



OAXACA
DE JUÁREZ
GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027

GACETA **MUNICIPAL**

VECINAS Y VECINOS
TRANSFORMANDO
JUNTOS
la capital

DIRECTORIO

H. Ayuntamiento Constitucional de Oaxaca de Juárez

C. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA
Presidente Municipal Constitucional

C. OBTULIA SALGADO DELGADO
Síndica Primera Municipal

C. RICARDO RAMÍREZ PÉREZ
Síndico Segundo Municipal

C. JUANA MATILDE GARCÍA VÁSQUEZ
Regidora de Hacienda Municipal

C. JESÚS QUEVEDO CORTÉS
Regidor de Gobierno de Territorio y Normatividad

C. SURISADAI SÁNCHEZ HERNÁNDEZ
Regidora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

C. SERGIO ALEJANDRO CARREÑO MÉNDEZ
Regidor de Bienestar, Tequios Vecinales y Salud

C. ALMA ITZEL GARCÍA HERRERA
Regidora de Seguridad Vecinal y Cultura de Paz

C. JOSÉ BERNARDO MAYRÉN GARCÍA
Regidor de Desarrollo Sostenible, Medio Ambiente y Gestión Hídrica

C. DULCE MARÍA LASCAREZ SANTOS
Regidora de Servicios Vecinales y Transparencia

C. FRIDA YOLANDA LYLE GARCÍA
Regidora de Prosperidad Compartida y Turismo

C. ANTONIO ÁLVAREZ MARTÍNEZ
Regidor del Centro Histórico y Patrimonio Mundial

C. JUDITH CARREÑO HERNÁNDEZ
Regidora de las Mujeres, Ciudad Inclusiva y Derechos Humanos

C. MARTÍN DE JESÚS VÁSQUEZ VILLANUEVA
Regidor de Cultura y Educación

C. HÉCTOR PABLO RAMÍREZ PUGA LEYVA
Regidor de Protección Civil

C. IRMA PATRICIA SORIA FRANCO
Regidora de Grupos Prioritarios, Juventud y Deportes

CONTENIDO

Pág.

Solicitud con oficio número **APMCS/016/2025**, signado por la C. Tanya Patricia Velasco Luria, Agente de Policía Municipal de la Agencia de Cinco Señores ----- 1

Solicitud con oficio número **AMSRP/003/2025**, signado por el C. Jorge Germán Pavón Girón, Agente Municipal de Santa Rosa Panzacola. ----- 1

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/VP/002/2025**, por el que se determina que, previo el pago de los derechos correspondientes, se autoriza a la Dirección de Comercio en Vía Pública de este Ayuntamiento, expida permisos temporales con motivo de la festividad del “Día del Amor y la Amistad”, para los días, lugares, horarios, personas y condiciones que se especifican en el dictamen. ----- 2

Solicitud con oficio número **APC/021/2025**, signado por el C. Felipe Antonio García Paz, Agente de Policía de Candiani. ----- 6

Dictamen con número **CDCYEYH/RCYE/001/2025**, de fecha 07 de febrero de 2025, emitido por Comisiones conjuntas de Hacienda y de Cultura y Educación, mediante el que se determina que, se modifique el Punto de Acuerdo número RCE/001/2025, propuesto por el Regidor de Cultura y Educación del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez. ----- 7

CONTENIDO

Pág.

Dictamen con número **CHPCYGA/009/2025**, de fecha 10 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Honestidad, Prosperidad Compartida, y Gobierno Abierto, mediante el que se determina que, no es procedente autorizar reclasificación de giro a favor de la C. Mónica Soledad Hernández Loaeza, que actualmente tiene autorizado el giro de restaurante bar y que pretendía reclasificar al giro de restaurante bar que cuente con música en vivo, denominado "Los Juanes". -----

15

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/005/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina procedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga el Ciudadano Pioquinto Juárez Cortés a favor del Ciudadano Carlos Eduardo Jabadilla Escudero, respecto del puesto fijo número 30, con número objeto/contrato 1050000012287, con giro de "Chiles Secos", ubicado en el sector 1, zona tianguis del Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez". -----

17

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/006/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina procedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga la Ciudadana Victoria López Cruz a favor de la Ciudadana María Isabel Bustamante López, respecto del puesto s/n, con número objeto/contrato 1050000003614, con giro de Frutas y Legumbres, ubicado en el sector 3, zona tianguis del Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez". -----

CONTENIDO

Pág.
19

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/007/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga la Ciudadana Lourdes Rosa María Sosa Hernández a favor de la Ciudadana Lesli Odalis Cortes Cruz, respecto del puesto número 280, con número objeto/contrato 1050000001502, con giro de "Cremería", ubicado en la zona húmeda del Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez". - - - -

21

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/008/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga la Ciudadana Eufemia Santiago Luis a favor de la Ciudadana Rocío Hernández Velasco, respecto del puesto número 92 s-2, con número objeto/contrato 1050000003642, con giro de "Manteles y Artesanías en general", ubicado en el interior del Mercado "Benito Juárez". - - - - -

23

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/009/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga el Ciudadano Ricardo Alejandro Agustín Aguilar Hernández a favor de la Ciudadana Hermelinda Hernández Sánchez, respecto del puesto número 140, con número objeto/contrato 1050000006037, con giro de "Frutas y Legumbres", ubicado en el sector 1 sección b del Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez". - - - - -

CONTENIDO

Pág.
25

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/010/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga la Ciudadana Filomena Julián Santiago a favor de la Ciudadana Camerina Santiago Luis, respecto del puesto fijo 59, doble, zona mercaderes, con objeto contrato número 1050000004869, con giro de “Artículos de Importación”, ubicado en el Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez. - - - - -

27

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/011/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga la Ciudadana Silvia Pérez Cortés a favor de la ciudadana Francisca Rivera Santiago, respecto del puesto fijo número 157, con número objeto/cuenta 1050000010773, con giro de “Cassetes y Cd's”, ubicado en el Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”. - - - - -

28

Dictamen con número **CGTNNMYCVP/012/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025, emitido por la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, mediante el que determina precedente aprobar la Cesión de Derechos que otorga el Ciudadano Diego Armando García Pérez a favor de la Ciudadana Francisca Rivera Santiago, respecto del puesto fijo número 160, con número de objeto/cuenta 1050000007716, con giro de “Artículos de Importación”, ubicado en el Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”. - - - - -

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **cuatro de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar la siguiente:

SOLICITUD OFICIO APMCS/016/2025

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.
PRESENTE.

La suscrita **Tanya Patricia Velasco Luria**, Agente de Policía Municipal de la Agencia de Cinco Señores, perteneciente al Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por medio del presente escrito me dirijo a usted para solicitar **LICENCIA** para separarme del cargo de Agente de Policía Municipal y estar en posibilidades de participar en el proceso de elección de Autoridades Auxiliares en el Municipio de Oaxaca de Juárez, lo anterior con fundamento a lo establecido en el artículo 36 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Agradeciendo de antemano la aprobación de mi solicitud, le anticipo mis sinceros agradecimientos.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO
“PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE
OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CUATRO DE
FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES
LA PAZ”.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE
JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES
LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA
DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA, Presidente Municipal
Constitucional del Municipio de Oaxaca de
Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca,
a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **cuatro de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar la siguiente:

SOLICITUD OFICIO AMSRP/003/2025

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL
H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.
PRESENTE.

