Convenio Modificatorio que establece los nuevos términos y condiciones del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024**, que celebran por una parte, el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, representado en este acto por la **C. Nancy Belem Mota Figueroa**, en su carácter de **Síndica Primera** y Representante Legal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y como testigos los Ciudadanos **Eustorgio Ocampo Salinas y Armando Cruz Mendoza**, con los cargos de **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública y Director de Obras Públicas y Mantenimiento** de la **Secretaria de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se les denominará **“El Municipio”**, y por la otra parte la empresa denominada **"Grupo Construc Cyrpo, S.A. de.C.V.”** por conducto de surepresentante legal **C. David Cruz Peralta,** a quien en lo sucesivo y para efectos de este Convenio se le denominará **“El Contratista"**, y cuando actúen en forma conjunta se les denominará **“Las Partes”,** mismos que sujetan su acuerdo de voluntades al tenor de los siguientes Antecedentes, Declaraciones y Clausulas:

**I. A N T E C E D E N T E S**

**I.1.-** Con fecha **11 de octubre de 2024, "El Municipio"** y **“El Contratista”**, celebraron el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024**, relativo a la Obra Pública denominada: **"Construcción de guarniciones y banquetas con concreto hidráulico en Avenida La Magueyera, paraje La Magueyera, Agencia Municipal de Trinidad de Viguera, Oaxaca de Juárez, Oaxaca."**, en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro; con un monto de contrato **$ 940,252.07** (Novecientos cuarenta mil docientos cincuenta y dos pesos 07/100 M.N.), incluye el Impuesto al Valor Agregado, teniendo un plazo de ejecución de los trabajos de **45** días naturales, contados a partir del día **14 de octubre de 2024** y con fecha de terminación el día **27 de noviembre de 2024**.

**I.2.** Ante la necesidad de modificar los volúmenes originalmente contratados, con fecha **13 de noviembre del 2024**, **“El Contratista”** mediante escrito solicita a **“El Municipio”** la revisión y autorización de cantidades adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; mediante oficio número **DOPyM/DCOC/4876/2024** de fecha **15 de noviembre del 2024**, **“El Municipio”** autoriza las modificaciones solicitadas para su ejecución y continuación de los trabajos.

**I.3.-** Con fecha **19 de noviembre del 2024** se emitió el dictamen técnico número **DCSyCOP/AD/FIII 100/DT 01/2024** debidamente fundado y motivado para la formalización del presente convenio modificatorio.

**II. D E C L A R A C I O N E S**

Declaran **“Las Partes”**

**II.1.-** Que ratifican en todo y en cada uno de sus términos el Contrato de Obra Pública número**: DCSyCOP/AD/FIII 100/2024** de fecha **11 de octubre de 2024**, para todos los efectos legales correspondientes.

**II.2.-** Que reconocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio, que tienen suficiente capacidad jurídica, para suscribirlo y sujetarse a las nuevas condiciones previstas en este convenio.

**III. C L A U S U L A S**

**Primera.** - El objeto del presente Convenio, tiene como finalidad establecer los nuevos términos y condiciones bajo los cuales “**El Municipio”** y **“El Contratista”** ejecutaran los trabajos relativos al Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024** de fecha **11 de octubre de 2024**.

**Segunda. - “El Municipio”** y **“El Contratista”** modifican los volúmenes de obra del Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024** de fecha **11 de octubre de 2024**, conforme a lo siguiente:

**A). – CONCEPTOS CON VOLUMENES EXCEDENTES.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **VOLUMEN** | **P.U.** | **IMPORTE** |
|  | **"CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS CON CONCRETO HIDRÁULICO EN AVENIDA LA MAGUEYERA, PARAJE LA MAGUEYERA, AGENCIA MUNICIPAL DE TRINIDAD DE VIGUERA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA"** |  |  |  |  |
| **A** | **PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| 23-PRLIMN-02 | LIMPIEZA DEL TERRENO CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. | M2 | 75.88 | $ 12.77 | $ 968.99 |
| 23-PRDPMN-01 | DESPALME DE TERRENO A MANO, EN UN ESPESOR PROMEDIO DE 15 CMS. EN MATERIAL TIPO VEGETAL DEL LUGAR, INCLUYE: MANO DE OBRA, APILE DEL MATERIAL PRODUCTO DEL DESPALME, ACARREO A PIE DE CAMION, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN VOLTEO. | M2 | 75.88 | $ 86.70 | $ 6,578.80 |
| 23-PRTREQ-02 | TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE CRUCETAS Y ESTACAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. | M2 | 75.88 | $ 18.77 | $ 1,424.26 |
| **C** | **BANQUETAS Y GUARNICIONES** |  |  |  |  |
| 23-URBA10ARPR-01 | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE 10 CMS. DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, HECHO CON REVOLVEDORA CON CEMENTO PORTLAND PUZOLANICO DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R), ACABADO RAYADO CON CEPILLO DE ALAMBRE, INC. CINTA DE PROTECCIÓN, CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 3A. VOLTEADOR, JUNTAS DE DILATACIÓN A BASE DE CARTÓN ASFÁLTICO DE 3 MM DE ESP. ESPACIADAS @ 2.50 ML, ELABORACIÓN, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 40 M3, COLADO, VIBRADO Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA EMULSIONADA (BASE AGUA) APLICADA CON ASPERSOR. | M2 | 1.37 | $ 718.86 | $ 984.84 |
| 23-URGUM70LPR-01 | CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN TIPO MACHUELO, ELABORADA CON CONCRETO HIDRÁULICO F'c=200 KG/CM2., CONSIDERANDO UN REVENIMIENTO DE 12 +/- 3 CMS., TERMINADO APARENTE A UNA CARA, CON SECCION DE 70 LTS. ELABORADO CON PROCEDIMIENTOS MECANICOS (REVOLVEDORA) CON AGREGADO GRUESO DE 3/4" CEMENTO PORTLAND PUZOLANICO CLASE RESISTENTE 30 DE ALTA RESISTENCIA INICIAL (CPP-30R) QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-414-ONNCCE-VIGENTE, INCLUYE: VIBRADO, CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA EMULSIONADA (BASE AGUA) APLICADA CON ASPERSOR, JUNTAS DE CONTRACCIÓN A BASE DE CARTÓN ASFÁLTICO DE 3 MM. DE ESPESOR, ESPACIADA @ 3.00 MTS., CIMBRA METALICA, ACARREO LIBRE DE MATERIALES, COLADO EN TRAMOS DE 3.00 MTS. EN FORMA ALTERNADA, DESCIMBRADO, EQUIPO, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 40 M3, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | ML | 50.91 | $ 814.72 | $41,477.40 |
| **D** | **RELLENOS** |  |  |  |  |
| 23-TEREMBMQ-02B | SUMINISTRO, RELLENO CON MATERIAL MEJORADO DE BANCO PARA ALCANZAR EL NIVEL DE DESPLANTE DE BANQUETAS, COMPACTADO CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | 13.92 | $ 849.23 | $11,821.28 |
| **E** | **PINTURA Y ACABADOS** |  |  |  |  |
| 23-URGUMPT-01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA AMARILLO TRÁFICO BASE SOLVENTE, ACABADO MATE RESISTENTE A LA ABRASIÓN E INTEMPERIE, APLICADA A DOS MANOS EN CARAS VISIBLES DE GUARNICIONES TIPO MACHUELO DE 70 LTS., CON BROCHA, RODILLO O ASPERSOR, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS CIRCUNDANTES PARA UNA CORRECTA DEFINICIÓN DE LA PINTURA, MATERIALES, ACARREO, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | ML | 50.91 | $ 68.27 | $ 3,475.62 |
| **F** | **LIMPIEZA Y ACARREOS** |  |  |  |  |
| 23-LYAMN-01 | LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA A MANO, PARA ENTREGA DE LA MISMA, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M2 | 75.88 | $ 17.04 | $ 1,293.00 |
|  |  |  |  | SUBTOTAL | **$ 68,024.19** |
|  |  |  |  | I. V. A. | **$ 10,883.87** |
|  |  |  |  | TOTAL | **$ 78,908.06** |

**B). – CONCEPTOS CON REDUCCIÓN DE VOLUMENES.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **VOLUMEN** | **P.U.** | **IMPORTE** |
| **A** | **PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| 23-PRADEX-01 | RETIRO CON MEDIOS MANUALES DE ADOQUIN HEXAGONAL DE MEDIDAS COMERCIALES (SIN RECUPERACIÓN), INCLUYE: ACARREO LIBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA; PROTECCIÓN DE ÁREAS CIRCUNDANTES Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE. | M2 | 7.24 | $ 295.72 | $ 2,141.01 |
| 24-PRTRB-01 | RETIRO CON MEDIOS MANUALES DE TABIQUE ROJO COLOCADO COMO BANQUETA Y JUNTEADO A HUESO (SIN RECUPERACIÓN), INCLUYE: ACARREO LIBRE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA; PROTECCIÓN DE ÁREAS CIRCUNDANTES Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE. | M2 | 16.61 | $ 278.62 | $ 4,627.88 |
| 23-PRDMQFIR-05 | DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO SIMPLE O ARMADO CON MEDIOS MECÁNICOS, CON MARTILLO NEUMÁTICO Y COMPRESOR, DE 10 A 12 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA A TIRO LIBRE. | M2 | 11.04 | $ 158.83 | $ 1,753.48 |
| **B** | **EXCAVACIÓNES** |  |  |  |  |
| 23-EXMNM202-01 | EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO II, DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE LA EXCAVACIÓN, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS., ACARREOS LIBRES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. | M3 | 76.36 | $ 532.38 | $40,652.54 |
| **D** | **RELLENOS** |  |  |  |  |
| 23-TEREMEMQPR-01 | RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTES O EXCAVACIONES REALIZADAS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, CON BAILARINA DE COMPACTACIÓN Y EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS DE ESPESOR, MEZCLADO Y COMPACTADO CON HUMEDAD OPTIMA AL 90% PROCTOR, INCLUYE: ACARREOS, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE LABORATORIO @ 140 M, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M3 | 10.03 | $ 175.57 | $ 1,760.97 |
| **F** | **LIMPIEZA Y ACARREOS** |  |  |  |  |
| 23-ACMTEDCV-02 | ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE: CORTES Y/O EXCAVACIONES, EN CAMIÓN VOLTEO FUERA DE LA OBRA, A TIRO LIBRE, INCLUYE: CARGA CON CARGADOR FRONTAL Y/O A MANO, DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL LUGAR, MANO DE OBRA Y EQUIPO. | M3 | 86.22 | $ 243.36 | $20,982.50 |
|  |  |  |  | SUBTOTAL | **$ 71,918.38** |
|  |  |  |  | I. V. A. | **$ 11,506.94** |
|  |  |  |  | TOTAL | **$ 83,425.32** |

**Tercera**.- Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados del contrato original que se modifica y por las razones expuestas en este Convenio, “**El Contratista**” renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

**Cuarta**.– **“El Contratista”** se obliga a mantener vigente la garantía otorgada en el Contrato de Obra Pública número **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024** de fecha **11 de octubre de 2024**, comprendiendo los términos y condiciones del presente Convenio Modificatorio, para todos los efectos correspondientes.

**Quinta.-** Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original número **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024** de fecha **11 de octubre de 2024**.

**Sexta**.- Ambas partes manifiestan que, en el otorgamiento del presente Convenio, no ha existido error, lesión, dolo, violencia, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo.

**Séptima**.- Para la interpretación y cumplimiento de este Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes con residencia en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, por lo tanto, **“El Contratista”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

Enteradas **“Las Partes”** del contenido y alcance legal del presente Convenio, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo, firmándose por triplicado el día **26 de noviembre del 2024** en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

**F I R M A S**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“EL MUNICIPIO”**  **C. Nancy Belem Mota Figueroa**  **Síndica Primera y Representante Legal**  **del Municipio de Oaxaca de Juárez** |  | **“EL CONTRATISTA”**  **C. David Cruz Peralta**  **Representante Legal de**  **Grupo Construc Cyrpo, S.A. de.C.V.** |

**“TESTIGOS DE ASISTENCIA”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Eustorgio Ocampo Salinas**  **Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública** |  | **C. Armando Cruz Mendoza**  **Director de Obras Públicas y Mantenimiento** |

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONVENIO MODIFICATORIO No. **DCSyCOP/AD/FIII 100/CM-01/2024** DE TÉRMINOS Y CONDICIONES DE FECHA **26 DE NOVIEMBRE DEL 2024**, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. **DCSyCOP/AD/FIII 100/2024.**