les denominará **“El Municipio”** y por la otra parte la empresa denominada **"Construcciones Santiago Lustre, S.A de C.V.”** por conducto de surepresentante legal **Marcelo Santiago Lustre,** a quien en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se le denominará **“El Contratista"** y cuando actúen en forma conjunta se les denominará **“Las Partes”,** mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Clausulas:

**I. A N T E C E D E N T E S**

**I.1.-** Con fecha **20 de junio de 2024, "El Municipio"** y **“El Contratista”**, celebraron el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 029/2024**, relativo a la Obra Pública denominada: **Rehabilitación de la red de agua potable en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de Policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca**, en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro; con un monto de contrato de **$** **478,173.70** incluye el Impuesto al Valor Agregado, teniendo un plazo de ejecución de los trabajos de **60** días naturales, contados a partir del día **21 de junio de 2024** y con fecha de terminación el día **19 de agosto de 2024**.

**I.2.** Con convenio modificatorio número **DCSyCOP/FIII 029/CM-01/2024** de fecha **16 de agosto del 2024** se difiere el periodo de ejecución del **16 de agosto del 2024** al **14 de septiembre del 2024.**

**I.3.** Ante la necesidad de modificar los conceptos originalmente contratados, con fecha **19 de agosto del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de cantidades adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3395/2024** de fecha **21 de agosto del 2024**, **“El Municipio”** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos.

**I.4.-** Con fecha **03 de septiembre del 2024** se emitió el dictamen técnico número **DCSyCOP/FIII 029/DT 01/2024** debidamente fundado y motivado para la formalización del presente convenio modificatorio.

**II. D E C L A R A C I O N E S**

Declaran **“Las Partes”**

**II.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública número**: DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**II.2.-** Que reconocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, que tienen suficiente capacidad jurídica, para suscribirlo y sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este convenio.

**III. C L A U S U L A S**

**Primera.** - El objeto del presente Convenio, tiene como finalidad establecer los nuevos términos y condiciones bajo los cuales “**El Municipio”** y **“El Contratista”** ejecutaran los trabajos relativos al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**.

**Segunda. - “El Municipio”** y **“El Contratista”** modifican los conceptos de obra del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, conforme a lo siguiente:

