



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

RAMO GENERAL 33
APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.

FONDO III "FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL"

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA
EJERCICIO 2023

REUNIDOS EN EL MERCADO PÚBLICO IV CENTENARIO, CABECERA MUNICIPAL CENTRO HISTÓRICO CALLE INDEPENDENCIA, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUAREZ, DISTRITO DEL CENTRO, ESTADO DE OAXACA, OAX., SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 04 DE MARZO DEL 2024, POR PARTE LA EMPRESA DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V. LA C. NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL; LOS CC. ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA, ARQ. MIGUEL ÁNGEL MORALES Y MORALES, ING. JOSÉ DE JESÚS BAUTISTA HERNÁNDEZ EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA CONTRATADA Y RESIDENTE DE OBRA, RESPECTIVAMENTE, INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ QUIENES EN ESTE MOMENTO LLEVAN A CABO EL ACTO DE: ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL MERCADO PÚBLICO IV CENTENARIO, CABECERA MUNICIPAL CENTRO HISTÓRICO OAXACA DE JUÁREZ CALLE INDEPENDENCIA."

UBICACIÓN	NUMERO	NOMBRE
ESTADO:	020	OAXACA
REGIÓN:	08	VALLES CENTRALES
DISTRITO:	19	CENTRO
MUNICIPIO:	067	OAXACA DE JUÁREZ
LOCALIDAD:	0001	CABECERA MUNICIPAL

DATOS GENERALES		
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:	RAMO GENERAL 33, APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.	
FONDO:	III "FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL"	
FINALIDAD:	2.- DESARROLLO SOCIAL.	
FUNCIÓN:	2.2.- VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD	
SUBFUNCIÓN:	2.2.1.- URBANIZACIÓN.	
OFICIO DE APROBACION DE RECURSOS:	FISMDF/050/2023	FECHA: 27 DE OCTUBRE DEL 2023.
CLAVE PRESUPUESTAL No.:	30305-2210504K23030301-61412-2533323	IMPORTE AUTORIZADO: \$ 1'976,243.92
CONVENIO MODIFICATORIO DE TÉRMINOS Y CONDICIONES:	DCSyCOP/FIII 050/CM-01/2023	FECHA: 07 DE FEBRERO DEL 2024
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	CONTRATO	IMPORTE DE CONTRATO: \$ 1,949,672.90
CONTRATO No.:	DCSyCOP/FIII 050/2023	FECHA: 18 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE INICIO REAL:	19 DE DICIEMBRE DEL 2023.	FECHA DE TERMINACIÓN: 16 DE FEBRERO DEL 2024.
METAS INICIALES:	1,814.40 M2	METAS ALCANZADAS: 1,814.40 M2
BENEFICIARIOS:	30 PERSONAS	
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	LIBERACIÓN DE MATERIA ORGÁNICA EN CANALÓN METÁLICO; LIBERACIÓN DE MATERIA ORGÁNICA EN TUBERÍA DE BAJADA DE AGUAS PLUVIALES; LIBERACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE DE PERFILES LIGEROS; LIBERACIÓN DE PINTURA EXISTENTE, EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE DE PERFILES PESADOS; MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CABALLETES CON MOLDURAS A DOS AGUAS DE LÁMINA GALVANIZADA; MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN PUNTOS DE FIJACIÓN CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CUBIERTA METÁLICA EXISTENTE; MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS PLUVIALES EXISTENTES; MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, CONSIDERANDO LIMPIEZA DE TUBERÍA DE P.V.C.; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE CALIDAD EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR CABLE MONOPOLAR DE COBRE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUFA PARA INTEMPERIE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE TIERRA COPPERWELD; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO POLIMÉRICO DE SISTEMA DE TIERRA; SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE FIJACIÓN PARA DUCTOS TUBO CONDUIT METÁLICO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCIÓN NQ20 CON INTERRUPTOR PRINCIPAL; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO; DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE CONCENTRACIONES DE MEDIDORES EXISTENTE DE 30 SERVICIOS; DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE 1 TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCIÓN; DESMANTELAMIENTO Y RETIRO 1 LUMINARIO INDUSTRIAL CAMPANA; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIO LED 50 W; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE CONEXIÓN PARA LUMINARIA COLGANTE; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE 3	



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

RAMO GENERAL 33
APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.

FONDO III "FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA
EJERCICIO 2023

CONECTORES ROSCABLES; REHABILITACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO; SUPERVISIÓN DE PERSONAL ESPECIALIZADO EN ARQUEOLOGÍA; CORTE DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO; DEMOLICIÓN CON MEDIOS MANUALES DE CONCRETO HIDRÁULICO; DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO; DEMOLICIÓN DE CONCRETO ARMADO DE ESCALERAS; DEMOLICIÓN DE MURO DE LADRILLO; EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL TIPO II PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS; PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE; ZAPATA AISLADA DE CONCRETO; MURO DE CONCRETO ARMADO; REPOSICIÓN DE CONCRETO CAUSADO POR EL CORTE PARA CIMENTACIÓN; APLANADO FINO ACABADO; SUMINISTRO, ARMADO Y COLADO DE LOSA DE CONCRETO; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA PARA PROTECCIÓN DE MEDIDORES; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA; LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA.

ESTRUCTURA FINANCIERA

APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE EJERCIDO	SALDO
APORTACIÓN ESTATAL	\$ 000.00	\$ 000.00	\$ 000.00
APORTACIÓN MUNICIPAL (RAMO 33 - FIII)	\$ 1,949,672.90	\$ 1,949,672.90	\$ 000.00
PROGRAMA FEDERAL	\$ 000.00	\$ 000.00	\$ 000.00
TOTAL	\$ 1,949,672.90	\$ 1,949,672.90	\$ 000.00

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA Y ES RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA C. NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA: DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V.; RESPONSABLE DE SU EJECUCIÓN, DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA, OBLIGÁNDOSE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DÀ POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA LA OBRA:

NOMBRE DE LA EMPRESA: DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE : C. NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO
CARGO : REPRESENTANTE LEGAL
R.F.C. : DIB200708989
DIRECCIÓN: CALLE CANAL DEL ROSARIO No. 902 B, COL. 25 DE ENERO, SANTA LUCÍA DEL CAMINO, OAXACA, C.P. 71243



DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V.
C. NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO
REPRESENTANTE LEGAL

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ

ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO




Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

RAMO GENERAL 33
APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.

FONDO III "FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL"

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA
EJERCICIO 2023

 ARQ. MIGUEL ANGEL MORALES Y MORALES JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA CONTRATADA		 ING. JOSÉ DE JESÚS BAUTISTA HERNÁNDEZ RESIDENTE DE OBRA
--	--	---

LA PRESENTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ENTREGA RECEPCION DE LA OBRA DE FECHA 04 DE MARZO DE 2024, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **DCSyCOP/FIII 050/2023**.





Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

ACTA CIRCUNSTANCIADA

I.- LUGAR, FECHA Y HORA

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; Siendo las 12:00 horas del día 04 de marzo del Año 2024.

II.- INTERVIENEN

Los que suscribimos: C.C. Ing. Armando Cruz Mendoza, Director de Obras Públicas y Mantenimiento; Arq. Miguel Ángel Morales y Morales, Jefe del Departamento de Construcción de Obra Contratada e Ing. José de Jesús Bautista Hernández, Residente de Obra; pertenecientes a la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del Municipio De Oaxaca de Juárez y la C. Nohemí Del Carmen Alonso Bartolo, en su carácter de Representante Legal de la empresa: DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V.

III. OBJETO.

Formalización del Acta de Entrega-Recepción de la obra denominada: **"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL MERCADO PÚBLICO IV CENTENARIO, CABECERA MUNICIPAL CENTRO HISTÓRICO OAXACA DE JUÁREZ CALLE INDEPENDENCIA"** con número de obra **FIII/050/2023** y Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado con número **DCSyCOP/FIII 050/2023** sin las firmas de quienes integran el comité de la obra, dando cumplimiento con lo ordenado por el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

IV.- ANTECEDENTES

Con fecha 16 de febrero del año en curso se concluyen los trabajos relativos a la obra antes mencionada quedando ésta de manera operativa y funcionando, la contratista presentó la estimación 2 (dos) y finiquito, por lo cual se procedió a la elaboración del Acta Entrega-Recepción de la obra que se hace mención; al solicitar la presencia del comité de obra para llevar a cabo el acto de entrega, estos manifiestan que no están en condiciones para firmar el acta entrega debido a que a la fecha no se ha terminado una de las obras de agua potable en la cabecera municipal, por lo que en apoyo a los vecinos y beneficiarios de esa calle no firmarán las obras terminadas; sin embargo, manifiestan tener conocimiento de los trabajos ejecutados en este mercado y que a la fecha se encuentran funcionando adecuadamente tal como lo determinó la residencia de obra durante las visitas realizadas en el proceso de la obra.

Se lleva a cabo un recorrido e inspección física de los trabajos por las partes que intervienen en este acto, al término del mismo se concluye que la obra está ejecutada en su totalidad. La presente acta no exime a la C. **NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO**, en su carácter de Representante Legal de la empresa: **DESARROLLOS**

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V., responsable de su ejecución de los defectos ó vicios ocultos que resulten en la misma, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Municipio.

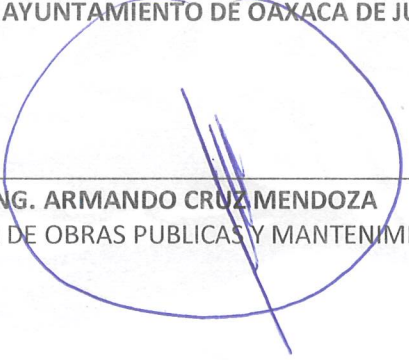
V.- SE HACE CONSTAR

Derivado de los antecedentes mencionados se procede a la elaboración del Acta Entrega-Recepción haciendo la aclaración que se tramitará sin firmas del Comité de obra.

VI.- CIERRE DEL ACTA.

No habiendo otro asunto que asentar, se cierra la presente, siendo las 13:00 horas del día de su inicio, previa lectura del acta, se procede a firmar al calce por los que en ella intervinieron para su debida constancia y efectos legales a que haya lugar.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ



ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO



ARQ. MIGUEL ÁNGEL MORALES Y MORALES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
DE OBRA CONTRATADA



ING. JOSÉ DE JESÚS BAUTISTA HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA



DESARROLLOS INMOBILIARIOS BURDALO, S.A. DE C.V.
C. NOHEMÍ DEL CARMEN ALONSO BARTOLO
REPRESENTANTE LEGAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO