

ESPECIFICACIONES GENERALES CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTOR

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, AGENCIA MUNICIPAL DE SAN LUIS BELTRAN, OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

1. EL TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, SE REALIZARÁ CON MEDIOS MANUALES, PARA ESTABLECER EJES, UBICANDO BANCOS DE NIVEL Y REFERENCIAS.
2. LAS EXCAVACIONES SERAN POR MEDIOS MANUALES, CONSIDERANDO EL AFINE DE TALUD.
3. LA CIMENTACION SE DESPLANTARÁ SOBRE TERRENO FIRME (PLATAFORMA YA HABILITADA) Y LIBRE DE MATERIAL ORGANICO.
4. EL CONCRETO A UTILIZAR SERA:
 - * CADENAS DE DESPLANE F'C=200 KG/CM2.
 - * LOSA DE CIMENTACION F'C=200 KG/CM2.
 - * CASTILLOS F'C=200 KG/CM2.
 - * LOSA DE AZOTEA F'C=200 KG/CM2.
5. SE UTILIZARÁ UN AGREGADO MAXIMO DE 3/4" GRADUADO Y LIMPIO.
6. EN LOS ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO LOS RECUBRIMIENTOS SERAN:
 - * CIMENTACION: 2.5 CMS.
 - * CADENAS, CASTILLOS Y LOSA: 2.0 CMS.

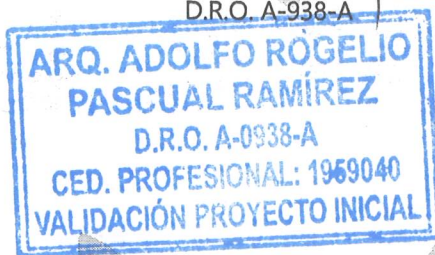
**Dirección de Contratación, Seguimiento
y Control de Obra Pública**

7. EL CURADO DEL CONCRETO SERA POR UN MINIMO DE 7 DIAS, MANTENIENDO LA SUPERFICIE HUMEDA Y LA TEMPERATURA.
8. PARA VERIFICAR EL NIVEL DE LA CIMBRA, DEBERAN DEJARSE REVENTONES EN CIERTOS PUNTOS.
9. LA CIMBRA DEBERA ESTAR LIMPIA, NIVELADA A PLOMO Y SE CUBRIRA DE ACEITE PARA QUE NO TENGA ADHERENCIA AL CONCRETO.
10. SE UTILIZARÁ CONCRETO PROPORCIONADO TOMANDO EN CUENTA LA HUMEDAD DEL MEDIO AMBIENTE Y EL MAXIMO DE AGREGADO.
11. PARA EVITAR MOVIMIENTOS SE ASEGURARAN LOS ARMADOS CON ALAMBRE RECOCIDO..
12. EL ACERO A UTILIZAR SERA:
 - * LOSA DE CIMENTACION: MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 – 10/10 MAYOR FY=5000 KG/CM2.
 - * CADENA DE DESPLANTE: ARMEX 15X30-4 MAYOR FY=5000 KG/CM2.
 - * CASTILLOS AHOGADOS EN MURO: ACERO DEL No. 3 CON FY=4200 KG/CM2, ESTRIBOS DEL No. 2 CON FY=2400 KG/CM2.
 - * CADENA DE CERRAMIENTO: ARMEX 12X20-4 MAYOR FY=5000 KG/CM2.
 - * LOSA: MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 – 10/10 MAYOR FY=5000 KG/CM2.
13. NO SE TRASLAPARÁ MAS DEL 33% DEL ACERO DE REFUERZO EN UNA MISMA DIRECCION.
14. NO SE DEBERA ENPALMAR VARILLAS EN EL CRUCE DE VARILLAS, EN EL CRUCE DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES, NI ANTES DE LOS 100 CMS DE DIDHOS CRUCES.
15. EL ACERO DEBERA ESTAR LIMPIO Y LIBRE DE OXIDO ANTES DE VACIAR EL CONCRETO.

**Dirección de Contratación, Seguimiento
y Control de Obra Pública**

ESTAS ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS INDICADOS EN EL CATALOGO DE OBRA CORRESPONDIENTE; FORMAN PARTE DEL EXPEDIENTE INICIAL DE OBRA; LAS PRIMERAS SON DE CARÁCTER GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTORES, Y DEBEN DE SER ANALIZADAS Y CONSIDERADAS PREVIO A INICIO DE LOS TRABAJOS DE LA MISMA; DEBIDO A LAS CARACTERÍSTICAS PROPIAS DE LOS PROCESOS DE CONSTRUCCIÓN, YA SEÁN DE EDIFICACIÓN O INFRAESTRUCTURA, PUEDEN EXISTIR INCOGNITAS NO VISIBLES NI CONSIDERADAS DENTRO DE LOS CATALOGOS DE OBRA, POR LO CONSIGUIENTE TODAS LAS OBRAS SON FACTIBLES DE MODIFICACIÓN; DE ACUERDO A LO ANTERIOR: TODO CAMBIO AL PROYECTO DEBERÁ DE SER AVALADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL PERSONAL ASIGNADO POR LA CONTRATANTE PARA TAL FÍN, Y DEBERÁ DE SER ASENTADO EN LA BITÁCORA CORRESPONDIENTE.

ARQ. ADOLFO ROGELIO PASCUAL RAMÍREZ
D.R.O. A-938-A



**Dirección de Contratación, Seguimiento
y Control de Obra Pública**