



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO**  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

Convenio Modificatorio que establece los nuevos términos y condiciones del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/FIII 028/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, representado en este acto por la **C. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas** y **Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública** y **Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se les denominará **"El Municipio"**, y por la otra parte la empresa denominada **"Construcciones Santiago Lustre S.A. de C.V."** por conducto de su representante legal **Marcelo Santiago Lustre**, a quien en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se le denominará **"El Contratista"**, y cuando actúen en forma conjunta se les denominará **"Las Partes"**, mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Clausulas:

**I. ANTECEDENTES**

**I.1.-** Con fecha **20 de junio de 2024**, **"El Municipio"** y **"El Contratista"**, celebraron el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/FIII 028/2024**, relativo a la Obra Pública denominada: **Rehabilitación de la red de drenaje sanitario en la calle Venustiano Carranza, entre Camino Real y Álvaro Obregón, Agencia de policía de Montoya, Oaxaca de Juárez, Oaxaca.**, en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro; con un monto de contrato de **\$ 1,035,517.02** incluye el Impuesto al Valor Agregado, teniendo un plazo de ejecución de los trabajos de **60 días naturales**, contados a partir del día **21 de junio de 2024** y con fecha de terminación el día **19 de agosto de 2024**.

**I.2.** Con convenio modificatorio No. **DCSyCOP/FIII 028/CM-01/2024** de fecha **06 de agosto del 2024**, se difiere el termino de obra al **04 de septiembre de 2024**.

**I.3.** Con convenio modificatorio de monto numero No. **DCSyCOP/FIII 028/CM-02/2024** de fecha **23 de agosto de 2024**, se incrementó el monto del contrato en **\$ 12,916.99** para tener un importe contratado en la obra de **\$ 1,048,434.01**

**I.4.-** Ante la necesidad de modificar los conceptos originalmente contratados, con fecha **21 de agosto de 2024 y 26 de agosto del 2024**, **"El Contratista"** mediante escritos solicita a **"El Municipio"** la revisión y autorización de cantidades adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/3433/2024** de fecha **23 de agosto del 2024** y oficio número **DOPyM/DCOC/3467/2024** de fecha **27 de agosto del 2024**, **"El Municipio"** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos.

**I.5.-** Con fecha **29 de agosto del 2024** se emitió el dictamen técnico número **DCSyCOP/FIII 028/DT 02/2024** debidamente fundado y motivado para la formalización del presente convenio modificatorio.



**II. DECLARACIONES**

Declaran **"Las Partes"**

**II.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública número: **DCSyCOP/FIII 028/2024** de fecha **20 de junio de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**II.2.-** Que reconocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, que tienen suficiente capacidad jurídica, para suscribirlo y sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este convenio.



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO**



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA**

*(Handwritten signature)*

**CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRE S.A DE C.V**

**CALLE MANUEL DOBLADO SIN COLONIA "EL PARISO" SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN OAX.**

**RFC CSLM10322TR2**



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO**  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

**III. CLAUSULAS**

**Primera.** - El objeto del presente Convenio, tiene como finalidad establecer los nuevos términos y condiciones bajo los cuales "El Municipio" y "El Contratista" ejecutaran los trabajos relativos al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: DCSyCOP/FIII 028/2024 de fecha 20 de junio de 2024.

**Segunda.** - "El Municipio" y "El Contratista" modifican los volúmenes de obra del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: DCSyCOP/FIII 028/2024 de fecha 20 de junio de 2024, conforme a lo siguiente:

