

# Segundo Informe de Actividades



## **Oaxaca de Juárez** Patrimonio cultural de la humanidad **2022 - 2024**

Regiduría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
y de Centro Histórico.

**Pável Renato López Gómez.**

Oaxaca de Juárez, Oaxaca a 07 de diciembre del año 2023.

La rendición de cuentas, la transparencia y la capacidad de respuesta, forman parte de los valores fundamentales de este gobierno municipal, en ese tenor y con la finalidad de dar cumplimiento a lo estipulado en el ARTÍCULO 73 fracción XIV de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca, en relación a lo que establece el ARTÍCULO 59 fracción XIV, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez. Por medio del presente instrumento, procedo a rendir un informe de las acciones realizadas en cumplimiento de mis funciones y atribuciones como Regidor de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y de Centro Histórico, efectuadas durante el segundo año de administración de este Honorable Ayuntamiento.

### **Participación Ciudadana y Compromiso Social: Fomentando la Inclusión y la Democracia Participativa.**

Entendemos que la cercanía con la ciudadanía es esencial para fomentar la participación cívica y forjar un compromiso sólido con la sociedad civil. En este sentido, hemos abrazado la filosofía de un aprendizaje compartido, reconociendo que las políticas que involucran a los ciudadanos en su creación facilitan una implementación más eficiente y rápida, dando como resultado políticas públicas más legítimas.

Durante este periodo, se llevaron a cabo numerosas mesas de diálogo en los barrios y colonias del municipio, buscando la retroalimentación directa de la ciudadanía.

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

“2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD”.

Las propuestas generadas a partir de estas interacciones se integraron en nuestra agenda de trabajo, enriqueciendo así el proceso de toma de decisiones y asegurando que las acciones emprendidas realmente reflejen las necesidades y aspiraciones de la comunidad.

Asimismo, se implementaron programas de capacitación y empoderamiento ciudadano, con el objetivo de fortalecer la participación activa de los habitantes en la definición de proyectos y políticas locales. La creación de consejos consultivos y la promoción de la colaboración entre la administración municipal y las organizaciones comunitarias se han convertido en herramientas esenciales para garantizar una gobernanza inclusiva y representativa.



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".



## Atendiendo las Preocupaciones de la Ciudadanía: Gentrificación y Desarrollo

Durante mis visitas a diversos barrios de la ciudad, los vecinos expresaron su inquietud sobre el fenómeno de la gentrificación, un proceso de renovación y reconstrucción urbana que amenaza nuestra identidad cultural. El desplazamiento de los habitantes originales debido al encarecimiento de la vivienda y servicios básicos fue identificado como un riesgo eminente para nuestra comunidad.

En respuesta a estas preocupaciones, presenté un Punto de Acuerdo con el propósito de concientizar a la sociedad oaxaqueña sobre los riesgos asociados a la gentrificación. Además, se instruyó a la Secretaría de Desarrollo Económico para incentivar y apoyar la economía de nuestros pequeños empresarios y emprendedores locales. Este enfoque busca contrarrestar los efectos negativos de la gentrificación, promoviendo un desarrollo económico sostenible y equitativo para todos los sectores de la comunidad.



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".



## Promoviendo el Desarrollo Urbano Sostenible: Proyectos y Obras.

En el ámbito de mis responsabilidades como Regidor de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y de Centro Histórico, se llevaron a cabo proyectos destinados a mejorar la infraestructura y el entorno urbano de nuestro municipio. Entre estos proyectos se incluyen la rehabilitación de espacios públicos, la implementación de medidas de movilidad sostenible y la preservación de nuestro valioso patrimonio histórico.

Se estableció un enfoque de desarrollo urbano sostenible, incorporando prácticas respetuosas con el medio ambiente y promoviendo la accesibilidad para todos los ciudadanos. La colaboración estrecha con expertos en urbanismo y arquitectura ha sido fundamental para garantizar que nuestras intervenciones contribuyan a la creación de un entorno urbano armonioso y funcional.



## Compromiso Continuo

Durante las más de ochenta reuniones y recorridos por las diferentes Agencias y Colonias de nuestro municipio, se constató una afectación en aproximadamente cuarenta y dos colonias. Los habitantes argumentan que sus trámites ante la Secretaría de Obras Públicas y Desarrollo Urbano no prosperan debido a dictámenes y acuerdos aprobados en el pleno del cabildo en años anteriores. Estos documentos afectan sus derechos como poseedores y propietarios de predios, al considerarlos como parte de una reserva sin haber sido escuchados, violando su derecho de audiencia.

En respuesta a esta situación, presenté al pleno un punto de acuerdo proponiendo dejar sin efectos los documentos en cuestión. Este punto de acuerdo se turnó a las Comisiones Conjuntas de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, así como de Medio Ambiente y Cambio Climático. Actualmente, estamos trabajando en conjunto con las dependencias estatales relacionadas, buscando establecer un convenio que resuelva de manera equitativa y justa la situación de las colonias afectadas.



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

“2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD”.

El abuso sexual infantil está mediado por una relación desigual de poder, que implica a un niño, niña o adolescente como víctima y a una persona adulta o coetánea como agresora. No existe un perfil de la persona agresora (puede ser una adulta o no; del entorno familiar o cercano, incluso, alguien desconocido).

Con el objetivo de concientizar sobre este tema, he recorrido más de treinta y cinco escuelas llevando instructores a efecto de promover la prevención de este tema capacitando a un aproximado de tres mil cuatrocientos niños, niñas y adolescentes y dos mil quinientos adultos.



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".



## Labores de las Comisiones

La Comisión de Obras Públicas y Desarrollo Urbano misma que está integrada por la Regidora Irasema Aquino González y el Regidor Juan Rafael Rosas Herrera y de la cual, su servidor es Presidente, analizó y dictaminó el Programa Anual de Obras del Ejercicio Fiscal 2023, así como las modificaciones al referido Programa entre otros asuntos que fueron turnados para atender de manera conjunta con otras Comisiones.

La Comisión de Centro Histórico la integramos mis compañeras Regidoras Jocabed Betanzos Velázquez, Judith Carreño Hernández y su servidor como Presidente de la misma. Desde este pleno nos fue turnado para análisis y dictaminación la Propuesta del Reglamento General de Aplicación al Plan Parcial de Conservación del Centro Histórico, y con el objetivo de que dicho análisis se realizará de una manera más efectiva para su aplicación, armonizándolo a la realidad que se vive actualmente en el Centro Histórico del Municipio de Oaxaca de Juárez, solicitamos el apoyo de las y los demás integrantes de este Cabildo, para que de manera conjunta se realizará el estudio del documento referido y después de un total de cuarenta y nueve mesas de trabajo, con el propósito de mejorar y actualizar el marco normativo que rige a nuestro Municipio, aprobamos el nuevo REGLAMENTO GENERAL DE APLICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE CONSERVACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.



Como miembro activo de las Comisiones de Normatividad y Nomenclatura Municipal, de Gobierno y Espectáculos, y de Medio Ambiente y Cambio Climático, he desempeñado un papel significativo al contribuir con observaciones fundamentales. Mi participación ha estado orientada a enriquecer los procesos deliberativos y garantizar que los dictámenes emanados de estas Comisiones sean sólidos en sus fundamentos y debidamente motivados.

En este sentido, he estado presente y comprometido en las sesiones convocadas por los Presidentes de las Comisiones respectivas. Durante estas reuniones, he

compartido perspectivas, análisis y observaciones constructivas que, desde mi experiencia y conocimiento, considero cruciales para la toma de decisiones informadas.

Mi enfoque se ha centrado en promover la eficiencia, legalidad y transparencia en los procesos normativos y de gobierno, así como en abogar por medidas que aborden los desafíos relacionados con el medio ambiente y el cambio climático. En cada intervención, he trabajado para fortalecer la integridad de los dictámenes, asegurando que estén alineados con los principios rectores de la normativa municipal y las necesidades actuales de la comunidad que represento.

Además, he mantenido un diálogo constante con mis compañeros de las Comisiones, fomentando un ambiente colaborativo donde la diversidad de opiniones se considere como un activo valioso, abordando de manera integral los aspectos normativos, gubernamentales y ambientales que impactan directamente en el bienestar y desarrollo de nuestro municipio.



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".



Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".



Quiero expresar mi sincero agradecimiento a:

#### **La Ciudadanía:**

Agradezco a los ciudadanos y ciudadanas de nuestro municipio por su participación activa, sus valiosas contribuciones y por compartir sus preocupaciones. Su colaboración ha sido esencial para la creación de políticas más inclusivas y eficientes.

#### **Mi Equipo de Trabajo:**

Reconozco y agradezco el esfuerzo incansable de mi equipo en las distintas comisiones y áreas de responsabilidad. Su dedicación y profesionalismo han sido fundamentales para llevar a cabo las acciones y proyectos que se detallan en este informe.

#### **Mis Compañeras y compañeros Concejales:**

Expreso mi gratitud por su colaboración, diálogo constructivo y apoyo durante el ejercicio de nuestras responsabilidades. El trabajo conjunto ha fortalecido nuestro compromiso con la transparencia, legalidad y capacidad de respuesta.

#### **Las Dependencias Municipales:**

Por su colaboración y trabajo conjunto. La sinergia entre estas instancias ha permitido abordar de manera integral diversos temas de relevancia para la comunidad.

#### **La Prensa y Medios de Comunicación:**

**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD".**

Mi agradecimiento por su labor informativa y por mantener a la ciudadanía informada sobre nuestras acciones y decisiones. La transparencia y comunicación abierta son pilares fundamentales de nuestra gestión.

Este informe es el resultado del esfuerzo conjunto y el compromiso compartido para construir un municipio más próspero y equitativo. Agradezco la confianza y apoyo continuo de todos ustedes.

Con gratitud

ATENTAMENTE.



Pável Renato López Gómez  
Regidor de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y de Centro Histórico.