**A). – CONCEPTOS CON VOLUMENES EXCEDENTES.**

| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P. U.** | **VOLUMEN** | **TOTAL** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23-PRDCTBNQ-01 | CORTE DE BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 5 CMS. DE PROFUNDIDAD DEL CORTE, TRABAJOS REALIZADOS CON CORTADORA PARA CONCRETO Y DISCO DE 14", INCLUYE: TRAZO EN LA SUPERFICIE PARA DEFINIR EL CORTE, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | ML | $9.67 | 46.36 | $448.30 |
| 23-PRDMQBNQ-01 | DEMOLICIÓN A MAQUINA, DE BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 10 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, CON RETROEXCAVADORA Y MARTILLO HIDRÁULICO; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE. | M2 | $222.40 | 9.94 | $2,210.66 |
| AG-CDO-90 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE PVC 90° x 3" (76 MM) DE DIAMETRO INCLUYE EMPAQUE, MATERIALES, MANO DE OBRA.Y ACARREO LIBRE | PZA | $221.16 | 2.00 | $442.32 |
| 23-APCPVC345-01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE PVC HIDRÁULICO RD-26 DE 45° X (76 MM) 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREO LIBRE, ALINEADO, NIVELADO, JUNTEO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. | PZA | $233.61 | 3.00 | $700.83 |
| 23-APECPVC3-01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTREMIDAD CAMPANA DE PVC HIDRÁULICA RD26 DE 76 MM (3") DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES, EMPAQUE DE NEOPRENO, TORNILLOS Y TUERCAS Y MANO DE OBRA. | PZA | $182.20 | 1.00 | $182.20 |
| AG-ATRA-04 | ATRAQUE DE CONCRETO SIMPLE DE 30X30X40 CMS. DE ALTURA DE F'c=100KG/CM2 PARA TUBERIA DE 2 A 6", INCL. COLADO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. | PZA | $368.43 | 1.00 | $368.43 |
| 23-TEBHMN-02 | SUMINISTRO, MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO DE MATERIAL PARA BASE HIDRÁULICA CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y MEDIOS MANUALES; HIDRÁULICA CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y MEDIOS MANUALES; CARACTERÍSTICAS DE UN 35% DE MATERIAL DE REVESTIMIENTO Y 65% DE MATERIAL DEL TIPO GRAVA-ARENA, CONSIDERANDO DENTRO DE ESTE PORCENTAJE AL MENOS UN 40% DEL VOLUMEN DE GRAVA CON UN T.M.A. DE 1 1/2" Y UN 60% DE ARENA, PUDIENDO SER DEL MISMO BANCO O DE BANCOS DIFERENTES, INCLUYE: DISEÑO DE LA MEZCLA, REALIZADO POR UN LABORATORIO CERTIFICADO, COMPACTADO DE LA MISMA PARA OBTENER UN GRADO DE COMPACTACIÓN DEL 95% DE SU P.V.S.M. COMO MÍNIMO, RIEGO DE AGUA CON PIPA PARA EL MEZCLADO Y LA COMPACTACIÓN; PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3., ACARREOS LIBRES DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y EQUIPO DE TRABAJO. | M3 | $1,451.65 | 6.50 | $9,435.73 |
| 23-PH15OAEG-01 | CONCRETO HIDRÁULICO PARA LOSA DE PAVIMENTO CON ESPESOR DE 15 CMS., MODULO DE RUPTURA DE 38 KG/CM2 Y UN REVENIMIENTO DE 12 CMS. +/- 3 CM. ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, CEMENTO PORTLAND PUZONALICO CLASE RESISTENTE 30 DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R), PARA REPOSICIÓN EN RESISTENTE 30 DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R), PARA REPOSICIÓN EN ZONAS INTERVENIDAS, COLOCADO EN LOSAS DE 40 A 80 CMS. DE ANCHO PROMEDIO Y LONGITUDES MÁXIMAS DE 1.50 MTS., CONCRETO HECHO CON REVOLVEDORA Y COLADO DE LOSAS EN FORMA ALTERNADA CON DIFERENCIAS DE UN DÍA COMO MÍNIMO ENTRE COLADOS, INC.: MATERIALES Y HERRAMIENTAS SEGÚN EL DISEÑO DEL PAVIMENTO EXISTENTE, CIMBRA DE MADERA, SUMINISTRO DE MATERIALES, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA EMULSIONADA (BASE AGUA), APLICADA CON ASPERSOR. | M2 | $908.40 | 38.13 | $34,637.29 |
| 23-URBA10ARPR-01 | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE 10 CMS. DE ESPESOR, CON CONCRETO F´C=200 KG/CM2, HECHO CON REVOLVEDORA CON CEMENTO PORTLAND PUZOLÁNICO DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R), ACABADO RAYADO CON CEPILLO DE ALAMBRE, INCLUYE: CINTA DE PROTECCIÓN, CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 3RA. VOLTEADOR, JUNTA DE DILATACIÓN A BASE DE CARTÓN ASFÁLTICO DE 3 MM. DE ESP. ESPACIADAS @ 2.5 ML, ELABORACIÓN, PRUEBAS DE LABORATORIO @40 M3, COLADO, VIBRADO Y CURADO DE CONCRETO CON MEMBRANA EMULSIONADA (BASE AGUA) APLICADA CON ASPERSOR. | M2 | $595.75 | 9.94 | $5,921.76 |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$54,347.51** |
|  |  |  |  | **I.V.A** | **$8,695.60** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$63,043.11** |

**B). – CONCEPTOS CON REDUCCIÓN DE VOLUMENES.**

| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **P. U.** | **VOLUMEN** | **TOTAL** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23-PRLIMN-02 | LIMPIEZA DEL TERRENO CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. | M2 | $31.62 | 43.52 | $1,376.10 |
| 23-PRTREQ-01 | TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE CRUCETAS Y ESTACAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. | M2 | $5.26 | 43.52 | $228.92 |
| 23-PRDCTPHID-01 | CORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD DEL CORTE, TRABAJOS REALIZADOS CON CORTADORA PARA CONCRETO Y DISCO DE 14", INCLUYE: TRAZO EN LA SUPERFICIE PARA DEFINIR EL CORTE, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | ML | $12.85 | 44.20 | $567.97 |
| 23-PRDMQHID-01 | DEMOLICIÓN A MAQUINA, DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, CON RETROEXCAVADORA Y MARTILLO HIDRÁULICO; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LÍBRE. | M2 | $508.33 | 5.78 | $2,938.15 |
| APP-004 | RETIRO DE TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO, ASBESTO, PVC HIDRAULICO EN UN RANGO DE DIAMETRO DE 2" A 6" (51 MM A 151 MM) EN SISTEMA DE AGUA POTABLE, CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: ACARREO LIBRE, LIMPIEZA DE SOBRANTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. | ML | $107.83 | 10.20 | $1,099.87 |
| APP-005 | RETIRO DE TUBERIA GALVANIZADA O COBRE FLEXIBLE PARA TOMA DOMICILIARIA DE 1/2" (13 MM), SIN RECUPERACIÓN DE MATERIAL, CON CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: ACARREO LIBRE, LIMPIEZA DE SOBRANTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. | ML | $130.85 | 33.20 | $4,344.22 |
| 23-EXMQM202-01 | EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO II, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE LA EXCAVACIÓN, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS., ACARREOS LIBRES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M3 | $285.94 | 26.98 | $7,714.66 |
| 23-TEACTNMQ-05 | AFINE Y COMPACTADO DE TERRENO NATURAL DE 10 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO CON VIBROAPISONADOR (BAILARINA) EN ZONAS DE ACCESO COMPLICADO PARA MAQUINARIA PESADA, AL 95% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALEOS NECESARIOS. | M2 | $219.63 | 43.52 | $9,558.30 |
| APEX-008 | CAMA DE ARENA PARA APOYO DE TUBERIAS DE AGUA POTABLE O DRENAJE, COMPACTADO A MANO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA PARA ACARREO, TENDIDO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN CON PISON DE MANO Y HERRAMIENTA MENOR. | M3 | $1,003.01 | 4.35 | $4,363.09 |
| 23-APTUPVC3P1-01 | SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE PVC HIDRÁULICO SERIE INGLESA, CON UNIÓN DE CAMPANA TIPO ANGER, RD-26 QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-E145-VIGENTE, DE 76 MM. NOMINAL (3") DE DIÁMETRO; QUE SOPORTE UNA PRESIÓN DE 11.1 KG/CM2; INC. ALINEADO, BAJADO, ACARREO LIBRE, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBA HIDROSTÁTICA. | ML | $232.20 | 10.20 | $2,368.44 |
| APTUF-186 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE PVC DE 2" X 2" (50 MM X 50 MM) DE DIÁMETRO, INCLUYE: MATERIALES, EMPAQUES DE NEOPRENO, TORNILLOS Y MANO DE OBRA. | PZA | $703.04 | 1.00 | $703.04 |
| 23-TEREMBMNPR-01 | SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL MEJORADO DE BANCO CON PISON DE MANO DE 20 LBS. Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 85% PROCTOR, INCLUYE: CRIBADO DE MATERIAL PARA RELLENO CON MALLA DEL # 4, ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | $908.06 | 10.28 | $9,334.86 |
| 23-TEREMEMQPR-01 | RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTES O EXCAVACIONES REALIZADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 90% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | $237.11 | 30.42 | $7,212.89 |
| 23-ACMTEDCV-02 | ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE: CORTES Y/O EXCAVACIONES, EN CAMIÓN VOLTEO FUERA DE LA OBRA, A TIRO LIBRE, INCLUYE: CARGA CON CARGADOR FRONTAL Y/O A MANO, DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL LUGAR, MANO DE OBRA Y EQUIPO. | M3 | $129.85 | 10.57 | $1,372.51 |
| 23-LYAMN-01 | LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA A MANO, PARA ENTREGA DE LA MISMA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M2 | $23.72 | 49.0944 | $1,164.52 |
|  |  |  |  | **SUBTOTAL** | **$54,347.53** |
|  |  |  |  | **I.V.A** | **$8,695.60** |
|  |  |  |  | **TOTAL** | **$63,043.13** |

**Tercera**.- Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados del contrato original que se modifica y por las razones expuestas en este Convenio, “**El Contratista**” renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

**Cuarta**.– **“El Contratista”** se obliga a mantener vigente la garantía otorgada en el Contrato de Obra Pública número **DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, comprendiendo los términos y condiciones del presente Convenio Modificatorio, para todos los efectos correspondientes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original número **DCSyCOP/FIII 029/2024** de fecha **20 de junio de 2024**.

**Sexta**.- Ambas partes manifiestan que, en el otorgamiento del presente Convenio, no ha existido error, lesión, dolo, violencia, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo.

**Séptima**.- Para la interpretación y cumplimiento de este Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, por lo tanto, **“El Contratista”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

Enteradas **“Las Partes”** del contenido y alcance legal del presente Convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo, firmándose por triplicado el día **09 de septiembre del 2024** en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

**F I R M A S**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“EL MUNICIPIO”**  **C. Nancy Belem Mota Figueroa**  **Síndica Primera y Representante Legal**  **del Municipio de Oaxaca de Juárez** |  | **“EL CONTRATISTA”**  **C. Marcelo Santiago Lustre**  **Representante Legal de**  **Construcciones Santiago Lustre, S.A de C.V.** |

**“TESTIGOS DE ASISTENCIA”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Eustorgio Ocampo Salinas**  **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública** |  | **C. Armando Cruz Mendoza**  **Director de Obras Públicas y Mantenimiento** |