

REGISTRO DE TRÁMITES Y SERVICIOS

Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente

Subdirección de Planeación Urbana y Licencias

Departamento de Alineamiento, Uso de Suelo y Numero Oficial



Datos generales del trámite

Clave	DDUOPMA -T- AUSNO		
Nombre del trámite o servicio	Alineamiento, Uso de Suelo y Número Oficial		
Objetivo	Emitir la Factibilidad de uso de suelo, alineamiento y número oficial		
Categoría	Desarrollo Urbano		
Respuesta	Tiempo máximo	10 días hábiles	
Resultado del trámite	Factibilidad de uso de suelo, alineamiento y número oficial		
Vigencia	Tiempo	6 meses	
¿En qué casos deberá realizarse?	En caso de necesitar la Factibilidad de Alineamiento, Uso de Suelo y Número Oficial, para la ejecución de alguna licencia de construcción (obra menor, obra mayor, reparaciones generales, remodelaciones, etc.) servicios de SAPAO y CFE.		

Requisitos

No.	Nombre	Original	Copia
1.	Formato Único de la Subdirección de Planeación Urbana y Licencias	1	1
2.	Escritura o acta de posesión.	-	1
3.	Número oficial (en caso de contar con el)	-	1
4.	Pago predial (vigente).	-	1
5.	Identificación oficial del propietario (Credencial de elector, cartilla liberada o pasaporte).	-	1
6.	Reporte fotográfico (3 fotografías a color impresas en hojas tamaño carta del exterior del predio en diferentes ángulos, que permita visualizar el predio y los predios contiguos).	3	-
7.	Croquis de localización anexo en hoja blanca tamaño carta dibujado a tinta o impreso no descargado de google (siguiendo las especificaciones del formato único para desarrollo urbano).	1	
8.	En caso de ser persona moral anexar copia de Acta Constitutiva.	-	1

Costos

Descripción	Fundamento legal
Formato Único de la Subdirección de Planeación Urbana y Licencias	Ley de ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente
Pago de derechos correspondientes	Ley de ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente

Procedimiento (Resumen)

En línea	No disponible
En ventanilla	<ol style="list-style-type: none"> Ingresar Formato Único para Desarrollo Urbano de solicitud debidamente relleno de acuerdo a las instrucciones, anexando documentación Generar y entregar orden de pago Pagar derechos por el trámite Ingresar copia de comprobante de pago Elaborar y entregar autorización o respuesta correspondiente al trámite

Control de documento interno de la Subjefatura de Mejora Regulatoria

Código	6TS-39	Tipo	Formato	Versión	1.0	Actualización	21/08/2020	Autor		Hoja	1/2
--------	--------	------	---------	---------	-----	---------------	------------	-------	--	------	-----

REGISTRO DE TRÁMITES Y SERVICIOS

Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente

Subdirección de Planeación Urbana y Licencias

Departamento de Alineamiento, Uso de Suelo y Numero Oficial



Telefónico	Seguimiento del tramite
------------	-------------------------

Datos de contacto

Dirección	Desarrollo Urbano, Obras públicas y Medio Ambiente.
Subdirección	Subdirección de Planeación Urbana y Licencias.
Departamento	Departamento de Alineamiento, Uso de Suelo y Número Oficial
Domicilio	Murguía No. 800, Centro Histórico
Teléfono	51-547-77 Ext-118
Horario de atención	Lunes a viernes de 9:00am. A 14:00pm.
Página web	www.municipiodeoaxaca.gob.mx

Observaciones

1. Si comparece como Representante Legal deberá anexar: poder notarial y copia de identificación oficial (en caso de no establecerse el nombramiento en el acta constitutiva).
2. Toda asesoría, información, aclaración y trámites se proporcionan y realizan a través de la Ventanilla Única de la Desarrollo Urbano, Obras Publicas y Medio Ambiente.

Fundamento legal

No.	Nombre	Orden	Tipo	Fecha de publicación
1.	Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca del año 1998. Capítulo I Art. 21, 22 y 23.	Estatal	Reglamento	18/02/1998
2.	Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, para el Ejercicio Fiscal del año vigente. Art. 140 fracción I inciso a,b,c y d.	Municipal	Ley	04/03/2020
3.	Instrumento en Materia de Desarrollo Urbano del año 2014, de la Pág. 1 a la 36.	Municipal	Instrumento	29/05/2014
4.	Planes Parciales de Desarrollo Urbano del Municipio de Oaxaca de Juárez del año 1998, 7 planes parciales completos.	Municipal	Plan	24/09/1998
5.	Reglamento para el Funcionamiento de la Ventanilla Única de Construcción para el Municipio de Oaxaca de Juárez del año 2017. Capítulo II Art. 14.	Municipal.	Reglamento	01/01/2017

Medios de impugnación

No.	Descripción	Fundamento legal
1.	Recurso de Revocación	Capítulo de revocación XV del Art. 251 al 259 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez del 17 de abril de 2019.
2.	Juicio de Nulidad	Art. 1º de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca

Control de documento interno de la Subjefatura de Mejora Regulatoria

Código	6TS-39	Tipo	Formato	Versión	1.0	Actualización	21/08/2020	Autor	Hoja	2/2
--------	--------	------	---------	---------	-----	---------------	------------	-------	------	-----