



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

LICITACIÓN N°: LPE/SOPDU/DCSCOP/011/2025

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, siendo las 17:06 horas del día 27 de noviembre de 2025 reunidos en la Sala de Juntas de las oficinas de la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, ubicada en la calle Plazuela Vicente Guerrero No. 105, Colonia Ex Marquesado, código postal 68030, el Ing. José Cástulo Castellanos Arenas, adscrito a la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; quién es competente para intervenir en el presente acto con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, 2, 87, 88 fracción III y 98 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 1, 2, 3, 138, 139 fracción III y 142 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez 2025-2027 y facultado mediante oficio número PM/456/2025 de fecha 01 de julio de 2025, suscrito por el Mtro. Raymundo Chagoya Villanueva, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, quien es el único facultado para aceptar o rechazar propuestas técnicas y/o económicas, en términos del primer párrafo e inciso I del artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, quien auxiliará al Presidente Municipal para el cumplimiento de sus funciones, con el objeto de llevar a cabo la apertura de propuestas económicas de los trabajos programados por el Municipio de Oaxaca de Juárez conforme a la **LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° LPE/SOPDU/DCSCOP/011/2025**, una vez que se dio lectura al acta del resultado de análisis de propuestas técnicas y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 25 fracción I, artículos 36 inciso B y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y Capítulo 5. Del procedimiento de la Licitación, 5.1 presentación y 5.1.2. Dictamen Técnico y Apertura de Propuestas Económicas en las bases de esta Licitación, haciendo constar que se encuentran presentes las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar el acta, para la(s) obra(s) enunciada(s) a continuación:

NOMBRE DE LA(S) OBRA(S)	UBICACIÓN
1.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR DONAJÍ CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN0392Y UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE DONAJÍ, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 2.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA NARCISO MENDOZA CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0320V UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN MEXICAPAM DE CÁRDENAS, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 3.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR PAULO FREIRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN2097J UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 4.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA 20 DE NOVIEMBRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0321U UBICADA EN AGENCIA DE POLICÍA DE SAN LUIS BELTRÁN, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.	MUNICIPIO: 067 Oaxaca de Juárez REGIÓN: 08 Valles Centrales

Se informa que se encuentra presente la/el Ing. Geovanni Díaz aldeco Olivera, Director de Auditoría Interna del Órgano Interno de Control Municipal, quien actúa en los términos previstos por el inciso XIV del artículo 126 QUATER de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.

Una vez superada la etapa de análisis de propuestas técnicas, en la que se hizo de conocimiento de los participantes el cumplimiento o incumplimiento de los requisitos que les fueron solicitados en las bases de la presente licitación, se determinó como solvente(s) al(los) licitante(s): Reyes Inmobiliaria Diseño & Infraestructura S. de R.L. de C.V. para seguir participando en el procedimiento de Licitación Pública Estatal.

Acto continuo se procede a la apertura del sobre que contiene la propuesta económica aceptada del(los) licitante(s): Reyes Inmobiliaria Diseño & Infraestructura S. de R.L. de C.V. cuya propuesta técnica no fue desechada en la primera etapa; verificándose cuantitativamente que la(s) misma(s) cumpla(n) con los requisitos establecidos en las bases respectivas, específicamente en el aspecto económico y se da lectura al importe total de la(s) propuesta(s) presentada(s).



"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

POR LOS LICITANTES

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	IMPORTE(S) CON I.V.A.
		OBRA 1.-\$695,331.53 (Seiscientos noventa y cinco mil trescientos treinta y un pesos 53/100 m.n.)
	Reyes Inmobiliaria Diseño & Infraestructura S. de R.L. de C.V.	OBRA 2.-\$695,031.08 (Seiscientos noventa y cinco mil treinta y un pesos 08/100 m.n.)
		OBRA 3.-\$695,520.42 (Seiscientos noventa y cinco mil quinientos veinte pesos 42/100 m.n.)
		OBRA 4.-\$696,180.08 (Seiscientos noventa y seis mil ciento ochenta pesos 08/100 m.n.)

