



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

LICITACIÓN N°. LPE/SOPDU/DCSCOP/011/2025  
ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, siendo las 17:00 horas del día 24 de noviembre de 2025, reunidos en la Sala de Juntas de las oficinas de la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, ubicada en la calle Plazuela Vicente Guerrero N°. 105, Colonia Ex Marquesado, código postal 68030, el Ing. José Cástulo Castellanos Arenas, Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, adscrito a la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; quién es competente para intervenir en el presente acto con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, 2, 87, 88 fracción III y 98 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 1, 2, 3, 138, 139 fracción III y 142 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez y facultado mediante oficio número PM/456/2025 de fecha 01 de julio de 2025, suscrito por el Mtro. Raymundo Chagoya Villanueva, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, como el único facultado para aceptar o rechazar propuestas técnicas y/o económicas en el presente procedimiento de contratación, en términos del artículo 38 primer párrafo y fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, en auxilio del Presidente Municipal, con el objeto de llevar a cabo la recepción de propuestas técnicas-económicas y apertura de propuestas técnicas de los trabajos programados por el Municipio de Oaxaca de Juárez, conforme a la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPE/SOPDU/DCSCOP/011/2025 y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 25 fracción I, 27 fracción IV, 28 fracción I, 29 fracción IV, 36 apartados A'y B, y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y Capítulo 5. Del procedimiento de la Licitación, 5.1 presentación y 5.1.1. apertura de propuestas técnicas, de las Bases de la presente licitación, haciendo constar que se encuentran presentes las personas cuya asistencia se enlistan y firman al finalizar el acta, para los trabajos enunciados a continuación:

NOMBRE DE LA(S) OBRA (S)	UBICACIÓN
1.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR DONAJÍ CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN0392Y UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE DONAJÍ, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 2.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA NARCISO MENDOZA CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0320V UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN MEXICAPAM DE CÁRDENAS, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 3.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR PAULO FREIRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN2097J UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 4.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA 20 DE NOVIEMBRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0321U UBICADA EN AGENCIA DE POLICÍA DE SAN LUIS BELTRÁN, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.	MUNICIPIO: 067 Oaxaca de Juárez REGIÓN: 08 Valles Centrales

Se informa que se encuentra presente el Ing. Geovanni Díaz Aldeco Olivera, Director de Auditoría Interna del Órgano Interno de Control Municipal, quien actúa en los términos previstos en el artículo 126 QUATER fracción XIV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.

Así mismo se informa que fue invitado en calidad de observador el Ing. Billy Hernández Mendoza, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Oaxaca, mediante el oficio DCSyCOP/1560/2025 de fecha 12 de noviembre de 2025, quien no asistió al evento.

Acto seguido, con fundamento en el artículo 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, se procede a la recepción de los sobre cerrados que contienen las proposiciones técnica y económica del (los) licitante(s) presente(s), procediendo a la apertura únicamente del(los) sobre(s) que contienen la(s) propuesta(s) técnica(s) que fue(ron) recibida(s), y se lleva cabo la revisión en forma cuantitativa.

En el proceso de apertura y revisión cuantitativa se hace constar que:

Con base al numeral 5.1.1 Apertura de propuestas técnicas de las bases de la presente licitación, la(s) propuesta(s) técnica(s) del(los) licitante(s): Reyes Inmobiliaria Diseño & Infraestructura S. DE R.L. DE C.V. se acepta(n) para su análisis detallado, toda vez que la(s) misma(s) cumplió(en) cuantitativamente con los requisitos señalados en las bases de la licitación que nos ocupa.



**OAXACA**  
DE JUÁREZ  
GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

VECINAS Y VECINOS  
TRANSFORMANDO  
**JUNTOS**

**SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"**

Los participantes conjuntamente con el servidor público designado para presidir el evento, mediante el oficio PM/456/2025 de fecha 01 de julio de 2025 suscrito por el Mtro. Raymundo Chagoya Villanueva, Presidente Municipal Constitucional de Oaxaca de Juárez, rubrican el Anexo 20 (Programa Calendarizado de ejecución general de los trabajos) de la(s) proposición(es) aceptada(s), así como el(las) sobre(s) que contiene(n) la propuesta económica del(los) licitante(s) que no fue(ron) desechado(s), como se determina en la **Convocatoria Pública Estatal N° 002** de la Licitación Pública Estatal, quedando en custodia de la convocante el(los) sobre(s) que contiene(n) la(s) propuesta(s) técnica(s) y la(s) propuesta(s) económica(s) firmada(s) por el licitante, la(s) cual(es) será(n) abierta(s) en el lugar, fecha y hora que se indican en la presente acta.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 38, fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; se cita al(los) licitante(s) a las 17:00 horas el día 27 de noviembre de 2025 para que se presente(n) en la sala de Juntas de las oficinas de la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, en donde se dará a conocer el resultado del análisis de la(s) propuesta(s) técnica(s) y el nombre del(los) licitante(s) cuya propuesta técnica no fue desechara en la primera etapa o en el análisis detallado, para posteriormente proceder, a la apertura del(los) sobre(s) que contiene(n) la propuesta económica.

Se da por terminado el presente acto a las 17:40 horas del día de su inicio, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas, las personas que en ella intervinieron, así mismo se les entrega a los asistentes una copia del presente documento, con la que se dan por notificados del contenido de la presente acta.

**POR LOS LICITANTES**

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACUDE AL ACTO	FIRMA
1	REYES INMOBILIARIA DISEÑO & INFRAESTRUCTURA S. DE R.L. DE C.V.		

El contenido de esta acta se difundirá en la plataforma electrónica del Municipio de Oaxaca de Juárez en la siguiente dirección electrónica: <http://transparencia.municipiooaxaca.gob.mx/procesos-licitatorios/obra-publica>, siendo responsabilidad de los participantes descargar su contenido.

**POR EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ**

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Ing. José Cástulo Castellanos Arenas	Director de Contratación, Seguimiento Y Control De Obra Pública	
Arq. Silvano Reyna Egúia	Jefe del Departamento de Licitaciones Y Contratos	
Ing. Geovanni Díaz Aldeco Olivera	Director de Auditoría Interna del Órgano Interno de Control Municipal	

La presente foja de firmas forma parte del acta de presentación de propuestas técnicas-económicas y apertura de propuestas técnicas correspondiente a la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°: LP/E/SOPDU/DESCOP/011/2025 para la adjudicación de la obra: 1.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR DONAJÍ CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN0392Y UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE DONAJÍ, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 2.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA NARCISO MENDOZA CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0320V UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN MEXICAPAM DE CÁRDENAS, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 3.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR PAULO FREIRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN2097J UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 4.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA 20 DE NOVIEMBRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0321U UBICADA EN AGENCIA DE POLICÍA DE SAN LUIS BELTRÁN, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA., de fecha 24 DE NOVIEMBRE DE 2025.