El suscrito Lic. **Jorge German Pavón Girón**, Agente Municipal Constitucional de Santa Rosa Panzacola, perteneciente al Municipio de Oaxaca de Juárez, por medio del presente escrito me dirijo a usted para solicitar **LICENCIA** para separarme del cargo de Agente Municipal de Santa Rosa Panzacola, Centro, Oaxaca, a partir del día treinta de enero del presente año, con el fin de estar en posibilidades de participar en el proceso de elección de Autoridades Auxiliares en el Municipio de Oaxaca de Juárez, lo anterior con fundamento a lo establecido en el artículo 36 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Manifestando que dejo plenamente conformados todos los expedientes, que se encuentran asignados a mi cargo, para que puedan seguirse con su trámite.

De igual manera solicito que la Comisión de Gobierno dictamine y determine a la persona que desempeñará las funciones de Administrador de Agencia Municipal.

Agradeciendo de antemano la aprobación de mi solicitud, le anticipo mis sinceros agradecimientos.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO
“PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE
OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CUATRO DE
FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

**ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA
PAZ”.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE
JUÁREZ.**

**MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA.**

**ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA
PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA
DE JUÁREZ.**

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

**MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA,** Presidente Municipal
Constitucional del Municipio de Oaxaca de
Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca,
a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **once de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNMyCVP/VP/002/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Esta Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, **es competente** para emitir este dictamen en términos de los artículos, 115, fracciones II, párrafo segundo, y III, inciso g) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracciones I tras antepenúltimo párrafo y III, inciso g) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 53, 54, 55, fracción III y 56, fracción II y XXVI, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones III, 63, fracción III, 68, 77, 89, 90, 91, 93 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 1, 3, 7, 8, 12, 18, 26, 27, 32 y demás relativos aplicables del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez.

SEGUNDO. Del estudio y análisis del oficio descrito en el antecedente marcado con el número **IV** del presente dictamen y que corresponde a peticiones de permisos para llevar a cabo la venta de productos de temporada en la festividad del “Día del Amor y la Amistad”, en diferentes intermediaciones en la vía pública, consideramos los siguientes aspectos:

1.- Un aspecto de suma importancia a resaltar, es que la actividad comercial que se piensa generar de aprobarse las solicitudes de cuenta deriva de la celebración por la festividad del “Día del Amor y la Amistad”, que se realiza de manera tradicional año con año en todo territorio nacional.

2.- Esta Comisión pondera el derecho humano consagrado en el artículo 5° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que cita textualmente lo siguiente: “...Artículo 5o. A ninguna persona podrá impedirse que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos. El ejercicio de esta libertad sólo podrá vedarse por determinación judicial, cuando se ataquen los derechos de tercero, o por resolución gubernativa, dictada en los términos que marque la ley, cuando se ofendan los derechos de la sociedad. Nadie puede ser privado del producto de su trabajo, sino por resolución judicial...”. De dicho dispositivo constitucional, podemos advertir que el Constituyente estableció como un derecho humano, el que a ninguna persona se le podrá impedir que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode y en este sentido la única limitante establecida es que sean lícitos, en consecuencia, toda autoridad debe ponderar su actuar para garantizar que se haga efectivo ese derecho. Ahora bien, al caso concreto la licitud deviene de la autorización que en su momento pueda otorgar la autoridad competente, misma que en este Dictamen se analiza.

Por cuya razón, cualquier norma inferior que menoscabe ese derecho humano, debe aplicarse el principio pro persona, el cual fue incorporado en el artículo 1º, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el 2011, en los siguientes términos: “...Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia... “. Y en este sentido deberá prevalecer siempre la norma que más favorezca a los derechos humanos de los gobernados sobre otra que limite ese derecho.

3.- De ahí que, si bien se reconoce el derecho humano al trabajo, este tiene que darse dentro del marco legal, pues de acuerdo a las garantías de legalidad y seguridad jurídica que se prevén en el artículo 14 Constitucional, en el sentido de

que toda autoridad está impedida actuar al margen de la ley; de esta manera quedamos obligados a ajustarnos a la letra de la Ley, precisamente a lo que establece el artículo 18, del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, mismo que a la letra dice: “...Artículo 18.- El comercio de carácter eventual a instalarse con motivo de algunas festividades religiosas o cívicas, se sujetará a los días, horarios y lugares determinados por el H. Ayuntamiento...”.

4.- En la autorización de dichos permisos, es menester también mencionar lo establecido en el artículo 68, fracción XXI, del de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca. “...Artículo 68.- El Presidente Municipal es el representante político y responsable directo de la administración pública municipal, encargado de velar por la correcta ejecución de las disposiciones del Ayuntamiento, con las siguientes facultades y obligaciones: (...) XXI.- Resolver sobre las peticiones de los particulares en materia de permisos para el aprovechamiento y comercio en las vías públicas, con aprobación del Cabildo, las que, de concederse, tendrán siempre el carácter de temporales y revocables y no serán gratuitas...”. Del citado ordenamiento legal podemos establecer sin duda alguna, que los permisos para el aprovechamiento del comercio en vía pública son competencia exclusiva del Municipio y poseen una característica exclusiva y es precisamente que siempre tendrán el carácter de temporales, las cuales podrán ser revocadas, además de que no serán gratuitos. Lo que necesariamente obliga a esta Comisión a determinar que previo a la expedición de los permisos, se cubran los derechos correspondientes a los mismos, conforme a las tarifas previstas en la Ley de Ingresos vigente.

Todos y cada uno de los permisos que se hayan expedido y se expidan para ejercer el comercio en vía pública por parte del Ayuntamiento, previo el procedimiento administrativo municipal correspondiente, tendrán el carácter de temporales y es que ello tiene una razón, social y jurídica; social porque se trata, de acuerdo al Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, de crear oportunidades de trabajo a los sectores más pobres (artículo 30) con lo cual puedan mejorar sus condiciones de vida y jurídico porque al establecerse una temporalidad, de ninguna manera se generan derechos permanentes y

con ello se protege que las vías públicas no se invadan de comerciantes que puedan generar un obstáculo en el tráfico peatonal y como consecuencia, ocasionar accidentes con el arroyo vehicular.

En virtud de todo lo anteriormente expuesto, esta Comisión determina procedente que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, previo el pago de los derechos correspondientes, autoriza a la Dirección de Comercio en Vía Pública de este Ayuntamiento la expedición de permisos temporales, para la instalación de puestos por motivo de la festividad Religiosa; en la ubicación, horarios, personas y condiciones que se especifican a continuación:

I. La fecha que se autoriza puedan comercializar los productos de temporada de la festividad del **“Día del Amor y la Amistad”**, será el **14 de febrero del presente año**, en los horarios que se especifican en el cuadro que más adelante se inserta; por lo tanto en el momento en que la Dirección de Comercio en Vía Pública en uso de las facultades que determina el artículo 8° del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, deberá considerar lo anterior.

II. De igual forma el artículo 18 del Reglamento para Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio establecen que el Ayuntamiento podrá autorizar permisos de carácter transitorio con motivo de festividades religiosas y cívicas.

III. Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública, se deberá realizar el pago de derechos antes de la instalación, mediante los formatos autorizados por la Tesorería Municipal, de acuerdo con las tarifas calculadas en unidad de medida y actualización vigente, establecidas en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.

IV. Además, se deberán de observar todas las disposiciones aplicables en el Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, a que se refieren los artículos

2, 3, 4, 8, 11, 12, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32 y demás aplicables.

V. Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos, orgánicos e inorgánicos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento.