**A). - CONCEPTOS CON VOLUMENES EXCEDENTES.**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VOLUMEN	IMPORTE TOTAL
A	2.-REHABILITACIÓN DE LA RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE VENUSTIANO CARRANZA, ENTRE CAMINO REAL Y ÁLVARO OBREGÓN, AGENCIA DE POLICÍA DE MONTOYA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.				
A1	PRELIMINARES				
23-PRDCTBNQ-01	CORTE DE BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 5 CMS. DE PROFUNDIDAD DEL CORTE, TRABAJOS REALIZADOS CON CORTADORA PARA CONCRETO Y DISCO DE 14", INCLUYE: TRAZO EN LA SUPERFICIE PARA DEFINIR EL CORTE, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$9.68	18.60	\$180.05
A2	EXCAVACIONES Y CAMA DE ARENA				
23-EXMQM202-01	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO II, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS., ACARREOS LIBRES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	\$339.46	2.48	\$841.86
23-EXMQM302-01	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO III, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE LA EXCAVACIÓN, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS., ACARREOS LIBRES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	\$821.37	0.22	\$199.25
A3	TUBERÍA				
23-TEBHMN-02	SUMINISTRO, MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO DE MATERIAL PARA BASE HIDRÁULICA CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y MEDIOS MANUALES; CARACTERÍSTICAS DE UN 35% DE MATERIAL DE REVESTIMIENTO Y 65% DE MATERIAL DEL TIPO GRAVA-ARENA, CONSIDERANDO DENTRO DE ESTE PORCENTAJE AL MENOS UN 40% DEL VOLUMEN DE GRAVA CON UN T.M.A. DE 1 1/2" Y UN 60% DE ARENA, PUDIENDO SER DEL MISMO BANCO O DE BANCOS DIFERENTES, INCLUYE: DISEÑO DE LA MEZCLA, REALIZADO POR UN LABORATORIO CERTIFICADO, COMPACTADO DE LA MISMA PARA OBTENER UN LABORATORIO CERTIFICADO, COMPACTADO DE LA MISMA PARA OBTENER UN GRADO DE COMPACTACIÓN DEL 95% DE SU P.V.S.M. COMO MÍNIMO, RIEGO DE AGUA CON PIPA PARA EL MEZCLADO Y LA COMPACTACIÓN; PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3., ACARREOS LIBRES DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y EQUIPO DE TRABAJO.	M3	\$1,528.06	31.74	\$48,400.62



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO**

CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUSTRES S.A DE C.V.  
CALLE MANUEL DOBLADO 300  
COLONIA "EL PARAISO"  
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN OAX.  
RFC CSL010822T82



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

23- PH15OAE- 01	CONCRETO HIDRÁULICO PARA LOSA DE PAVIMENTO CON ESPESOR DE 15 CMS., MÓDULO DE RUPTURA DE 38 KG/CM <sup>2</sup> Y UN REVENIMIENTO DE 12 CMS. +/- 3 CM. ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, CEMENTO PORTLAND PUZONALICO CLASE RESISTENTE 30 DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R), PARA REPOSICIÓN EN ZONAS INTERVENIDAS, COLOCADO EN LOSAS DE 40 A 80 CMS. DE ANCHO PROMEDIO Y LONGITUDES MÁXIMAS DE 1.50 MTS., CONCRETO HECHO CON REVOLVEDORA Y COLADO DE LOSAS EN FORMA ALTERNADA CON DIFERENCIAS DE UN DÍA COMO MÍNIMO ENTRE COLADOS, INC.: MATERIALES Y HERRAMIENTAS SEGÚN EL DISEÑO DEL PAVIMENTO EXISTENTE, CIMBRA DE MADERA, SUMINISTRO DE MATERIALES, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA EMULSIONADA (BASE AGUA), APLICADA CON ASPERSOR.	M2	\$ 1,016.43	60.15	\$61,138.26
A6	LIMPIEZA Y ACARREOS				
23-LYAMN- 01	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA A MANO, PARA ENTREGA DE LA MISMA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	\$ 23.74	638.068	\$15,147.73
				<b>SUBTOTAL:</b>	<b>\$ 126,007.77</b>
				<b>IVA:</b>	<b>\$ 20,161.24</b>
				<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 146,169.01</b>

