

MODELO DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS ESTATAL

(10% DEL IMPORTE EJERCIDO TOTAL DE LA OBRA)

(FECHA DE FIANZA)

ANTE: **A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ.**

PARA GARANTIZAR POR: **(NOMBRE COMPLETO DE LA EMPRESA)**, REPRESENTADA POR EL C. **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE)** EN SU CARÁCTER DE **(CARGO)**, CON DOMICILIO FISCAL EN **(DOMICILIO FISCAL DE LA EMPRESA)**, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (CLAVE DE R.F.C.), LOS DEFECTOS, **VICIOS OCULTOS** Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA Y QUE RESULTEN A SU CUENTA Y RIESGO DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO (____), DE FECHA **(DÍA)** DE **(MES)** DEL 2019, CON UN IMPORTE TOTAL CONTRATADO DE \$____ (____ PESOS 00/100 M. N.) INCLUYENDO EL I.V.A CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **(No. DÍAS)** DÍAS NATURALES CONTADOS APARTIR DEL **(DÍA MES AÑO)** AL **(DÍA MES AÑO)** QUE CELEBRA POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, DISTRITO DEL CENTRO DEL ESTADO DE OAXACA, REPRESENTADO POR EL **C. LICENCIADO JORGE CASTRO CAMPOS** EN SU CARÁCTER DE Y EL **CIUDADANO CARLOS MORENO GÓMEZ, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE** Y COMO TESTIGOS LOS **CIUDADANOS ALBERTO IGNACIO OROZCO PINTOS Y GERARDO VÁSQUEZ MORENO**, CON LOS CARGOS DE **SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA Y SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA** DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **"EL MUNICIPIO"**, Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA **(NOMBRE COMPLETO DE LA EMPRESA)**, REPRESENTADA POR EL C. **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE)** EN SU CARÁCTER DE **(CARGO)**, A LA QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA **"EL CONTRATISTA"**.- RELATIVO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA PÚBLICA No. **(FIII/ /2020)** DENOMINADA: **(NOMBRE COMPLETO DE LA OBRA)**, CON UN IMPORTE TOTAL EJERCIDO DE \$____, (____ PESOS 00/100 M. N.), INCLUYENDO EL I.V.A. LA PRESENTE FIANZA ES POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE \$____ (____ PESOS 00/100 M. N.) INCLUYENDO EL I.V.A, DE LA EJECUCIÓN DE LAS SIGUIENTES PARTIDAS: **(PARTIDAS EJECUTADAS)**; Y CON UN PLAZO REAL DE EJECUCIÓN DE **(No. DÍAS)** DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL **(DÍA MES AÑO)** AL **(DÍA MES AÑO)**, LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 37 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, **CLÁUSULA OCTAVA PUNTO II DEL CONTRATO**, Y DEMÁS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES EN LA MATERIA Y ESTARÁ VIGENTE HASTA QUE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS MATERIA DEL CONTRATO DE REFERENCIA HAYAN SIDO CORREGIDOS EN SU TOTALIDAD. LA COMPAÑÍA AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARÁ: A). - QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD; B).- QUE LA VIGENCIA DE ÉSTA FIANZA ES DE 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA; C).- QUE EN EL CASO DE PRESENTARSE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS, **"EL MUNICIPIO"** LO COMUNICARÁ DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A **"EL CONTRATISTA"** PARA QUE ÉSTE HAGA LAS CORRECCIONES O REPOSICIONES CORRESPONDIENTES, DENTRO DE UN PLAZO MÁXIMO DE 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES, TRANSCURRIDO ÉSTE TÉRMINO SIN QUE SE HUBIERE REALIZADO, **"EL MUNICIPIO"** PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA LA GARANTÍA. SI LA REPARACIÓN REQUIERE DE UN PLAZO MAYOR, **"EL MUNICIPIO"** Y **"EL CONTRATISTA"** PODRAN CONVENIRLO, DEBIENDO CONTINUAR VIGENTE ESTA PÓLIZA DE FIANZA; D).- LA FIANZA GARANTIZA LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO DE REFERENCIA, AÚN CUANDO PARTE DE ELLOS SE HAYAN SUBCONTRATADO CON LA AUTORIZACIÓN DE **"EL MUNICIPIO"** Y, E).- LA INSTITUCIÓN DE FIANZAS ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO **282 DE LA LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS**, PARA LA EFECTIVIDAD DE LA PRESENTE GARANTÍA, PROCEDIMIENTO AL QUE TAMBIÉN SE SUJETARÁ PARA EL CASO DE COBRO DE INTERESES QUE PREVÉ EL ARTÍCULO **283** DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE ÉSTA PÓLIZA DE FIANZA; QUE PARA CANCELAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL MUNICIPIO"**, QUE LA PRODUCIRÁ CUANDO EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS RESPONSABILIDADES DERIVADAS DEL CONTRATO Y QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO.

****FIN DE TEXTO****