VI. Esta Comisión previo el estudio y análisis de las solicitudes presentadas mediante el oficio SGT/DCVP/073/2025 recibido en la Regiduría de Gobierno de Territorio y Normatividad, se autoriza a las siguientes personas, puedan ejercer la actividad comercial en vía pública, en el giro, ubicación, metraje y horarios siguientes:

No	NOMBRE	GIRO	METRAJE	LUGAR	HORARIO
1	Julia Enriqueta Reyes Cruz	Venta de flores naturales	2x2	Calle Independencia esquina Francisco I. Madero.	7:00-20:00 hrs.
2	Gregorio José Cruz Ventura	Venta de flores naturales	2x2	Calle Pino Suárez frente al Banco HSBC	7:00-20:00 hrs.
3	Sandra Evelyn Pacheco Reyes	Venta de flores naturales	2x1	Avenida Juárez y Gómez Farfías	6:00-21:00 hrs.
4	Yassica Alejandra Ojeda López	Venta de globos	1.5X1	Hidalgo y Díaz Ordaz	7:00-23:00 hrs.
5	Balbina López Ramírez	Venta de globos	2x1	Contorno del parque Francisco I. Madero.	8:00-23:00 hrs.
6	Reyna Soledad Ojeda Flores	Venta de flores naturales	2x1	Contorno del Paseo Juárez "El Llano".	7:00-23:00 hrs.
7	Ángel Hipólito Ojeda Flores	Venta de globos	2x1	Calles de la Ciudad	7:00-23:00 hrs.
8	Alejandra Adriana Ramírez Pacheco	Venta de flores naturales	2x1	"El Llano" sobre Pino Suárez	7:00-20:00 hrs.

En virtud de lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, los integrantes de esta Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, sometemos a consideración de este Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca el siguiente:

DICTAMEN:

Esta Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, dictamina procedente que

“El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, previo el pago de los derechos correspondientes autoriza a la Dirección de Comercio en Vía Pública de este Ayuntamiento expida permisos temporales, **con motivo de la festividad del día del amor y la amistad**, para los días, lugares, horarios, personas y condiciones que se especifican en el presente dictamen”.

TRANSITORIOS:

PRIMERO. El presente entrará en vigor el día de su aprobación por el Cabildo.

SEGUNDO. Notifíquese al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública, el presente dictamen para su ejecución e intervención; así mismo, al momento de extender los permisos a las personas a que se refiere el presente dictamen les haga saber.

1.- Las causales de cancelación de los mismos.

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 6 del Reglamento de Arbolado Urbano para el Municipio de Oaxaca de Juárez; queda prohibido maltratar, provocar fuego, o realizar cualquier acción que provoque daño a raíces, ramas, corteza de los tallos y follaje de los árboles, arbustos y plantas; así como, fijar, clavar, sujetar, amarrar o colgar letreros, propaganda de cualquier tipo, dirigir o colocar iluminación, cables o cualquier otro elemento, en árboles o plantas que están en áreas públicas.

3.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 223, fracción VIII del Reglamento General de Aplicación del Plan Parcial de Conservación del Centro Histórico de la Ciudad de Oaxaca de Juárez; se podrá imponer multa y requerir la reparación del daño a quien dañe voluntariamente o involuntariamente cualquiera de las especies vegetales y/o cualquiera de los edificios catalogados y no catalogados ubicados en el polígono del Centro Histórico, de igual forma a quien modifique los espacios abiertos, la traza urbana y el mobiliario que sea considerado parte del patrimonio cultural, así como los bienes patrimoniales incluidos en el mismo.

4.- Vigile el cumplimiento de la norma.

TERCERO. Notifíquese al titular de Protección Civil el presente dictamen e instrúyasele para su intervención e inspeccione que las instalaciones eléctricas, de gas o cualquier tipo de instalación que ocupe material inflamable o que pueda implicar un riesgo para los usuarios y transeúntes estén debidamente instalados, en caso contrario requerir a los comerciantes para que adecuen sus instalaciones bajo el apercibimiento de que en caso de incumplimiento darán parte a la Dirección de Comercio en Vía Pública para la cancelación de su permiso.

CUARTO. Instrúyase al Secretario de Seguridad Ciudadana y Movilidad, para que ordene a elementos a su mando, den el acompañamiento y protección respectiva al personal de la

Dirección de Comercio en Vía Pública y al cuerpo de inspectores en la instalación de los puestos autorizados en el presente dictamen y verifiquen que los puestos no obstruyan la vialidad más allá de lo autorizado.

QUINTO. Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública.

1. Se deberá realizar el pago de derechos a más tardar tres días antes de la fecha de inicio de la festividad.

2. Presentar su contrato del servicio de energía eléctrica expedido por la Comisión Federal de Electricidad, como requisitos indispensables para la instalación.

3. No permita la instalación de puestos de bebidas alcohólicas de aquellos que no presenten su constancia del manejo higiénico de alimentos vigente.

SEXTO. Requiérase a la titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública para que informe, mediante oficio, a la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública, a más tardar a los tres días siguientes al en que se hayan vencido los permisos autorizados, el resultado de la verificación e inspección realizada con motivo de la instalación de los puestos, así como del retiro de las personas de los lugares en que se les haya autorizado los permisos.

SÉPTIMO. La Dirección de Comercio en Vía Pública, informará y requerirá a los permisionarios que: Cumplan lo dispuesto por la Profeco en materia de derecho a la información a las personas consumidoras, en cuanto a:

1.- Exhiban precios y tarifas y condiciones manera visible y;

2.- Se respeten los precios exhibidos, promociones y/u ofertas.

OCTAVO. Notifíquese a la Dirección de Ingresos dependiente de la Tesorería Municipal para los efectos correspondientes.

NOVENO. Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. Para lo cual la Dirección de Comercio en Vía Pública informará a esta Comisión el incumplimiento en

su caso por parte del permisionario.

DÉCIMO. Publíquese en la Gaceta y páginas oficiales de internet del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

DÉCIMO PRIMERO. Cúmplase.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA ONCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la

Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **once de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar la siguiente:

SOLICITUD OFICIO APC/021/2025

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ. PRESENTE.

El suscrito C. **Felipe Antonio García Paz**, Agente de Policía de Candiani, dependiente del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., con domicilio en la calle de Mártires de Tacubaya número 309 de esta comunidad, con fundamento y en ejercicio de las facultades que me confiere la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, me dirijo a usted de manera atenta y respetuosa para exponer lo siguiente:

Debido a que próximamente ustedes emitirán la convocatoria para elección de Agentes Municipales y Agentes de Policía, me permito por este medio solicitarle **permiso o licencia** para ausentarme de mi cargo como Agente de Policía de Candiani, esto derivado a que tengo contemplado contender para las próximas elecciones.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano la atención presentada al presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA ONCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **dieciocho de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CDCYEYH/RCYE/001/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO: El objeto del presente dictamen es el de modificar el punto de acuerdo que ha quedado detallado en el proemio de este documento, en el que se solicitó al Honorable Cabildo la aprobación de la creación de un fondo para dotar de computadoras e internet a los espacios municipales habilitados como bibliotecas a cargo de la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la Lectura, a fin de eliminar precisamente la creación de un fondo, y establecer que la dotación de computadoras con acceso a internet a los espacios municipales habilitados como bibliotecas a través de la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la

Lectura se hará mediante donaciones que se reciban de la iniciativa pública o privada, asociaciones civiles u organismos no gubernamentales.

SEGUNDO: Que el artículo 3º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su fracción V establece que toda persona tiene derecho a la educación, misma que es del tenor literal siguiente:

“Toda persona tiene derecho a gozar de los beneficios del desarrollo de la ciencia y la innovación tecnológica. El estado apoyará la investigación e innovación científica, humanística y tecnológica, y garantizará el acceso abierto a la información que derive de ella para lo cual deberá proveer recursos y estímulos suficientes, conforme a las bases de coordinación, vinculación y participación que establezcan las leyes en la materia; además, alentará el fortalecimiento y difusión de nuestra cultura”.

TERCERO: Artículo 174, fracción XV y XXVI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, establece lo siguiente:

“ARTÍCULO 174.- Corresponde a la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la Lectura municipal diseñar e implementar políticas públicas que fomenten el desarrollo artístico, cultural y educativo, impulsar programas y proyectos que eleven el acceso a la iniciación y formación artística, al fomento a la lectura, así como al goce de la agenda cultural para todos los habitantes del municipio.

(...)

XV. Fomentar y fortalecer la investigación científica y tecnológica;

(...)

XXVI. Instrumentar proyectos para el mantenimiento, ampliación y mejoramiento de los centros educativos, museo, observatorio y bibliotecas dependientes de la Secretaría;”

Así mismo, en el artículo 177, primer párrafo, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, establece lo siguiente:

“ARTÍCULO 177.- Corresponde a la Dirección de Fomento a la Lectura, Ciencia y Tecnología promover y diseñar actividades, acciones, estrategias, programas y proyectos que coadyuven a la difusión y divulgación de la lectura, ciencia y la tecnología, así como el fomento y desarrollo educativo en el Municipio.”

CUARTO: La tecnología y el acceso a internet son elementos fundamentales para el desarrollo educativo, social y económico de la comunidad del Municipio de Oaxaca de Juárez. En la actualidad, la conectividad digital, no sólo representa una herramienta de apoyo para la educación formal, sino, que también es un requisito indispensable para la alfabetización digital, la capacitación en habilidades tecnológicas y el acceso a oportunidades académicas y laborales.

El acceso a internet en las bibliotecas públicas municipales permitirá a los ciudadanos aprovechar recursos educativos en línea, realizar investigaciones con información actualizada y participar en plataformas de educación a distancia. Esto es especialmente relevante en un contexto donde el aprendizaje digital ha cobrado mayor importancia y donde muchas familias no cuentan con acceso a internet en sus hogares, generando una brecha de desigualdad en el acceso al conocimiento.

Además, el acceso a la tecnología en espacios educativos fomenta el desarrollo de competencias digitales esenciales en la actualidad, como la búsqueda eficiente de información, el uso de plataformas interactivas de aprendizaje, la programación básica y la gestión de herramientas digitales. Esto contribuye no sólo al fortalecimiento del sistema educativo municipal, sino también a la preparación de las nuevas generaciones para enfrentar los desafíos de una sociedad cada vez más digitalizada.

Dado que ninguna de las bibliotecas públicas municipales de Oaxaca de Juárez cuenta actualmente con servicio de internet ni con equipos de cómputo en óptimas condiciones, es imperativo implementar este proyecto para garantizar que los ciudadanos tengan acceso a las herramientas tecnológicas necesarias para su desarrollo académico y profesional, cerrando la brecha digital y promoviendo la equidad en el acceso al conocimiento.

DICTAMEN.

PRIMERO.- Se modifique el punto de acuerdo Número RCE/001/2025, en el que se solicitó al Honorable Cabildo, la creación de un fondo específico para dotar de computadoras e internet a los espacios municipales habilitados como bibliotecas, a través de la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la Lectura, a fin de eliminar precisamente la creación de un fondo, y por consiguiente se apruebe: **“dotar de computadoras con acceso a internet a los espacios municipales habilitados como bibliotecas a través de la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la Lectura, mediante donaciones de la iniciativa pública o privada, asociaciones civiles u organismos no gubernamentales.”**

SEGUNDO.- La Regiduría de Cultura y Educación, será la responsable de buscar, promover y/o gestionar convenios con la iniciativa pública o privada, asociaciones civiles u organismos no gubernamentales para la donación de los equipos de cómputo.

TERCERO.- Una vez formalizados los convenios de donación, la Secretaría de Cultura, Educación y Fomento a la Lectura será la encargada de la dotación y distribución de los equipos de cómputo con acceso a internet en los espacios municipales habilitados como bibliotecas.

TRANSITORIOS.

PRIMERO. El presente dictamen entrará en vigor al día siguiente de su aprobación.

SEGUNDO. Publíquese en la gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DIECIOCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE
JUÁREZ.**

**MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA.**

**ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA
PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA
DE JUÁREZ.**

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

**MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA,** Presidente Municipal
Constitucional del Municipio de Oaxaca de
Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca,
a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **dieciocho de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CHPCyGA/009/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Esta Comisión de Honestidad, Prosperidad Compartida y Gobierno Abierto es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 54, 55, fracción III y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 1, 59, fracción IV, 61, 62, 63, fracción II, 65, 67, 76, fracción XVI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 1, 4, 7, fracción VI, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y demás relativos del

Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

SEGUNDO.- Del estudio del expediente de cuenta se desprende que la petición versa sobre la solicitud de autorización de reclasificación de giro de un establecimiento comercial clasificado de **control especial** de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en ese tenor, se colma la competencia en razón de materia.

Y es que de conformidad con el artículo 7, fracción VI del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez es competencia de la Comisión: "... VI. Dictaminar lo relacionado con el régimen de operación de los establecimientos de control especial... ", y en el caso en estudio se pretende modificar el régimen de operación del establecimiento por lo que se colma la competencia y esta Comisión de Honestidad, Prosperidad Compartida y Gobierno Abierto debe conocer, substanciar y dictaminar la petición de cuenta, atento a lo dispuesto en los artículos 4, fracción II, 7, fracción VI, 103, 104, 105, 106, 107, 108 y demás relativos del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

TERCERO.- A continuación se analiza la procedencia de la solicitud de autorización de inicio de operaciones del establecimiento comercial. Para lo cual el artículo 104 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para iniciar el procedimiento de reclasificación de giro. Y del análisis de las documentales que integran el expediente en estudio, se tiene que:

1.- Oficio libre del titular del establecimiento.

El solicitante exhibe solicitud en la que hace constar nombre, domicilio, teléfono y correo electrónico del promovente para recibir toda clase de notificaciones. Así mismo se señala el giro comercial actual y la propuesta de giro al que desea reclasificarse.

2.- Copia de identificación oficial con fotografía del titular del trámite.

Este requisito se acredita mediante copia de la credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a nombre de la

C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA, que obra en el expediente en estudio.

3.- *Dictamen de uso de suelo comercial factible.* Se acredita mediante la copia certificada del dictamen de uso de suelo comercial para inicio de operaciones emitido por la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, a favor de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA para un establecimiento comercial con giro de RESTAURANTE BAR QUE CUENTE CON MÚSICA EN VIVO, POR 200 m2.

4.- *Croquis de localización.*

Se dio cumplimiento, ya que de la revisión del expediente se encuentra anexado al mismo.

5.- *Cinco fotografías donde se aprecien los elementos de funcionalidad necesarios para el nuevo giro solicitado.*

Requisito que no quedó acreditado porque si bien en el expediente obran fotografías del establecimiento comercial, estas únicamente permiten apreciar el interior y el exterior del establecimiento comercial, sin embargo, no se logra apreciar el área en donde se llevará a cabo la funcionalidad del nuevo giro solicitado que es la música en vivo. Razón por la cual no se acredita este requisito en los términos solicitados por el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

6.- *Recibo de pago vigente y cédula de actualización o revalidación de la licencia del año en curso.*

En el expediente obra recibo de pago de fecha 17 de mayo de 2024, expedido por el Municipio de Oaxaca de Juárez, por concepto de continuación de operaciones. Así mismo, integra el expediente copia de la cédula de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal municipal 2024 para un establecimiento comercial con el giro de RESTAURANTE BAR, con domicilio en SABINOS 210, COLONIA REFORMA, a nombre de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNANDEZ LOAEZA.

7.- *Dictamen de factibilidad para música en vivo.*

El solicitante presenta actualización del Dictamen de factibilidad de fecha 30 de abril del 2024, a favor de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA, para un establecimiento comercial denominado LOS JUANES TRADICIÓN OXAQUEÑA y con domicilio en SABINOS 210, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. Dicha documental señala lo siguiente:

“... Por lo anterior, y derivado de la inspección llevada a cabo por parte del personal autorizado de la Procuraduría Ambiental, dependiente de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, el día 18 de abril del 2022 siendo las 17:20, con la finalidad de llevar a cabo la medición de límites máximos permisibles de ruido, definiéndose dos Zonas Críticas de ruido, ya que al momento de la inspección, se encontraba un grupo musical efectuando música en vivo con los siguientes instrumentos musicales: Un teclado modelo Pa 700, un saxofón, una trompeta, una batería, una bocina marca Yamaha, modelo DXR12, con número de serie UEYN01030, una segunda bocina profesional marca Yamaha modelo DXR12, sin número de serie visible. Las zonas críticas se especificaron de la siguiente manera: ZONA CRÍTICA 1, vista frontal, acceso principal del establecimiento sobre la banqueta peatonal sur de la calle de Sabinos; ZONA CRÍTICA 2, vista frontal a la izquierda del acceso principal, sobre la banqueta peatonal sur de la calle Sabinos, así también se establecieron las colindancias del establecimiento: Al Norte, con calle Sabinos, al Sur, con inmueble tipo casa habitación, al Este y al Oeste, con establecimientos comerciales. Durante el tiempo en que se desarrolló el procedimiento de la toma de lecturas y el levantamiento del acta de inspección en que se asentaron los hechos encontrados, no se encontraron obstáculos y ningún tipo de contratiempo que impidiera el desarrollo de la actividad, procediéndose a realizar la medición respectiva, misma que fue de tipo semicontinua, empleando el siguiente equipo: SONOMETRO MARCA CIRRUA, MODELO CR 161C, con número de serie G301447, normalizado y con calibración interna. Tripie metálico profesional marca DOLICA, modelo PROLINE GX600B200 y pantalla de poliuretano. Los valores obtenidos de las mediciones de fuente realizadas para cada una de las zonas críticas (ZC1 Y ZC2) que se midieron, oscilan variables que iban de los 66.7 a los 68.2 Decibeles, encontrándose dentro de los límites máximos permisibles, por lo cual se concluye que las fuentes emisoras de ruido no son contaminantes y sí las condiciones de emisiones de ruido de las fuentes emisoras objeto del presente dictamen se mantiene dentro de los niveles en que se midió el día 18 de abril del 2022...”

Ahora bien, de la lectura de la documental se obtiene que la inspección para música en vivo

se realizó en el año 2022 y la documental presentada es únicamente una actualización al dictamen de factibilidad de ese año. Es decir, que esta autoridad no puede tener la certeza de que a la fecha el establecimiento comercial no sea una fuente generadora de ruido. Ello porque como se relatará más adelante los vecinos del establecimiento comercial han señalado que el único problema con el negocio es el ruido alto que los afecta.

Por lo que NO se cumplen cabalmente los requisitos necesarios e indispensables para que proceda la solicitud de reclasificación de giro de un establecimiento comercial de control especial. Consecuentemente, se tiene que no cumple la totalidad de los requisitos de procedencia establecidos en el artículo 104 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

CUARTO.- Enseguida, se procede a analizar si la solicitud en estudio cumple con el procedimiento para reclasificar el giro del establecimiento comercial señalado en el citado Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

El artículo 105 de la multicitada normativa municipal establece el procedimiento a seguir, por lo que esta Comisión analiza que la solicitud dé cumplimiento al mismo. Al valorar los documentos que integra el expediente en estudio, se observa que no se cumple a cabalidad el procedimiento porque no obran todos los dictámenes de las inspecciones en sentido positivo al establecimiento comercial, como se menciona a continuación:

1.- En relación al Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario se otorga en sentido factible, indicándose que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria, por lo que le otorgan dictamen sanitario factible. Con lo que se acredita que el solicitante cumplió el Reglamento de salud pública para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

2.- Respecto al Reporte de inspección de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático se otorga **NO FACTIBLE** y en la parte conducente señala lo siguiente:

“...Al respecto informo a usted que con fecha tres de octubre de dos mil veinticuatro, personal

técnico de esta Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático realizó la primera visita de inspección al inmueble referenciado levantando acta circunstanciada y derivado del análisis de la misma al trámite que solicitó INSPECCIÓN PARA TRÁMITE DE RECLASIFICACIÓN DE GIRO se hicieron observaciones y requerimientos asentados en acta circunstanciada número SMACC/PA/0183/2024 de fecha tres de octubre de dos mil veinticuatro mismos que no fueron subsanados los cuales consistieron en:

1.- Remitir contrato de recolección de aceites y grasas residuales producto de la cocción de alimentos.

2.- Solicitar estudio de Límites Máximos Permisibles de Ruido ante la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático.

3.- Remitir copia de comprobante de pago predial del año fiscal 2024.

*Con base en lo anterior y derivado que no se recibió notificación alguna referente al cumplimiento de las medidas dictadas esta normativa determina que el establecimiento **NO ES FACTIBLE** para su funcionamiento...”*

Del estudio de esta documental se desprende que no existe dictamen FACTIBLE en materia de medio ambiente en favor del establecimiento comercial. Situación que es reconocida por la solicitante, toda vez que con fecha 20 de noviembre de 2024 presentó oficio en la Unidad de Trámites Empresariales, que en la parte conducente señala lo siguiente:

“... solicitándole tenga a bien determinar como factible la inspección correspondiente a la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, para que pueda de esta manera continuar y concluir positivamente mi trámite ingresado en la Ventanilla Única de Gestión Empresarial con número de expediente R.G. 060/2024, toda vez que ya cuento con todos y cada uno de los requisitos que se solicitan para tal efecto....”

Ahora bien, del estudio concatenado de ambas documentales se llega a la conclusión que la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático **no emitió dictamen** factible respecto del establecimiento comercial y la titular no continuó con el procedimiento establecido en el artículo 125 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que señala que se deberá hacer en caso de que el solicitante obtenga una inspección no factible.

E inclusive el solicitante pretendió que la Jefatura de la Unidad de Trámites Empresariales determinara como factible la inspección, cuando no es su competencia.

Y es que el artículo 10 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez establece que es competencia de la entonces Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente (ahora Secretaría de Medio Ambiente y Gestión Hídrica): Realizar las inspecciones y emitir los dictámenes de medio ambiente y ecología que se requieran para el funcionamiento de los establecimientos comerciales, a través de la Subdirección de Medio Ambiente. Por tanto, la Unidad de Trámites Empresariales no puede determinar cómo factible la inspección, solicitada por el contribuyente.

Concluyendo que en el expediente de esta solicitud de reclasificación de giro **NO OBRA** dictamen factible en materia de medio ambiente, por que el contribuyente no subsanó las inconsistencias observadas con el área competente. Por lo que la solicitud no cumple con el procedimiento de inspección en materia ambiental.

Consecuentemente, el establecimiento **no cumple** con la normativa municipal en la materia aplicable.

3.- Respecto al Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil Municipal no se otorga la constancia en materia de protección civil para inicio de operaciones y en la parte conducente señala lo siguiente:

“... se determina que el resultado de la verificación al local comercial es NO FACTIBLE, ya que se realizaron las DOS VISITAS establecidas en dicho Reglamento y NO REUNE LAS CONDICIONES EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO...”

Del estudio de esta documental se desprende que no existe dictamen FACTIBLE en materia de protección civil en favor del establecimiento comercial. Situación que es reconocida por la solicitante, toda vez que con fecha 27 de noviembre de 2024 presentó oficio en la Unidad de Trámites Empresariales, que en la parte conducente señala lo siguiente:

“... solicitándole tenga a bien determinar cómo factible la inspección correspondiente a la Dirección de Protección Civil del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, para que pueda de esta manera continuar y concluir positivamente mi trámite ingresado en la Ventanilla Única de Gestión Empresarial con número de expediente R.G. 060/2024, toda vez que ya cuento con todos y cada uno de los requisitos que me fueron solicitados en materia de protección civil para la obtención de mi licencia comercial; en lo que respecta a la inspección mencionada en el oficio que contesto, me permito comentarle bajo protesta de decir verdad que no se ha realizado inspección alguna en materia de protección civil dentro de mi establecimiento comercial, toda vez que luego de sin previo aviso aun cuando proporcioné mi número de teléfono para que se comunicaran conmigo y se pudiera coordinar la visita, fue pegada un acta de inspección en mi establecimiento de fecha 26 de septiembre del presente año, el cual se encontraba cerrado, por lo que me comunique en reiteradas ocasiones con la Dirección de Protección Civil Municipal para hacerles saber la situación y solicitarles que se agendara una segunda visita, donde pudiera estar yo presente, pero a la fecha no me han marcado a los teléfonos celulares que me solicitaron para ello, para lo cual me resulta inexplicable e infundado el hecho de que citada Dirección afirme que no reúno las condiciones en materia de protección civil...”

Ahora bien, del estudio concatenado de ambas documentales se llega a la conclusión que la Dirección de Protección Civil **no** emitió dictamen factible en favor del establecimiento comercial y la promovente C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA no continuó con el procedimiento establecido en el artículo 125 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que señala que hacer en caso de que el solicitante obtenga una inspección no factible. E inclusive el solicitante pretendió que la Jefatura de la Unidad de Trámites Empresariales determine como factible la inspección, cuando no es su competencia.

Ahora bien, el artículo 12 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez establece que es competencia de la entonces Dirección de Seguridad, Vialidad y Protección Ciudadana (ahora Dirección de Protección Civil): Realizar las inspecciones y emitir los dictámenes en materia de Protección Civil que

se requieran para el funcionamiento de los establecimientos comerciales. Por tanto, la Unidad de Trámites Empresariales no puede determinar cómo factible la inspección, solicitada por la promovente porque no es su competencia, sino que debió continuar con los procedimientos establecidos en el Reglamento de la materia.

En efecto, se puede concluir que en el expediente de esta solicitud de reclasificación de giro **NO OBRA** dictamen factible en materia de protección civil y por tanto el establecimiento comercial no acredita cumplir con la inspección de protección civil. Consecuentemente, el establecimiento no cumple con la normativa municipal en la materia aplicable.

4.- Reporte de inspección de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, donde se hace constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez y que en la encuesta vecinal participaron 07 vecinos manifestándose todos ellos en forma negativa para la reclasificación de giro del establecimiento comercial.

A mayor abundamiento, la anuencia vecinal levantada el día 16 de agosto de 2024, se hace constar las siguientes observaciones emitidas por los vecinos del establecimiento comercial:

- *Trabajan muy tarde no dejan dormir.*
- *La música es muy fuerte.*
- *La música está demasiado fuerte a media noche.*
- *Suben el volumen no dejan dormir.*
- *Por el exceso de ruido y porque afecta a dormir.*
- *Mucho ruido.*
- *No puedo dormir.*

Las manifestaciones realizadas por los vecinos del negocio, son tomadas a consideración por esta Comisión, toda vez que el establecimiento comercial se pretende reclasificar al giro de RESTAURANTE BAR QUE CUENTE CON MÚSICA EN VIVO, es decir, que las actividades que pretende realizar pueden llegar a traducirse en una alteración permanente intolerable en las horas de la noche de la tranquilidad de las personas cuyos hogares se ubican dentro del ámbito de percusión del establecimiento.

Ante ello se debe realizar una ponderación de derechos: derecho de la sociedad versus derecho particular, ello porque la actividad que pretende realizar el establecimiento comercial es objeto de interés de la sociedad y por tanto deben contar con una especial protección de la autoridad municipal.

En el municipio de Oaxaca de Juárez han aumentado los establecimientos comerciales con venta del alcohol y que usan música pregrabada o en vivo, lo que origina que se reciban un elevado número de quejas denunciando el ruido excesivo provocado por la música.

El problema adquiere con mucha frecuencia una extraordinaria gravedad por la contaminación acústica que se genera y que impide que la población y, sobre todo, los que residen en el entorno de estos establecimientos, disfruten de los derechos constitucionales a un medio ambiente sano y a la protección de la salud.

El artículo 4º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece que:

“... Toda persona tiene derecho a la protección de la salud. [...] Toda persona tiene derecho a un medio ambiente adecuado para su desarrollo y bienestar. El Estado garantizará el respeto a este derecho. El daño y deterioro ambiental generará responsabilidad para quien lo provoque en términos de lo dispuesto por la ley...”

Ambas prerrogativas son reconocidas como derechos humanos, donde el disfrute del derecho a un medio ambiente sano es una condición sine qua non para el ejercicio y goce de otros derechos básicos. Este postulado se fundamenta en las propias características de todo derecho humano: universalidad, indivisibilidad, interrelación e interdependencia, cuyas cualidades implican que todos los derechos (civiles, políticos, económicos, sociales, culturales o de solidaridad) constituyen una unidad donde el goce o privación de un derecho afecta positiva o negativamente el desarrollo de los demás, por lo que no puede existir conflicto ni enfrentamiento entre ellos, sino más bien sólo armonía y compatibilidad.

Ahora bien, de acuerdo con lo señalado en el apartado anterior, el ruido en lo individual es un problema que afecta a los particulares en su salud y actividades habituales; mientras que en lo colectivo, como agente contaminante, es un

factor social que afecta negativamente al ambiente, de tal manera que en este último enfoque la dimensión individualista del ruido, tal como es concebido en el ámbito de las relaciones de vecindad con establecimientos comerciales con música en vivo, causa afectaciones a la ciudadanía que impiden garantizarle un medio ambiente sano.

Con la emisión de ruido, se afecta a todos los ámbitos: social, cultural, económico, e incluso psicológico (como es el caso de la contaminación acústica), lo que implica que en la esfera jurídica se violen una serie de derechos humanos, cuyo derecho básico a vivir es uno de los que especialmente resulta amenazado ante el deterioro constante de las condiciones del hábitat humano que permitan su desarrollo y existencia.

De ahí la pertinencia que esta Comisión proteja los derechos humanos respecto al tema de la contaminación acústica, que no solo es un problema ambiental, sino también social que afecta a los particulares en su calidad de vida y su salud.

Aunado a ello, la música en vivo se pretende realizar en un establecimiento cuya actividad principal es la venta de alcohol, toda vez que ya tiene autorizada una licencia de restaurante bar. Para lo cual se analiza la situación del alcoholismo, el cual es un problema de salud pública que ocupa los primeros lugares dentro de los factores de riesgo de la carga mundial de morbilidad, tal y como lo ha determinado la Organización Mundial de la Salud. El consumo de alcohol se relaciona directa o indirectamente con una serie de factores negativos que afectan a la sociedad, principalmente en el rubro de la seguridad e integridad de las personas.

Por ello, el municipio de Oaxaca de Juárez con la finalidad de fortalecer las acciones en materia de prevención y combate al abuso en el consumo, debe realizar acciones tendientes a inhibir la comisión de infracciones y delitos relacionados con dicho consumo, así como proteger la salud de las personas de los riesgos derivados del mismo. En ese mismo tenor la autoridad municipal también debe garantizar el derecho a un medio ambiente adecuado y a la protección de la salud

En el caso en estudio, existe la constancia de la inconformidad de 07 ciudadanos que residen cerca del lugar en donde se pretende realizar la actividad musical del establecimiento comercial

argumentando que “la música es muy fuerte y que los afecta al dormir”. Ningún vecino consultado manifestó estar conforme con el negocio.

Es bajo estos argumentos que la Comisión considera que se debe ponderar el derecho a la sociedad y por tanto no es procedente la solicitud en estudio porque con el ruido se afecta a la ciudadanía. De esta manera, la autoridad municipal garantiza el derecho a la salud, contemplado en el artículo 4 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como el derecho a un medio ambiente sano contemplado en el artículo 73 del citado ordenamiento constitucional.

Con lo que acredita que NO se cumplen cabalmente los procedimientos y los requisitos necesarios e indispensables para que proceda la solicitud de reclasificación de giro de un establecimiento comercial de control normal especial.

QUINTO.- Por lo anterior, esta Comisión de Honestidad, Prosperidad Compartida y Gobierno Abierto considera que la solicitud de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA, **NO** cumplió con los requisitos y procedimientos establecidos en los artículos 104, 105 y demás relativos del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, como quedó asentado en los considerandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- NO es PROCEDENTE autorizar RECLASIFICACIÓN DE GIRO a favor de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA, que actualmente tiene autorizado el giro de RESTAURANTE BAR y que pretendía reclasificar al giro de RESTAURANTE BAR QUE CUENTE CON MÚSICA EN VIVO denominado LOS JUANES, para funcionar en el domicilio ubicado en SABINOS NÚMERO EXTERIOR 210, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.

SEGUNDO.- Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que **NO** reclasifique el giro comercial en el Padrón Fiscal Municipal al establecimiento de la C. MÓNICA SOLEDAD HERNÁNDEZ LOAEZA.

TERCERO.- Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento a sus atribuciones y revisar el adecuado funcionamiento del establecimiento comercial sin autorización de música en vivo.

CUARTO.- Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, entre las que se encuentran “**PARA QUE UN ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PUEDA USAR MÚSICA VIVA, DEBERÁ CONTAR CON AUTORIZACIÓN DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL**”, así mismo se le apercibe que debe cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos.

QUINTO.- Gírese atento oficio a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de sus atribuciones en términos del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

SEXTO.- Notifíquese y cúmplase.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DIECIOCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/005/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de puesto número **30**, con número objeto/contrato **105000012287**, con giro de “**CHILES SECOS**”, ubicada en el Mercado “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado “**LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS**” del ordenamiento Jurídico denominado “**LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS**

MERCADOS PÚBLICOS”; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMvCV/005/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de “**traspaso**”, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 y 2022, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

*“**ARTÍCULO 22.-** La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “**LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS**” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

D I C T A M E N

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de**

derechos, que otorga el ciudadano **PIOQUINTO JUÁREZ CORTÉS** a favor del ciudadano **CARLOS EDUARDO JABADILLA ESCUDERO**, respecto del puesto fijo número 30, con número objeto/contrato **105000012287**, con giro de “**CHILES SECOS**”, ubicado en el sector 1, zona tianguis del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO. - Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. - Notifíquese al ciudadano **CARLOS EDUARDO JABADILLA ESCUDERO**, que cuenta con un plazo de **QUINCE DÍAS HÁBILES**, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que el petionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*“...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.

b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.

c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento al ciudadano **CARLOS EDUARDO JABADILLA ESCUDERO**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución

Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/006/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de puesto S/N, con número objeto/contrato 1050000003614, con giro de **“FRUTAS Y LEGUMBRES”**, ubicado en el sector 3 zona tianguis del mercado de abasto “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” del ordenamiento Jurídico denominado “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCV/006/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior,

el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de “**traspaso**”, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025 por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos..

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

*“**ARTÍCULO 22.-** La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

D I C T A M E N

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga la ciudadana **VICTORIA LOPEZ CRUZ** a favor de la ciudadana **MARÍA ISABEL BUSTAMANTE LÓPEZ**, respecto de la puesto S/N, con número objeto/contrato **1050000003614**, con giro de “**FRUTAS Y FRUTAS Y LEGUMBRES**”, ubicado en el sector 3, zona tianguis del Mercado “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO.- Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO.- Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO.- Notifíquese a la ciudadana **MARÍA ISABEL BUSTAMANTE LÓPEZ**, que cuenta con un plazo de **QUINCE DÍAS HÁBILES**, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber a la concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*“...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **MARÍA ISABEL BUSTAMANTE LÓPEZ**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos

Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/007/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de puesto número 280, con número objeto/contrato 1050000001502, con giro de **“CREMERÍA”**, ubicado en la zona húmeda del mercado de abasto “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado **“LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”** del ordenamiento Jurídico denominado **“LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”**; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCV/007/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de **“traspaso”**, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

D I C T A M E N

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga de la ciudadana **LOURDES ROSA MARÍA SOSA HERNÁNDEZ** a favor de la ciudadana **LESLI ODALIS CORTES CRUZ**, respecto de la puesto número 280, con número objeto/contrato 1050000001502, con giro de “**CREMERÍA**”, ubicado en la zona húmeda del mercado de abasto “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de CESIÓN DE DERECHOS conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la C. **LESLI ODALIS CORTES CRUZ**, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que el peticionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

“...ARTÍCULO 15.- Son causas para revocar la concesión:

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento al ciudadano **LESLI ODALIS CORTÉS CRUZ**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/008/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión del puesto número 92 S-2, con número objeto/contrato **105000003642**, con giro de

“MANTELES Y ARTESANÍAS EN GENERAL”, ubicado en el interior del Mercado “Benito Juárez”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” del ordenamiento Jurídico denominado “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCV/008/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de “**traspaso**”, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial

de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga la ciudadana **EUFEMIA SANTIAGO LUIS** a favor de la ciudadana **ROCÍO HERNÁNDEZ VELASCO**, respecto de puesto número 92 S-2, con número objeto/contrato 1050000003642, con giro de “**MANTELES Y ARTESANÍAS EN GENERAL**”, ubicado en el interior del Mercado “Benito Juárez”, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO.- Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO.- Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la C. **ROCÍO HERNÁNDEZ VELASCO**, que cuenta con un plazo de **QUINCE DÍAS HÁBILES**, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*“...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **ROCÍO HERNÁNDEZ VELASCO**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE
JUÁREZ.**

**MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA
VILLANUEVA.**

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/009/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **sobre la CESIÓN DE DERECHOS de la concesión de puesto número 140, con número objeto/contrato 105000006037, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES”**, ubicado en la zona tianguis sector 1, sección C, del mercado de abastoss “Margarita Maza de Juárez”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa

para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” del ordenamiento Jurídico denominado “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCV/009/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de “**traspaso**”, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 y 2022, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES

ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga del ciudadano **RICARDO ALEJANDRO AGUSTÍN AGUILAR HERNANDEZ** a favor de la ciudadana **HERMELINDA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**, respecto del puesto número 140, con número objeto/contrato 1050000006037, con giro de **“FRUTAS Y LEGUMBRES”**, ubicado en el zona tianguis, sector 1 sección C del mercado de abastos **“Margarita Maza de Juárez”**, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abastos “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la C. **HERMELINDA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**, que cuenta con un plazo de **QUINCE DÍAS HÁBILES**, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abastos “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que el peticionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia,

regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

“...ARTÍCULO 15.- Son causas para revocar la concesión:

a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.

b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.

c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **HERMELINDA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/010/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de puesto fijo, 59, doble, zona Mercaderes, con objeto contrato número **105000004869**, con giro de "**ARTÍCULOS DE IMPORTACIÓN**", ubicado en el Mercado de Abastos "Margarita Maza de Juárez, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado "**LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS**" del ordenamiento Jurídico denominado "**LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS**"; consecuentemente

se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCVP/010/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de "**traspaso**", el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto de los ejercicios fiscales 2018, 2019, 2020, 2021 y 2022, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

*"**ARTÍCULO 22.-** La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente."*

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los "**LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS**" del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga la ciudadana **FILOMENA JULIÁN SANTIAGO** a favor de la ciudadana

CAMERINA SANTIAGO LUIS, respecto del puesto fijo, 59, doble, zona Mercaderes, con objeto contrato número **105000004869**, con giro de "**ARTÍCULOS DE IMPORTACIÓN**", ubicado en el Mercado de Abastos "Margarita Maza de Juárez, en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abastos "Margarita Maza de Juárez" del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la ciudadana **CAMERINA SANTIAGO LUIS**, que cuenta con un plazo de **QUINCE DÍAS HÁBILES**, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abastos "Margarita Maza de Juárez", supervisará que el peticionario se apege a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*"...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento..."*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **CAMERINA SANTIAGO LUIS**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO "PORFIRIO DÍAZ MORI" DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ".

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ".

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de

Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/011/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de puesto fijo número **157** con número de objeto/cuenta **1050000010773**, con giro de **“CASSETES Y CD’S”**, en el Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado **“LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”** del ordenamiento Jurídico denominado **“LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”**; consecuentemente se le asigna el número de dictamen **CGTNNMyCV/011/2025**, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de **“traspaso”**, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respect de los ejercicios fiscales 2018, 2019,

2020, 2021 y 2022, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los **“LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”** del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga la ciudadana **SILVIA FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**, respecto del puesto fijo número 157 con número de objeto/cuenta 1050000010773, con giro de **“CASSETES Y CD’S”**, ubicado en pasillo modular oriente del mercado en el Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez" en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen.

SEGUNDO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez" del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de **CESIÓN DE DERECHOS** conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la ciudadana **FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que el peticionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*“...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO

DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en **Sesión Ordinaria** de Cabildo de fecha **veinticinco de febrero de dos mil veinticinco**, tuvo a bien aprobar el siguiente:

DICTAMEN CGTNNMyCVP/012/2025

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que esta Comisión Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **CESIÓN DE DERECHOS** de la concesión de

puesto fijo número 160 con número de objeto/cuenta 105000007716, con giro de “**ARTÍCULOS DE IMPORTACIÓN**”, en el Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 fracción III, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, fracción III, inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 21 y 22 fracción I, de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, 47, fracción VIII, 54, 55, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; así como de los artículos 65, 68 y 77, fracción XXI, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, y el numeral 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” del ordenamiento Jurídico denominado “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”; consecuentemente se le asigna el número de dictamen CGTNNMvCV/012/2025, cuyas siglas corresponden a la letra inicial de la Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública.

SEGUNDO.- De la lectura de los diversos preceptos legales citados en el párrafo anterior, el artículo 13, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax, prevé la figura de “traspaso”, el cual se puede realizar por el concesionario una vez transcurrido más de cinco años de haber recibido la concesión respectiva, extremo que se cumple en atención que a la solicitud fueron acompañados los comprobantes de pago respecto del ejercicio fiscal 2024 y constancia número 000076, emitida por la Tesorería Municipal, por lo que, se colige que ha tenido la concesión por más de cinco años y con ello, se actualiza la condición requerida para la procedencia de la cesión de derechos.

Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada **Concesión Administrativa**, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes:

“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”

TERCERO.- Del análisis de las documentales presentadas por el particular, se deduce que cumple con los requisitos exigidos por la fracción II, de los “LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS” del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el 31 de agosto del año 2017, en ese tenor, se emite el siguiente:

DICTAMEN

PRIMERO.- La Comisión de Gobierno de Territorio, Normatividad, Nomenclatura, de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, determina procedente aprobar la **cesión de derechos**, que otorga la ciudadana **DIEGO ARMANDO GARCÍA PÉREZ** a favor de la ciudadana **FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**, respecto del puesto fijo número 160 con número de objeto/cuenta 105000007716, con giro de “ARTÍCULOS DE IMPORTACIÓN”, ubicado en el Mercado de Abasto "Margarita Maza de Juárez" en términos de lo establecido en los **CONSIDERANDOS SEGUNDO y TERCERO** del presente dictamen. -

SEGUNDO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de CESIÓN DE DERECHOS conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos vigente.

TERCERO. - Notifíquese a la Dirección de Ingresos de la Tesorería Municipal, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes.

CUARTO. – Notifíquese a la ciudadana **FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite de cesión de derechos, término que empezará a computarse a partir de

la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.

QUINTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, supervisará que el peticionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio.

SEXTO. - Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, las previstas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen lo siguiente:

*“...**ARTÍCULO 15.-** Son causas para revocar la concesión:*

- a) Dejar de pagar el importe de la renta o alquiler por más de 180 días.*
- b) Dejar de cumplir con las obligaciones que este Reglamento impone.*
- c) Realizar actos prohibidos por este Reglamento...”*

SÉPTIMO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana **FRANCISCA RIVERA SANTIAGO**,, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

ATENTAMENTE.

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA.

ATENTAMENTE.
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”.
EL SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

TRANSFORMANDO
JUNTOS

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 68 fracciones V, VI y 136 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 54 fracción IV y 181 fracción VIII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 1, 2, 3, 5, 6, 9, 10 y 11 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; y para su debida publicación y observancia, se promulga en el Palacio Municipal de este Municipio de Oaxaca de Juárez.- DAMOS FE. ---

ATENTAMENTE

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ


**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**
Mpio. Oaxaca de

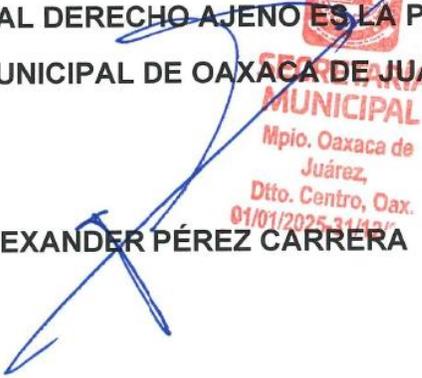
MTRO. RAYMUNDO CHAGOYA VILLANUEVA

Dpto. Centro, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

ATENTAMENTE

“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”

SECRETARIO MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ


**SECRETARÍA
MUNICIPAL**
Mpio. Oaxaca de
Juárez,

MTRO. ALEXANDER PÉREZ CARRERA

Dpto. Centro, Oax.
01/01/2025-31/12/27