**B). – CONCEPTOS CON REDUCCION DE VOLUMENES.**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P. U.	IMPORTE
A1	PRELIMINARES				
23-PRLIMN-02	LIMPIEZA DEL TERRENO CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	84.89	\$ 31.66	\$ 2,687.62
23-PRTRREQ-01	TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON TRÁNSITO Y NIVEL; INCLUYE CRUCETAS Y ESTACAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL.	M2	84.89	\$ 5.27	\$ 447.37
23- PRDCTPHID-01	CORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD DEL CORTE, TRABAJOS REALIZADOS CON CORTADORA PARA CONCRETO Y DISCO DE 14", INCLUYE: TRAZO EN LA SUPERFICIE PARA DEFINIR EL CORTE, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	92.276	\$ 12.86	\$ 1,186.67
23-PRDMQHID- 01	DEMOLICIÓN A MAQUINA, DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, CON RETROEXCAVADORA Y MARTILLO HIDRÁULICO; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE.	M2	29.32	\$ 712.46	\$ 20,889.33
23- PRDMQBQ-01	DEMOLICIÓN A MAQUINA, DE BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO, DE 10 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, CON RETROEXCAVADORA Y MARTILLO HIDRÁULICO; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE.	M2	0.28	\$ 445.28	\$ 124.68
DSP-005	RETIRO DE TUBERÍA DE CONCRETO O PVC ALCANTARILLADO DE UN RANCHO DE DIÁMETRO DE 8" A 24" (20 A 60 CMS.) CON MAQUINARIA SIN RECUPERACION DE MATERIAL INCLUYE ACARREO LIBRE, LIMPIEZA DE SOBRESANTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	2.40	\$ 429.38	\$ 1,030.51



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN  
DE OBRAS PÚBLICAS  
Y MANTENIMIENTO

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE CONTINUACIÓN  
SERVICIOS Y CONTROL  
DE OBRAS PÚBLICAS

CONSTRUCCIONES SANTACRUZ S.A. DE C.V.

CALLE MANUEL DOBLADO SIN  
COLONIA "EL PARAISO"  
SANTA CRUZ XOXOCOYAN OAX.

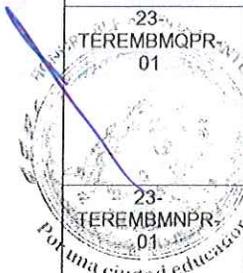
RFC: C5101022TR2



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/F/III 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/F/III 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

DSP-006	RETIRO DE DESCARGA SANITARIA DE CONCRETO SIMPLE O PVC SANITARIO DE 6" (15 CMS), CON MAQUINARIA, INCLUYE: ACARREO LIBRE, LIMPIEZA DE SOBRANTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	46.30	\$ 1,233.74	\$ 57,122.16
A2	EXCAVACIONES Y CAMA DE ARENA				
23-TEACTNMQ-05	AFINE Y COMPACTADO DE TERRENO NATURAL DE 10 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO CON VIBROAPISONADOR (BAILARINA) EN ZONAS DE ACCESO COMPLICADO PARA MAQUINARIA PESADA, AL 95% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALCOS NECESARIOS.	M2	2.89	\$ 219.87	\$ 635.42
APEX-008	CAMA DE ARENA PARA APOYO DE TUBERÍAS DE AGUA POTABLE O DRENAJE, COMPACTADO CON PISON DE MANO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA PARA ACARREO, TENDIDO, CONFORMACION, COMPACTACION CON PISON DE MANO Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	0.29	\$ 1,004.12	\$ 291.19
A3	TUBERÍA				
23-DTBPE12-01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA SANITARIA DE POLIETILENO DE ALTÁ DENSIDAD, HERMÉTICO DE 30 CMS. NOMINAL (12") CERTIFICADO CON LA NORMA NMX-E-241-CNCP-VIGENTE, INCLUYE: PRUEBA DE HERMETICIDAD Y ESTANQUIDAD, ACARREO DE INSUMOS AL LUGAR DE LOS TRABAJOS, RECTIFICACIÓN DE NIVELES, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	ML	2.40	\$ 560.57	\$ 1,345.37
A4	RELLENOS Y COMPACTADOS				
23-TEREMBMQPR-01	SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL MEJORADO DE BANCO CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 90% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	0.58	\$ 1,031.78	\$ 598.43
23-TEREMBMNPR-01	SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL MEJORADO DE BANCO CON PISON DE MANO DE 20 LBS. Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 85% PROCTOR, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PARA RELLENO CON MALLA DEL # 4, ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.17	\$ 938.05	\$ 1,097.52
23-TEREMBMOR-01	RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTES O EXCAVACIONES REALIZADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 90% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M3, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	1.13	\$ 237.37	\$ 268.23
A5	POZOS, REGISTROS E INTERCONEXIONES				
24-DRTRCTCRTE-05	REGISTRO SANITARIO DE TRANSICIÓN DE 60 X 40 CMS. DE MEDIDAS EXTERIORES Y CUYA PROFUNDIDAD INTERIOR (DE LA TAPA DE CONCRETO AL NIVEL DE ARRASTRE) VARÍE EN UN RANGO DE 0.50 A 0.80 MTS. DE MEDIDAS INTERIORES, ELABORADO A BASE DE PIEZAS DE TABICÓN PESADO DE 10 X 14 X 28 DE 14 CMS. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3, DESPLANTADO SOBRE FIRME DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR CON UN F'c=200 KG/CM <sup>2</sup> , T.M.A. 3/4".	PZA	3.00	\$ 7,150.98	\$ 21,452.94