El(Los) participante(s) conjuntamente con el servidor público designado para presidir el evento, mediante el oficio **PM/456/2025** de fecha 01 de julio de 2025 suscrito por el Mtro. Raymundo Chagoya Villanueva, Presidente Municipal Constitucional de Oaxaca de Juárez, rubrican el anexo 22 (carta compromiso de la propuesta), 30 (catálogo de conceptos) y 31 (programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos) de la(s) proposición(es) que cubre(n) los requisitos exigidos en las bases de licitación, conforme a lo previsto en la convocatoria de la Licitación Pública Estatal, determinándose lo siguiente:

Nº	NOMBRE DEL LICITANTE	RESULTADO
1	Reyes Inmobiliaria Diseño & Infraestructura S. de R.L. de C.V.	ACEPTADO

La(s) proposición(es) económica(s) que aparece(n) como aceptada(s) en la presente acta y que en principio cumple(n) con lo exigido en las bases, es(son) recibida(s) por la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública para su revisión detallada, a efecto de determinar la solvencia económica de la(s) misma(s).

De acuerdo a lo establecido en el artículo 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca; se cita al(los) licitante(s) a las 13:00 horas del día **03 de diciembre de 2025**, para que se presente(n) en la sala de Juntas de las oficinas de la Dirección de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública, en donde se dará a conocer el resultado del fallo de la Licitación Pública Estatal.

Se da por terminado el presente acto a las **17:45 horas**, del día de su inicio, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas, las personas que en ella intervienen; así mismo se les entrega a los asistentes una copia del presente documento.

POR LOS LICITANTES

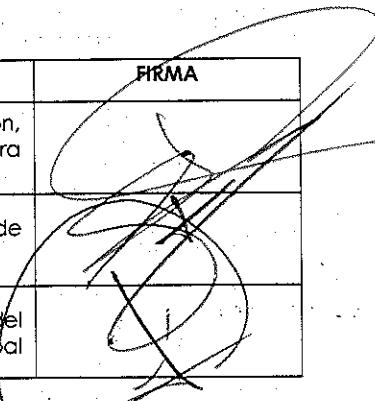
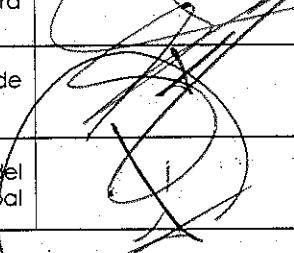
Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACUDE AL ACTO	FIRMA
1	REYES INMOBILIARIA DISEÑO & INFRAESTRUCTURA S. DE R.L. DE C.V.		

El contenido de esta acta se difundirá en la plataforma electrónica del Municipio de Oaxaca de Juárez en la siguiente dirección electrónica: <http://transparencia.municipiooaxaca.gob.mx/procesos-licitatorios/obra-publica>, siendo responsabilidad de los participantes descargar su contenido.



“2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca”

POR EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Ing. José Cástulo Castellanos Arenas	Director de Contratación, Seguimiento y Control de Obra Pública	
Arq. Silvano Reyna Eguía	Jefe del Departamento de Licitaciones y Contratos.	
Ing. Geovanni Díaz Aldeco Olivera	Director de Auditoría Interna del Órgano Interno de Control Municipal	

La presente foja de firmas forma parte del acta de apertura de propuestas económicas correspondiente a la LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°: LPE/SOPDU/DCSCOP/011/2025 para la adjudicación de la(s) obra(s): 1.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR DONAJÍ CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN0392Y UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE DONAJÍ, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 2.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA NARCISO MENDOZA CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0320V UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN MEXICAPAM DE CÁRDENAS, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 3.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN PREESCOLAR PAULO FREIRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DJN2097J UBICADA EN AGENCIA MUNICIPAL DE PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.; 4.- CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA 20 DE NOVIEMBRE CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO 20DPR0321U UBICADA EN AGENCIA DE POLICÍA DE SAN LUIS BELTRÁN, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. de fecha 27 de noviembre de 2025.