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA

CONSTRUCCIONES SANTIBAGO LUSTRES S.A. DE C.V.

CALLE MANUEL DOBLADO SIN COLONIA "EL PARAISO" SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN OAX.

RFC C9L01032TR2



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/F/III 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/F/III 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

	APLANADO PULIDO DE INTERIORES DE 1.5 CMS. PROMEDIO, INCLUYE: TRAZADO, EXCAVACIONES A MANO EN MATERIAL TIPO II, AFINE Y COMPACTADO CON PISÓN DE MANO DE 20 LBS. DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN, NIVELADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, CONFORMACIÓN DE MEDIA CAÑA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, EN EL FONDO DEL REGISTRO PARA EL CORRECTO DESALOJO DE LAS AGUAS RESIDUALES, TAPA CUBIERTA DEL REGISTRO A BASE DE LOSA DE CONCRETO DE 6 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, ARMADA CON VARILLA DEL #3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, CON MARCO A BASE DE ÁNGULO DE 1 3/4" X 1/4" Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 2" X 1/4", CADENA DE CORONACIÓN DE 15 X 15 CMS. ARMADA A BASE DE ARMEX DE 11 X 11 CMS. (15 X 15 X 3), COLADOS CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON CIMBRA COMÚN.				
24-DSMDBE-M3-D1	MODULO DE DESCARGA SANITARIA DOMICILIARIA TIPO "A" A LA RED GENERAL DE DRENAJE SANITARIO, PARA UNA TUBERÍA DE 6" (15 CMS.) DE DESCARGA DOMICILIARIA Y SU INTERCONEXION A TUBERÍA DE RANGO 8" A 20" (20 A 51 CMS.) DE DIÁMETRO NOMINAL, CONSIDERANDO UNA LONGITUD TOTAL DE LA INTERCONEXIÓN EN RANGO DE 4.00 A 6.00 MTS. ANCHO DE ZANJA DE 65 CMS., EXCAVACIÓN CON MAQUINARIA EN MATERIAL TIPO III DE 1.50 MTS. DE PROFUNDIDAD PROMEDIO, COMPACTACIÓN DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN CON BAILARINA, CAMA DE ARENA DE 10 CMS. DE ESPESOR, SILLETA Y/O BOTA DE INSERCIÓN CON CASQUILLO, CODO DE 45 O 90, PEGAMENTO PARA PVC, EMPAQUE DE NEOPRENO PARA SELLADO Y ACOPLAMIENTO DE TUBERÍAS, RELLENO CON MATERIAL MEJORADO HASTA 30 CMS. ARRIBA DEL LOMO DE LA TUBERÍA, RELLENOS POSTERIORES CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CRIBADO CON LA MALLA No. 4, ACARREOS A 20 MTS. REPOSICIÓN DE BANQUETA EXISTENTE, CONSIDERANDO UN ESPESOR DE 10 CMS. CON CONCRETO F'C=200KG/CM2, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y VOLTEADOR EN FRONTERAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. LIMPIEZA Y ACARREOS	PZA	3.00	\$ 5,708.03	\$ 17,124.09
	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE: CORTES Y/O EXCAVACIONES, EN CAMIÓN VOLTEO FUERA DE LA OBRA, A TIRO LIBRE, INCLUYE: CARGA CON CARGADOR FRONTAL Y/O A MANO, DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL LUGAR, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M3	22.87	\$ 130.00	\$ 2,973.10
				SUBTOTAL:	\$ 129,274.63
				IVA:	\$ 20,683.94
				TOTAL:	\$ 149,958.57



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C). - CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P. U.	IMPORTE
A8	EXTRAORDINARIOS				
EXT-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BROCAL, INCLUYE: DEMOLICION DE BROCAL EXISTENTE DE MANERA MANUAL CON RECUPERACION DE TAPA EXISTENTE DE FIERRO FUNDIDO QUE SERA COLOCADA CON CIMBRA-METALICA, CADENA DE TRANSICIÓN DE 30 X 30 CMS. (VER DETALLE) DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CMS, HERRAMIENTA MENOR Y ACARREO DE MATERIAL A PRIMERA ESTACIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,633.42	\$3,266.84
				SUBTOTAL:	\$ 3,266.84
				IVA:	\$ 522.69
				TOTAL:	\$ 3,789.53



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA

CONSTRUCCIONES SANTIAGO LUCIANO DE C.V.  
CALLE MANUEL DOBLADO S/N  
COLONIA "EL PARAISO"  
SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN OAX.  
RFC CCLD106221B2



MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO  
CONTRATO DE OBRA NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/2024  
CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO: DCSyCOP/FIII 028/CM-03/2024  
DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

**Tercera.-** Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados del contrato original que se modifica y por las razones expuestas en este Convenio, "El Contratista" renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

**Cuarta.-** "El Contratista" se obliga a mantener vigente la garantía otorgada en el Contrato de Obra Pública número DCSyCOP/FIII 028/2024 de fecha 20 de junio de 2024, comprendiendo los términos y condiciones del presente Convenio Modificatorio, para todos los efectos correspondientes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original número DCSyCOP/FIII 028/2024 de fecha 20 de junio de 2024.

**Sexta.-** Ambas partes manifiestan que, en el otorgamiento del presente Convenio, no ha existido error, lesión, dolo, violencia, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo.

**Séptima.-** Para la interpretación y cumplimiento de este Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, por lo tanto, "El Contratista" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

Enteradas "Las Partes" del contenido y alcance legal del presente Convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo, firmándose por triplicado el día 02 de septiembre del 2024 en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

FIRMAS

"EL MUNICIPIO"

SINDICATURA  
C. Nancy Belem Motín Figueroa  
Sindica Primera y Representante Legal  
del Municipio de Oaxaca de Juárez  
Por una ciudad educadora  
2022 - 2024

"EL CONTRATISTA"

C. Marcelo Santiago Lustre  
Representante Legal de  
Construcciones Santiago Lustre S.A. de C.V.  
RFC: CSL010322TB2

"TESTIGOS DE ASISTENCIA"

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
C. Eustorgio Ocampo Salinas  
Director de Contratación, Seguimiento y Control  
de Obra Pública

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
C. Armando Cruz Mendoza  
Director de Obras Públicas y Mantenimiento

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024  
SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO

